

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Με κοινές θέσεις οι τρεις αρχηγοί στις διαπραγματεύσεις με την τρόικα

Σε ενιαία διαπραγματευτική θέση έναντι της τρόικας κατέληξαν οι τρεις πολιτικοί αρχηγοί στη σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στο Μέγαρο Μαξίμου. Όπως δήλωσε ο υπουργός Οικονομικών Γιάννης Στουρνάρας, ο ενιαίος φόρος στα ακίνητα θα συνεχίσει να εισπράττεται και το 2013 μέσω της ΔΕΗ ενώ θα γίνει προσπάθεια να διευρυνθεί η φορολογική βάση και να μειωθεί το ποσό για όσους ήδη το καταβάλλουν. "Πρέπει να περάσουμε στον ενιαίο φόρο ακινήτων που θα έχει προοδευτικό χαρακτήρα. Ο μηχανισμός είσπραξης θα είναι για το 2013 η ΔΕΗ, αλλά δεν θα κόβεται το ρεύμα, ενώ από το 2014 θα είναι οι εφορίες", δήλωσε ο πρόεδρος του ΠΑΣΟΚ Ευ. Βενιζέλος. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος τη ΔΗΜΑΡ Φ. Κουβέλης τόνισε ότι ο ενιαίος φόρος ακινήτων θα σημάνει ελάφρυνση των πολιτών.



FTSE: Διατηρεί το Χρηματιστήριο Αθηνών στις ανεπτυγμένες αγορές

Στις ανεπτυγμένες αγορές διατηρεί το Χρηματιστήριο Αθηνών ο οίκος FTSE, με την επίσημη αξιολόγηση της ελληνικής χρηματιστηριακής αγοράς να πραγματοποιείται τον ερχόμενο Σεπτέμβριο. Ο οίκος FTSE διατήρησε την Ελλάδα στον κατάλογο χωρών (Watch List) για πιθανό υποβιβασμό από το καθεστώς των αναπτυγμένων σε αυτό των αναδυόμενων αγορών. Ο οίκος FTSE αναφέρει ότι οι ελληνικές αρχές συνεχίζουν να προωθούν αργά την ανάπτυξη του ρυθμιστικού καθεστώτος, ωστόσο, ενώ πολλές από αυτές τις αλλαγές αντανακλούν την πρόοδο στην προσπάθεια η ελληνική αγορά να ευθυγραμμιστεί με τις υπόλοιπες αναπτυγμένες, διεθνείς επενδυτές έχουν παρατηρήσει ότι αυτές οι μεταρρυθμίσεις δεν αποτυπώνονται πλήρως στις πρακτικές της αγοράς, και επισημαίνουν συνεχείς δυσκολίες.



Υπό τον πλήρη έλεγχο της Κυπριακής Δημοκρατίας το φυσικό αέριο

Σύμφωνα με δημοσίευμα της Καθημερινής της Κύπρου, την ανατροπή των όρων του προηγούμενου μνημονίου για το θέμα του φυσικού αερίου προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας, είχαν οι διαπραγματεύσεις των τελευταίων ημερών με την Τρόικα.

Πιο συγκεκριμένα, στο δημοσίευμα αναφέρεται ότι με μεθοδικότητα και μαχητικότητα η κυπριακή διαπραγματευτική ομάδα, με επικεφαλής τον Υπουργό Ενέργειας, κέρδισε το στοίχημα για να παραμείνουν υπό τον έλεγχο της Κυπριακής Κυβέρνησης τόσο τα έσοδα από το φυσικό αέριο όσο και ο σχεδιασμός για τις υποδομές.

Σύμφωνα πάντα με την Καθημερινή της Κύπρου, το κείμενο του μνημονίου που είχε κληρονομήσει η κυβέρνηση από τους προκατόχους της προνοούσε την αποπληρωμή του δανείου με μέρος από τα έσοδα που θα προέκυπταν από την εκμετάλλευση των κοιτασμάτων του φυσικού αερίου. Συγκεκριμένα το προηγούμενο μνημόνιο επέτρεπε στην Τρόικα να έχει λόγο στην αξιοποίηση των έκτακτων κερδών της Κυπριακής Δημοκρατίας τα οποία θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν και για τη μείωση του χρέους. Με μία υποσημείωση στο καινούργιο μνημόνιο διασφαλίζει ότι τα «έκτακτα» κέρδη τα οποία συνδέονται με το φυσικό αέριο και είναι τα μόνα που μπορούν να αξιοποιηθούν και για το χρέος αφορούν ΜΟΝΟ τα τέλη αδειοδότησης των τεμαχίων στην κυπριακή ΑΟΖ και τα μπόνους από την υπογραφή των συμβολαίων. Συνεπώς δεν αφορούν τα έσοδα από την εκμετάλλευση του φυσικού αερίου.

Σε άλλο σημείο του μνημονίου αναφέρεται με σαφήνεια – κι αυτό έχει επίσης κερδηθεί στη διαπραγμάτευση- πως ο ενεργειακός τομέας, και το πώς αυτός θα αναπτυχθεί, είναι υπό την πλήρη δικαιοδοσία της Κυπριακής Κυβέρνησης (...This strategy to be developed under the fully authority of the Cypriot Government, should...». Αυτό εννοούσε ο κυβερνητικός εκπρόσωπος κ. Στυλιανίδης, λέγοντας το απόγευμα σε δηλώσεις του πως «μέσα από την αλλαγή της διατύπωσης σε σχέση με το προηγούμενο κείμενο, είναι ότι η διαπραγματευτική ομάδα πέτυχε ουσιαστικά να εξασφαλίσει πλήρως τα κυριαρχικά δικαιώματα της Κυπριακής Δημοκρατίας. Θα είναι κύριος και αφέντης της διαχείρισης των υδρογονανθράκων η ίδια η Κυπριακή Δημοκρατία».

Ο Υπουργός Ενέργειας, Γιώργος Λακκοτρύπης, μιλώντας στην «Κ», εξέφρασε την πλήρη ικανοποίησή του για το αποτέλεσμα. Η μεγάλη μάχη δόθηκε την Παρασκευή κι όταν πλέον οι διαπραγματεύσεις αργά το βράδυ είχαν φτάσει στην κορυφή τους πλησιάζοντας το ευκαίο για την Κύπρο, κάποιος είχαν εκφράσει την πεποίθηση πως πλέον μπορούσε το κλείσει το κεφάλαιο «αέριο». Ο κ. Λακκοτρύπης προτίμησε να αφήσει ανοικτή τη διαπραγμάτευση η οποία έληξε το πρωί της Τρίτης με τα θετικά πρόσημα για την Κύπρο.

Τα βασικά επιχειρήματα της κυπριακής ομάδας στην επιμονή της Τρόικας να ελέγχει τα έσοδα από το κυπριακό φυσικό αέριο εξ όσων πληροφορούμαστε ήταν, πως οι ρήτρες του προηγούμενου μνημονίου μπήκαν άνευ λόγου και αιτίας εάν ο φόβος ήταν να μην γίνει κατάχρηση δημοσίων πόρων, από τη στιγμή που η Τρόικα θα έχει τον έλεγχο του κρατικού προϋπολογισμού. Το κυριότερο ωστόσο επιχείρημα ήταν πως με τα μέτρα που έχουν ήδη αποφασιστεί, συμπεριλαμβανομένου του κουρέματος των καταθέσεων, τουλάχιστον δύο γενεές καταδικάζονται στη μιζέρια. Και ζητήθηκε δικαιωματικά όπως τα έσοδα από το αέριο μείνουν άθικτα, και χωρίς να σχετίζονται με τη δανειακή σύμβαση, τουλάχιστον για να μπορούν να ελπίζουν σε ένα καλύτερο αύριο οι νέες γενεές Κυπρίων. Είναι φυσικά πλέον στην ευχέρεια της Κυβέρνησης, όπως άλλωστε δήλωσε και ο κ. Λακκοτρύπης, να αποφασίσει εάν μέρος των εσόδων από τους υδρογονάνθρακες θα αξιοποιηθούν για την αποπληρωμή της δανειακής σύμβασης με την Τρόικα. Αυτό θα προκύψει μέσα από το νόμο που θα προει για το ειδικό ταμείο διαχείρισης των εσόδων από τους υδρογονάνθρακες και μόνο εάν το θέλει η Κ.Δ..

Η κυπριακή διαπραγματευτική ομάδα δεσμεύτηκε φυσικά έναντι συγκεκριμένων όρων του μνημονίου. Τις σχετικές παραγράφους που αναφέρονται στις δεσμεύσεις της Κυπριακής Δημοκρατίας και στις υποχρεώσεις της έναντι της Τρόικας, αναφέρουμε αναλυτικά πιο κάτω.

Οι υποχρεώσεις της Δημοκρατίας για το φυσικό αέριο

Σύμφωνα με το κείμενο του μνημονίου οι κυπριακές αρχές θα πρέπει:

- Να διασφαλίσουν χωρίς καθυστέρηση ότι το τρίτο ενεργειακό πακέτο εφαρμόζεται πλήρως από την Κυπριακή Δημοκρατία. Θα πρέπει επίσης να διασφαλίσουν ότι αίρεται η ενεργειακή απομόνωση της Κύπρου με την εισαγωγή φυσικού αερίου στη βάση μίας εμπορικής συμφωνίας.

- Να διαμορφώσουν μία συνολική στρατηγική που να προνοεί για την αναδιάρθρωση του ενεργειακού τομέα. Αυτή η στρατηγική θα αναπτυχθεί εξ ολοκλήρου από την Κυπριακή Κυβέρνηση και θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τρία συστατικά στοιχεία τα οποία θα υποβληθούν στους εταίρους της δανειακής σύμβασης οι οποίοι επιφορτίζονται με έναν συμβουλευτικό ρόλο. Είναι φυσικά στη διακριτική ευχέρεια της Κ.Δ. εάν θα κάνει αποδεκτές τις συμβουλές των εταίρων της. Τα τρία key elements για την Τρόικα σε ότι αφορά στην σωστή εκμετάλλευση των υδρογονανθράκων είναι:

1. Η ανάπτυξη ενός σχεδίου το οποίο θα προνοεί για τις υποδομές που απαιτούνται για την εκμετάλλευση του φυσικού αερίου λαμβάνοντας πάντα υπόψη και τις όποιες αβεβαιότητες και κινδύνους. Το πλάνο αυτό θα πρέπει να καλύπτει τις απαραίτητες επενδύσεις, τα σχετικά κόστη, τις πηγές χρηματοδότησης και τα υπολογιζόμενα έσοδα που θα υπάρξουν με την πάροδο του χρόνου.

2. Η καταγραφή του ρυθμιστικού καθεστώτος, της οργάνωσης της αγοράς ενέργειας και των εξαγωγών φυσικού αερίου προκειμένου η αγορά ενέργειας να λειτουργεί εύρυθμα και με τον απαραίτητο ανταγωνισμό. Η Τρόικα ζητά ουσιαστικά το άνοιγμα της αγοράς ενέργειας ώστε οι καταναλωτές να είναι ελεύθεροι να επιλέξουν τον προμηθευτή τους, αλλά και οι ιδιωτικές εταιρείες παραγωγής ενέργειας που θα δημιουργηθούν να έχουν πρόσβαση στο φυσικό αέριο.

3. Η ανάπτυξη ενός σχεδίου το οποίο να καθορίζει το θεσμικό πλαίσιο για τη διαχείριση των πόρων του φυσικού αερίου, περιλαμβανομένου και του Ειδικού Ταμείου Διαχείρισης το οποίο θα εισπράττει, και θα διαχειρίζεται τα έσοδα από το φυσικό αέριο. Το μνημόνιο τονίζει την ανάγκη δημιουργίας ενός ισχυρού νομικού πλαισίου το οποίο θα διασφαλίζει αφενός τη διαφάνεια από τη διαχείριση και αφετέρου την αποδοτικότητα των επενδύσεων. Στη βάση του Νορβηγικού μοντέλου η Τρόικα έχει απαιτήσει την ύπαρξη σαφών προνοιών σε αυτή τη νομοθεσία ώστε να καθιερώνεται η σχέση του Ταμείου με τον κρατικό προϋπολογισμό. Ζητά επίσης όπως οι εισροές και εκροές του Ταμείου λαμβάνουν υπόψη δεόντως την ανάπτυξη της βιομηχανίας υδρογονανθράκων και των απαραίτητων υποδομών, τη σημασία της μείωσης για την Κύπρο του δημοσίου χρέους και την ανάγκη να υπάρξει όφελος προς όλα τα στρώματα της κοινωνίας συμπεριλαμβανομένων των μελλοντικών γενεών.

Όπως επισημαίνεται στο μνημόνιο, αυτά τα τρία βασικά στοιχεία είναι αλληλένδετα και πρέπει να αναπτυχθούν παράλληλα συν το χρόνο. Ταυτόχρονα τα σχέδια της Κ.Δ. θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις αλλαγές στο διεθνές περιβάλλον και ειδικά σε ότι έχει να κάνει με τις τιμές του φυσικού αερίου και τη σημερινή αβεβαιότητα σε ότι αφορά στο μέγεθος των κυπριακών κοιτασμάτων, ενώ θα πρέπει να υπάρχουν και εναλλακτικά σενάρια από έναν διεθνή αναγνωρισμένο οργανισμό. Η Κ.Δ. οφείλει επίσης να έχει τεχνική βοήθεια για την συγκρότηση της πολιτικής της.



Για «υπόγειο πόλεμο» κατά της Τράπεζας Κύπρου, κάνει λόγο ο Α. Ηλιάδης

Εννέα μήνες μετά την αποχώρησή του από τη θέση του διευθύνοντος συμβούλου της Τράπεζας Κύπρου, ο Ανδρέας Ηλιάδης «σπάει» τη σιωπή του και υποστηρίζει ότι υπήρχε ένα «καλά καταστρωμένο σχέδιο διάλυσης ολόκληρου του τραπεζικού συστήματος και κυρίως της Τράπεζας Κύπρου, η οποία τότε βρισκόταν σε καλή οικονομική κατάσταση». Σε άρθρο του που δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα «StockWatch» και αναδημοσιεύεται στην εφημερίδα «Σημερινή», με τίτλο «Αλήθειες και ψέματα για το ξεπούλημα της Τράπεζας Κύπρου», ο κ. Ηλιάδης επιρρίπτει ευθύνες στον τέως πρόεδρο Δημήτρη Χριστόφια και στον διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας Πανίκο Δημητριάδη, τον οποίο διόρισε ο πρώτος. Για να στηρίξει την άποψή του ο κ. Ηλιάδης παραθέτει σειρά γεγονότων και επιχειρημάτων, ανάμεσα στα οποία είναι:

- Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών σε όλη την Ευρώπη, περιλαμβανομένων των δύο μεγάλων κυπριακών τραπεζών θα έπρεπε να ολοκληρωθεί στις 30/6/2012 και οι προσπάθειες της Τράπεζας Κύπρου ήταν στην κορύφωση τους.
- Υπενθυμίζει ότι οι κεφαλαιακές ανάγκες που υπέδειξε το τεστ αντοχής από την ΕΑΤ (Ευρωπαϊκή Αρχή Τραπεζών) ήταν 1,56 δισ. ευρώ. Το συγκρότημα της Τράπεζας Κύπρου από το τέλος του 2011 προχώρησε σε μια σειρά από ενέργειες και παρά την πολύ δύσκολη περίοδο κατάφερε να καλύψει το μεγαλύτερο μέρος των κεφαλαιακών αναγκών του τεστ.
- Τον Μάιο του 2012 ανακοινώσαμε ότι υπολείπονται 200-300 εκατ. ευρώ, τα οποία στοχεύαμε να καλύψουμε με άλλες ενέργειες το επόμενο χρονικό διάστημα.
- Με σύμβουλο την Deutsche Bank δρομολογήσαμε την πώληση των δύο ασφαλιστικών εταιρειών, η οποία και θα ενίσχυε τα κεφάλαια της Τράπεζας κατά 270 εκατ. ευρώ περίπου. Με το πόσο αυτό θα ολοκληρώναμε την ανακεφαλαιοποίηση. Ο διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας, αντί να στηρίξει τις πιο πάνω προσπάθειες μας και να μας δώσει έγκαιρα απαντήσεις από την Ε.Α.Τ., καταγγέλλει ο κ. Ηλιάδης, «τορπίλισε και τις προσπάθειες πώλησης των ασφαλιστικών εταιρειών με συνεχείς επιστολές του οι οποίες δημιούργησαν επιπλοκές στην όλη διαδικασία».



Α. Κυπριανού: «Δεν είμαστε απόλυτοι στο θέμα της εξόδου από το ευρώ»

Μια μέρα μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας Λευκωσίας- τρόικας για το κυπριακό μνημόνιο ο γενικός γραμματέας του ΑΚΕΛ, Άντρος Κυπριανού, δηλώνει ότι εκείνο, στο οποίο είχε καταλήξει τον περασμένο Νοέμβριο ο τέως πρόεδρος Δημήτρης Χριστόφιας, «ήταν πολύ διαφορετικό». Σε αποκλειστική τηλεοπτική συνέντευξη στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Κυπριανού αναφέρει: «Είμαστε πεπεισμένοι πέραν πάσης αμφιβολίας ότι οι κυριάρχοι κύκλοι της Ευρωπαϊκής Ένωσης έχουν χαράξει μια νέα Σε ερώτηση, αν η Κύπρος πρέπει να φύγει από το ευρώ, ο γγ του ΑΚΕΛ απαντά: «Δεν είμαστε απόλυτοι στο θέμα της εξόδου από το ευρώ. Παραμένει ως μια επιλογή στο τραπέζι. Χρειάζεται σοβαρή μελέτη και σχεδιασμός». Για τη στάση της Μόσχας, η οποία δεν βοήθησε τον τέως πρόεδρο Χριστόφια με την παροχή δανείου πέντε δισ. ευρώ για να αποφευχθεί η προσφυγή στον Μηχανισμό στήριξης, ο κ. Κυπριανού ομολογεί: «Να έχουμε υπόψη ότι ζούμε σε ένα κόσμο συγκρουόμενων συμφερόντων και σίγουρα η Ρωσία έχει συμφέροντα, που εξυπηρετούνται μεσα από την αναβάθμιση της σχέσης της με την Ευρωπαϊκή Ένωση».



Με 1 δισ. ευρώ θα συνεσφέρει το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο

Με 1 δισ. ευρώ θα συνεσφέρει εντός τριετίας, το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο στο πακέτο διάσωσης της Κύπρου, όπως δήλωσε η επικεφαλής του Ταμείου, Κριστίν Λαγκάρντ, σημειώνοντας ότι τα κεφάλαια αναμένεται να εγκριθούν από το διοικητικό συμβούλιο στις αρχές Μαΐου. Το συνολικό ύψος του πακέτου θα ανέλθει στα 10 δισ. ευρώ, σύμφωνα με τις αποφάσεις του Eurogroup. «Τεχνικό κλιμάκιο του ΔΝΤ έχει συμφωνήσει με τις κυπριακές αρχές σε ένα οικονομικό πρόγραμμα που θα υποστηρίζεται από το ΔΝΤ, την ΕΕ και την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Ένα συνδυαστικό πακέτο ύψους 10 δισ. ευρώ έχει σχεδιαστεί για να βοηθήσει την Κύπρο να καλύψει τις ανάγκες σε χρηματοδότηση, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων εξυπηρέτησης του χρέους, ενόσω εφαρμόζει τις πολιτικές που χρειάζονται για να αποκατασταθεί η υγεία της οικονομίας και να ανακτηθεί η πρόσβαση στις διεθνείς αγορές», ανακοίνωσε η Λαγκάρντ.



Κύπρος: Καίει πολλούς το πόρισμα της Alvarez & Marsal

Πράγματα και θαύματα για τις δυο μεγάλες τράπεζες περιέχονται στους πολυσέλιδους τόμους της έρευνας Alvarez and Marsal που παραδόθηκε χθες από την Κεντρική Τράπεζα, στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας Νίκο Αναστασιάδη και στον Γενικό Εισαγγελέα Πέτρο Κληρίδη.

Σύμφωνα με την εφημερίδα Φιλελεύθερος της Κύπρου, ο οίκος ανάλαβε να διερευνήσει τις συνθήκες που οδήγησαν τις δύο μεγάλες τράπεζες σε ζημιές με αποτέλεσμα να είναι επιβεβλημένη η ανάγκη κρατικής στήριξης. Η πολύμηνη έρευνα του αμερικάνικου οίκου Alvarez and Marsal που κράτησε από τον Νοέμβριο και ολοκληρώθηκε το προηγούμενο διάστημα, ασχολείται με τις διαδικασίες που έχουν ακολουθήσει η Τράπεζα Κύπρου και η Λαϊκή για την απόκτηση ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων ή και την επέκτασή τους στο εξωτερικό με τη μορφή δικτύου καταστημάτων ή θυγατρικών τραπεζών. Μεταξύ άλλων, η έρευνα ασχολείται με την εξαγορά του 9,7% των μετοχών της Banca Transilvania από την Τράπεζα Κύπρου και τις πρακτικές που ακολουθήθηκαν ώστε εργαζόμενοι της τράπεζας να παίρνουν δάνεια και ως πληρεξούσιοι για να αγοράζουν μετοχές της ρουμάνικης τράπεζας προς όφελος της Τράπεζας Κύπρου. Για τις πρακτικές αυτές έχει διαταχθεί και διενεργείται έρευνα από τις ρουμανικές Αρχές. Σύμφωνα με πληροφορίες μας, στην έκθεση της Alvarez and Marsal γίνεται αναφορά σε ανώτερα διευθυντικά στελέχη της τράπεζας που είχαν εμπλοκή στην εξαγορά μεριδίου της Banca Transilvania και πιθανότατα απέκρουσαν από το Δ.Σ της Τράπεζας Κύπρου την πραγματική εικόνα.