

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Going for Growth: Οι συστάσεις του ΟΟΣΑ για την Ελλάδα σε 4 μέτωπα

Οι μεταρρυθμίσεις φέρνουν αποτελέσματα και το σχέδιο Ελλάδα 2.0 κάνει βήματα για την αντιμετώπιση των αδυναμιών της ελληνικής οικονομίας, διαπιστώνει ο ΟΟΣΑ στη φετινή έκδοση της έκθεσης Going for Growth. Ωστόσο, ο οργανισμός σημειώνει, μεταξύ άλλων, ότι η παραγωγικότητα της ελληνικής οικονομίας επιβαρύνεται από τις πολλές μικρές επιχειρήσεις, ο ιδιωτικός τομέας μένει πίσω στην ψηφιακή μετάβαση και η φτώχεια είναι υψηλή στους νέους και τους ανέργους. Ανάμεσα στα μέτρα που συστήνει είναι η βελτίωση της αποτελεσματικότητας του συστήματος δικαιοσύνης, επιδόματα για τους χαμηλόμισθους, μέτρα για την ψηφιοποίηση των επιχειρήσεων καθώς και χρηματοδότηση για την ανακαίνιση και ενεργειακή αναβάθμιση παλιών κτιρίων.

Αγορές προϊόντων και εργασίας

Οι μεταρρυθμίσεις φέρνουν αποτελέσματα στη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, αλλά προκλήσεις παραμένουν, ειδικά στο σύστημα δικαιοσύνης, τονίζει ο ΟΟΣΑ.

Η ελληνική οικονομία κυριαρχείται από μικρές εταιρείες με χαμηλή παραγωγικότητα και περιορισμένες δυνατότητες ανάπτυξης, που επιδρούν αρνητικά στη συνολική παραγωγικότητα. Ο ανταγωνισμός στις τιμές παραμένει χαμηλός σε πολλές αγορές, ενώ υπάρχουν θεσμικά εμπόδια για την είσοδο σε βασικούς τομείς. Επιπλέον, τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια επιβαρύνουν τις δυνατότητες του τραπεζικού τομέα να χρηματοδοτήσει επενδύσεις.

Ο ΟΟΣΑ διαπίστωσε επίσης ότι οι εργαζόμενοι αλλάζουν δουλειά με μικρότερη συχνότητα σε σχέση με άλλες χώρες, ωστόσο η πράσινη και η ψηφιακή μετάβαση θα απαιτήσει από πολλές εταιρείες και τους υπαλλήλους τους να προσαρμόσουν τις δραστηριότητές τους.

Συστάσεις:

- Βελτίωση της αποτελεσματικότητας του νομικού συστήματος μέσω της απλοποίησης των διοικητικών διαδικασιών και της προώθησης εναλλακτικών μηχανισμών επίλυσης διαφωνιών.
- Χαμηλότερα εμπόδια για την είσοδο σε κλάδους, με προτεραιότητα στις επαγγελματικές υπηρεσίες και απλοποίηση των κανόνων χρήσης γης.
- Αύξηση της συμμετοχής στις πολιτικές συμμετοχής στην αγορά εργασίας και στην κατάρτιση.

Συνέχεια...

Ψηφιακή μετάβαση

Ο ΟΟΣΑ διαπιστώνει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες ψηφιοποιούνται με ταχείς ρυθμούς, αλλά η πρόοδος στον ιδιωτικό τομέα είναι πιο αργή, λόγω των ασθενών επενδύσεων σε εξοπλισμό, λογισμικό και προγράμματα κατάρτισης, ειδικά στις μικρές επιχειρήσεις.

Συστάσεις:

- Επιδίωξη της ψηφιοποίησης στον δημόσιο τομέα με εστίαση στην αναμόρφωση των διαδικασιών προμηθειών και εργασίας.
- Υλοποίηση του σχεδίου Ελλάδα 2.0, που περιλαμβάνει αρκετές επενδύσεις και άλλα μέτρα για τη βελτίωση των ψηφιακών υποδομών και τη στήριξη της ψηφιοποίησης των επιχειρήσεων.

Συμπερίληψη, κοινωνική προστασία και γήρανση του πληθυσμού

Σύμφωνα με τον ΟΟΣΑ, η φτώχεια, ειδικά ανάμεσα στους νέους και τους ανέργους είναι υψηλή, με τα ποσοστά απασχόλησης στις γυναίκες και τους νέους να παραμένουν χαμηλά. Οι ανισότητες μειώνονται κυρίως μέσω των συντάξεων, ενώ οι μεταρρυθμίσεις στις πολιτικές για τις οικογένειες βελτιώνουν τη στήριξη σε όσους φροντίζουν άλλους, αλλά όχι στον βαθμό άλλων χωρών.

Συστάσεις:

- Να γίνει πιο σταδιακή η άρση των κοινωνικών επιδομάτων για όσους μπαίνουν στην αγορά εργασίας και να υιοθετηθούν επιδόματα για τους χαμηλόμισθους.
- Να προωθηθεί η συμμετοχή των γυναικών στην απασχόληση, με πιο ευέλικτες μορφές εργασίας.
- Να βελτιωθούν τα κίνητρα για την πρόσληψη νέων με περιορισμένη εμπειρία, μέσω της άρσης των ασφαλιστικών εισφορών για τις νέες προσλήψεις.

Κλιματική μετάβαση

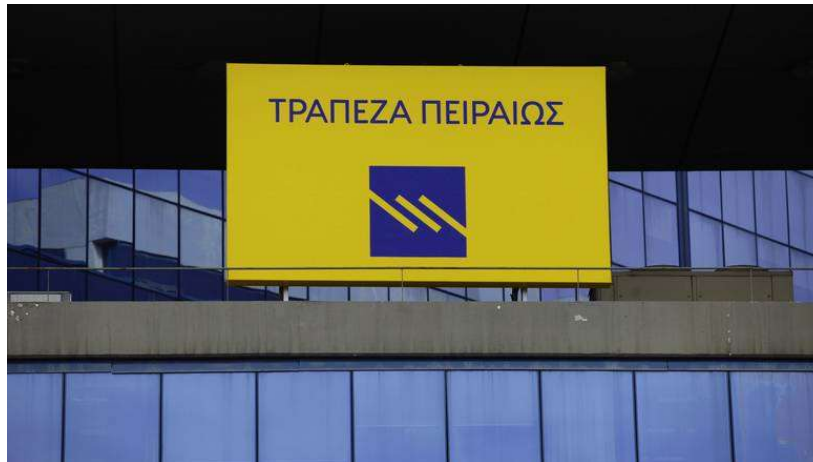
Οι εκπομπές ρύπων στην Ελλάδα έχουν μειωθεί, αλλά απαιτείται περαιτέρω πρόοδος, καθώς ο ΟΟΣΑ επισημαίνει ότι η ελληνική οικονομία είναι πιο εστιασμένη στον άνθρακα από τις υπόλοιπες που παρακολουθεί ο οργανισμός.

Μεγάλες απαιτήσεις απαιτούνται για τη στροφή στις ΑΠΕ, κάτι το οποίο αντιμετωπίζει το Ελλάδα 2.0.

Η βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των παλαιότερων ακινήτων θα βοηθήσει να περιοριστεί η ενεργειακή κατανάλωση, να μειωθούν οι εκπομπές και να περιοριστεί η ενεργειακή φτώχεια.

Συστάσεις:

- Όταν σταθεροποιηθεί η αγορά ενέργειας, θα πρέπει να ενισχυθούν σταδιακά οι τιμές για τις εκπομπές που δεν καλύπτονται από το ευρωπαϊκό πρόγραμμα trading.
- Να οριστεί ένα χρονοδιάγραμμα για την αυστηροποίηση των ελάχιστων στάνταρ ενεργειακής αποδοτικότητας, που θα πρέπει να εφαρμοστούν σε όλα τα υπάρχοντα κτίρια έως το 2050.
- Να ενισχυθεί η στήριξη για ανακαινίσεις, μέσω επιδοτούμενων δανείων που θα αποπληρώνονται μέσω της εξοικονόμησης ενέργειας.



Τράπεζα Πειραιώς: Προβλέπει πτώση στις τιμές σιταριού και ρυζιού

Παραμένει η μειωμένη διάθεση για ανάληψη ρίσκου στην επενδυτική κοινότητα, σε μηνιαίο επίπεδο, όπως υπογραμμίζει στο μηνιαίο δελτίο της για τα αγροτικά προϊόντα, η Τράπεζα Πειραιώς. Οι μετοχικές αγορές κατέγραψαν απώλειες, στον απόηχο των μακροοικονομικών στοιχείων που ανακοινώθηκαν σε ΗΠΑ και Ευρωζώνη και των ενδείξεων επιβράδυνσης της κινεζικής οικονομίας.

Το κλίμα στις αγορές επιβαρύνθηκε περαιτέρω και από τις αποφάσεις των κεντρικών τραπεζών ΕΚΤ και Fed. Στο επίκεντρο παραμένει το μήνυμα της διατήρησης των επιτοκίων σε υψηλά επίπεδα για μεγαλύτερο από το αναμενόμενο χρονικό διάστημα. Ταυτόχρονα, σημαντική ενίσχυση κατέγραψαν οι ομολογιακές αποδόσεις της 10ετίας και της 2ετίας των ΗΠΑ, φτάνοντας το 4,61% και 5,14%, αντίστοιχα, όπως και το δολάριο. Εξέλιξη, που επηρεάζει αρνητικά, αξίες που αποτυπώνονται σε δολαριακούς όρους. Εξαιρέση αποτέλεσε η τιμή του πετρελαίου, η οποία ενισχύθηκε, καθώς τα αποθέματα στις ΗΠΑ υποχώρησαν στο χαμηλότερο επίπεδο από την αρχή του χρόνου. Παράλληλα, η Σαουδική Αραβία και η Ρωσία επιμήκυναν τη σφιχτή πετρελαϊκή παραγωγή μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους.

Το ζοφερό κλίμα στις μετοχικές αγορές επηρέασε αρνητικά και τον δείκτη των αγροτικών προϊόντων, με τις σημαντικότερες επιβαρύνσεις να καταγράφονται στην τιμή του σιταριού, της σόγιας και του ρυζιού. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του NOAA, οι συνθήκες του El-Ninio διατηρούνται και αναμένεται να ενισχυθούν με πιθανότητα μεγαλύτερη του 95%, κατά το διάστημα Ιανουαρίου-Μαρτίου 2024. Όμως ο αρνητικός αντίκτυπος στις καλλιέργειες αναμένεται να είναι ηπιότερος από το αντίστοιχο El-Ninio του 2015-2016.

Για το σιτάρι, ο συνδυασμός των ρωσικών εξαγωγών και η απρόσκοπτη χρήση διόδων μεταφοράς, αναμένεται να επιβαρύνουν πτωτικά την τιμή του. Η βελτίωση των καιρικών συνθηκών, ευνοώντας τη βραζιλιάνικη παραγωγή ζάχαρης, πιθανά να μετριάσει την ανοδική πίεση στην τιμή της. Για το καλαμπόκι, η μείωση των εισαγωγών από την Κίνα, ως ανάχωμα ευρύτερων γεωπολιτικών-εμπορικών θεμάτων και η ενίσχυση του δολαρίου, πιθανά να περιορίσουν τη ζήτησή του, θέτοντας σε πτωτική τροχιά την τιμή του. Η περιορισμένη κινεζική ζήτηση για βαμβάκι και η πιθανότητα επιβράδυνσης της παγκόσμιας ανάπτυξης αναμένεται να έχουν αρνητική επίδραση στην τιμή του. Παρά την πτωτική πίεση στην τιμή της σόγιας, οι αναλυτές εκτιμούν ότι η χαμηλότερη παραγωγή δύναται να έχει θετική επίδραση στην τιμή της. Για το ρύζι, οι βελτιούμενες καιρικές συνθήκες συγκομιδής και η χαλάρωση των ινδικών εξαγωγών ρυζιού αναμένεται να έχουν αρνητική επίδραση στην τιμή του.

Σε μηνιαίο επίπεδο, πτωτική πορεία συνέχισε να καταγράφει ο δείκτης των αγροτικών προϊόντων (-3,56%), λόγω της σημαντικής ενίσχυσης των τιμών στα αγροτικά προϊόντα το προηγούμενο έτος, με τους κινδύνους για την παγκόσμια ανάπτυξη να παραμένουν καθοδικοί (σημαντική επιβράδυνση της κινεζικής οικονομίας, πιθανή συνέχιση της σύσφιξης των χρηματοπιστωτικών συνθηκών). Αν και υπήρξε αντιστροφή στην τεχνική εικόνα του δείκτη από σχετικά αρνητική σε αρνητική, ωστόσο, είναι πιθανή η στήριξη του βραχυπρόθεσμα (κοντά στο επίπεδο του κινητού μέσου όρου των 200 εβδομάδων), καθώς αποτυπώνεται μια σημαντικά επιταχυνόμενη πτωτική πορεία στην τιμή του δείκτη (υπερπουλημένος).

Το Δελτίο Τιμών Αγροτικών Προϊόντων, το οποίο υλοποιείται, για τον Αγροτικό Τομέα της Τράπεζας Πειραιώς από τη Μονάδα Οικονομικής Ανάλυσης & Επενδυτικής Στρατηγικής, απευθύνεται σε εξαιρετικά ευρύ κοινό, που δραστηριοποιείται στον αγροδιατροφικό τομέα.



Κατασκευές: Η τριπλή απειλή για έργα ύψους 16 δις.

Με πολλαπλές προκλήσεις βρίσκεται αντιμέτωπος ο κατασκευαστικός κλάδος, ο οποίος καλείται να παίξει πρωταγωνιστικό ρόλο στην ανάπτυξη τα επόμενα χρόνια. Η εκτόξευση του κόστους των οικοδομικών υλικών, η άνοδος των επιτοκίων και η έλλειψη του ανθρώπινου δυναμικού συνθέτουν ένα εκρηκτικό κοκτέιλ που δυσκολεύει το έργο των εταιρειών.

Το ρίσκο εκτέλεσης όπως παραδέχονται άνθρωποι του χώρου έχει αυξηθεί κατακόρυφα, καθιστώντας αναγκαία την επανεξέταση των projects που βρίσκονται ακόμη σε φάση σχεδιασμού. Χαρακτηριστική είναι η αναφορά της διοίκησης της Prodea στις οικονομικές καταστάσεις για τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου: «Η Prodea είναι σε φάση αναμονής και αξιολόγησης πριν προβεί στην έναρξη εργασιών».

Πρόκειται για δήλωση από την μεγαλύτερη εταιρεία ακινήτων της χώρας, που αποτυπώνει την κατάσταση σήμερα στην εγχώρια κτηματαγορά. Ανάλογος προβληματισμός εκφράζεται και από άλλους μεγάλους παίκτες του real estate, όπως η Dimand πηγές της οποίας αναγνωρίζουν τις δυσκολίες που υπάρχουν.

Το κατασκευαστικό έργο φτάνει και περισσεύει για όλους, δήλωσε στο Forum που διοργάνωσε ο «ΟΤ» στο πλαίσιο της 87ης ΔΕΘ ο Γιώργος Τσαπρούνης, εκπρόσωπος Τύπου της Intrakat, επισημαίνοντας πως «αυτή τη στιγμή τρέχουν στην Ελλάδα πολλά έργα με το ανεκτέλεστο του κατασκευαστικού κλάδου να ξεπερνά τα 16 δις. ευρώ».

Ωστόσο, όπως είπε υπάρχει κίνδυνος από την τεράστια έλλειψη εργατικού δυναμικού, όχι μόνο εργατών αλλά και επιστημονικού προσωπικού. Υποστήριξε ότι ο κατασκευαστικός κλάδος χρειάζεται άμεσα πάνω από 10.000 άτομα, τονίζοντας μάλιστα πως για να επιλυθεί το πρόβλημα αυτό θα πρέπει να γίνουν διακρατικές συμφωνίες και να δοθούν φορολογικά κίνητρα.

Όροι στα συμβόλαια

Στην έλλειψη του ανθρώπινου δυναμικού εστίασε και ο Απόστολος Ζαφόλιας Chief Strategy & IR Officer της Lamda κατά την πρόσφατη παρουσίαση της εταιρείας σε αναλυτές. Ο κ. Ζαφόλιας υπογράμμισε ότι η εταιρεία παρακολουθεί το θέμα σε εβδομαδιαία βάση και αποκάλυψε ότι προσπαθούν να βάζουν όρους στα συμβόλαια για την έγκαιρη εκτέλεση των διαφόρων έργων που αναθέτουν.

«Βλέπουμε το ρίσκο, το έχουμε εντοπίσουμε και αναζητούμε τρόπους να το λύσουμε», είπε χαρακτηριστικά.

Φωτιά στα οικοδομικά υλικά

Πέρα από την αδυναμία εύρεσης προσωπικού, λόγω και της μαζικής μετανάστευσης αλλοδαπών τεχνιτών από την χώρα τα προηγούμενα χρόνια προς τις ευρωπαϊκές χώρες, πραγματικό πονοκέφαλο αποτελούν οι ανατιμήσεις των οικοδομικών υλικών.

Αποκαλυπτικά της κατάστασης που επικρατεί είναι και τα τελευταία στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ για τις ανατιμήσεις στα οικοδομικά υλικά.

Για παράδειγμα, τα τούβλα έχουν αυξηθεί κατά 14,3%, τα θερμαντικά σώματα κατά 11,9%, το τσιμέντο κατά 6,2%, τα πλακίδια κατά 8,1% και όλες αυτές οι αυξήσεις μέσα σε ένα χρόνο! Η σύγκριση με το 2021 είναι ακόμη πιο αποκαλυπτική του άλματος στο κόστος της οικοδομής, καθώς ο γενικός δείκτης τιμών των υλικών έχει αυξηθεί κατά 19,6%.

Στα επιμέρους υλικά, το κόστος των μαρμάρων έχει αυξηθεί κατά 18,1%, της ξυλείας κατά 17,8%, των υλικών ύδρευσης κατά 15% ενώ τα ηλεκτρολογικά υλικά έχουν σημειώσει μέσα σε μια διετία αύξηση της τάξεως του 24,4%!

Έρχονται έργα 40 δις. ευρώ

Να σημειωθεί ότι ο κατασκευαστικός κλάδος καλείται να υλοποιήσει το μεγαλύτερο πρόγραμμα υποδομών στη σύγχρονη εποχή, ύστερα από μια δεκαετία κρίσης και περιορισμού των επενδύσεων. Υπολογίζεται πως στα υφιστάμενα έργα θα προστεθούν άλλα επιπλέον 40 δις. ευρώ μέχρι το τέλος της δεκαετίας, κάτι που σημαίνει ότι οι κατασκευαστικές θα έχουν δουλειά για τα επόμενα 10 με 15 χρόνια.

Πηγή: Οικονομικός Ταχυδρόμος

4^{ος} χρηματιστηριακός δείκτης στον κόσμο ο ΓΔ του Χ.Α. στο 9μηνο

Δείκτης	Απόδοση
BIST 100	51.29%
MOEX	45.45%
CSE All-Share	33.32%
Χ.Α.	30.07%
Budapest SE	27.50%
Nasdaq	26.30%
Nikkei 225	22.10%
FTSE MIB	19.13%
VN 30	16.02%
Taiwan Weighted	15.67%
IBEX 35	14.57%
Karachi 100	14.43%
S&P 500	11.68%
DAX	10.51%
CAC 40	10.33%
KOSPI	10.22%
Euro Stoxx 50	10.01%
Nifty 50	8.47%
BSE Sensex	8.20%
WIG20	6.90%
PSI	6.36%
Bovespa	6.22%
AEX	5.77%
OMXS30	5.49%
Tadawul All Share	5.30%
S&P/BMV IPC	4.98%
TA 35	3.97%
RTSI	3.81%
DJ New Zealand	2.67%
SMI	2.18%
FTSE 100	2.10%
Small Cap 2000	1.35%
ATX	1.34%
IDX Composite	1.30%
Dow Jones	1.09%
S&P/TSX	0.81%
Shanghai	0.69%
S&P/ASX 200	0.14%
OMXC25	0.00%
DJ Shanghai	-1.79%
PSEi Composite	-3.73%
BEL 20	-3.81%
China A50	-4.66%
SZSE Component	-8.23%
Hang Seng	-9.91%
SET	-11.82%