

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Πέφτει ο πήγης των τιμημάτων για τα εξασφαλισμένα NPLs των τραπεζών

Μάχη για τον τρίτο νεοεισερχόμενο στην ελληνική αγορά εξασφαλισμένων NPLs, δίνουν Fortress και Elliott σε κοινοπραξία με την Centerbridge, για την απόκτηση του χαρτοφυλακίου Symbol της Εθνικής Τράπεζας.

Σύμφωνα με πληροφορίες του Capital.gr, οι δύο αυτοί ενδιαφερόμενοι υπέβαλαν χθες δεσμευτικές προσφορές για το χαρτοφυλάκιο μη εξυπηρετούμενων δανείων μικρομεσαίων επιχειρήσεων της ΕΤΕ. Οι πληροφορίες φέρουν την Fortress να διεκδικεί επίσης και το χαρτοφυλάκιο ναυτιλιακών NPLs της Τράπεζας Πειραιώς, Nemo, μικτής λογιστικής αξίας 600 εκατ. ευρώ. Για το ίδιο χαρτοφυλάκιο ενδιαφέρονται η Davidson Kempner και το Farallon, ενώ σύμφωνα με πληροφορίες, οι δεσμευτικές προσφορές αναμένονταν επίσης χθες.

Το ενδιαφέρον επικεντρώνεται στο ύψος του τιμήματος για την εξαγορά του χαρτοφυλακίου Symbol, καθώς θα διαμορφώσει τον νέο πήχη για τις πωλήσεις εξασφαλισμένων NPLs που θα ακολουθήσουν. Οι τελευταίες πληροφορίες ανέφεραν ότι το τίμημα αναμένεται να διαμορφωθεί στην περιοχή των 17 – 20 σεντς/ευρώ.

Σε κάθε περίπτωση, παρά το ισχυρό ενδιαφέρον και την πολύ καλή δομή του χαρτοφυλακίου, το τίμημα αναμένεται αρκετά χαμηλότερο από αυτό των δύο προηγούμενων πωλήσεων εξασφαλισμένων NPLs. Και αυτό διότι, όπως είχε γράψει το Capital.gr, η εμπειρία των funds από τις δύο πρώτες εξαγορές μη εξυπηρετούμενων δανείων με εξασφαλίσεις δείχνει ότι δεν επαληθεύονται οι εκτιμήσεις των αγοραστών για τις αποδόσεις τους σε ορίζοντα τριετίας ή και πενταετίας.

Υπενθυμίζεται ότι το πρώτο χαρτοφυλάκιο με εξασφαλίσεις σε ακίνητα που πωλήθηκε στην ελληνική αγορά ήταν το Amosba της Τράπεζας Πειραιώς. Το χαρτοφυλάκιο περιελάμβανε δάνεια μεγάλων και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και ήταν λογιστικής αξίας 1,5 δισ. ευρώ. Πωλήθηκε τον Μάιο του 2018 στην Bain Capital και το τίμημα ανήλθε στο 30% της λογιστικής αξίας (για την ακρίβεια, η Τράπεζα εισέπραξε 432 εκατ. ευρώ). Σύμβουλος της πώλησης ήταν η UBS.

Ακολούθησε το δεύτερο χαρτοφυλάκιο, το Jupiter από την Alpha Bank, με δάνεια μικρομεσαίων επιχειρήσεων με εξασφαλίσεις, λογιστικής αξίας 1 δισ. ευρώ. Η συμφωνία εξαγοράς έκλεισε με Apollo & IFC τον Νοέμβριο 2018 και το τίμημα ανήλθε σε 337,1 εκατ. ευρώ (33,6% του GBV). Σύμβουλος της πώλησης ήταν η Citigroup.

Το χαρτοφυλάκιο Symbol της Εθνικής Τράπεζας περιλαμβάνει μη εξυπηρετούμενα δάνεια μικρομεσαίων επιχειρήσεων, κατά βάση μικρών ατομικών και είναι πολύ καλά δομημένο, αλλά και δουλεμένο ως προς τον βαθμό των νομικών ενεργειών της Τράπεζας, δεδομένου ότι τα περισσότερα από τα δάνεια έχουν καταγγεληθεί. Το χαρτοφυλάκιο είναι συνολικής απαίτησης 1,6 δισ. ευρώ, εκ των οποίων οφειλόμενο κεφάλαιο αποτελούν περίπου τα 950 εκατ. ευρώ. Απαρτίζεται από 13.000 δάνεια που έχουν εξασφαλίσεις σε περίπου 7.900 ακίνητα. Η συνολική αξία των εξασφαλίσεων αποτιμάται από την Εθνική στο 1,1 δισ. ευρώ, με τα 650 εκατ. ευρώ να αφορούν σε εμπορικά ακίνητα και τα υπόλοιπα σε οικιστικά και οικοπέδα. Σημειώνεται ότι η Τράπεζα ξεκίνησε και τις διαδικασίες για την πώληση χαρτοφυλακίου μη εξασφαλισμένων δανείων (κάρτες, καταναλωτικά, μικρά επαγγελματικά δάνεια), ύψους 1,1 δισ. ευρώ, όπως είχε ανακοινώσει στις 28 Μαρτίου στους αναλυτές των ξένων οίκων κατά την παρουσίαση των αποτελεσμάτων 2018. Παράλληλα, είχε ανακοινώσει και την πώληση ενός ακόμα εξασφαλισμένου χαρτοφυλακίου, μεγάλων και μεσαίων επιχειρήσεων, ύψους 800 εκατ. ευρώ, στο β' εξάμηνο του έτους. Θα πρόκειται για χαρτοφυλάκιο καταγγελλόμενων δανείων επιχειρήσεων που δεν λειτουργούν.

Πηγή: Capital.gr



Την πρόωρη αποπληρωμή «ακριβών» δανείων του ΔΝΤ προανήγγειλε ο Ευκλείδης Τσακαλώτος

Την πρόωρη αποπληρωμή «ακριβών» δανείων του ΔΝΤ προανήγγειλε ο υπουργός Οικονομικών, Ευκλείδης Τσακαλώτος. Ερωτηθείς εάν η χώρα σκέπτεται να προχωρήσει σε μια παρόμοια κίνηση, ο κ. Τσακαλώτος απάντησε «βεβαίως», λέγοντας ότι το ΔΝΤ «έχει πολύ ακριβό χρέος». Πρόσθεσε δε ότι ένα τμήμα των δανείων, περίπου 3,5- 4 δισ. ευρώ έχει επιτόκιο στο επίπεδο του 5%, όταν η χώρα δανείζεται με πολύ χαμηλότερο επιτόκιο. Οι δαπάνες που θα εξοικονομηθούν, θα μπορούν κατά τον υπουργό να οδεύσουν σε μειώσεις φόρων και άσκηση κοινωνικής πολιτικής.

Σημειώνεται ότι μετά το πρόσφατο άτυπο Eurogroup στο Βουκουρέστι, ο επικεφαλής του ESM, Κλάους Ρέγκλιγκ, συνηγόρησε σε μια πρόωρη αποπληρωμή «ακριβών» δανείων του ΔΝΤ, ενώ είναι πιθανόν το θέμα να συζητηθεί κατά τη σύνοδο του Ταμείου στις 12- 14 Απριλίου.

Μιλώντας στο «Ράδιο Θεσσαλονίκη (94.5)», ο υπουργός είπε ότι «δεν θα αργήσει» η ρύθμιση με έως 120 δόσεις για ληξιπρόθεσμες οφειλές στην εφορία, λέγοντας ότι πρέπει να είναι ένα «έξυπνο σύστημα» που θα μπαίνουν όσοι έχουν πραγματική ανάγκη και θα αποκλείονται οι κακοπληρωτές. «Ένα σύστημα που θα βοηθά τους ανθρώπους να αντιμετωπίσουν τα προβλήματα που συσσωρεύτηκαν την περίοδο της κρίσης», πρόσθεσε.

Σύμφωνα με τον κ. Τσακαλώτο, η ρύθμιση αυτή «δεν είναι στο πλαίσιο της διαπραγμάτευσης με τους θεσμούς. Είναι δικό μας θέμα. Απλώς οι θεσμοί θα κοιτάζουν με ένα μάτι να μην καταστρέψουμε την κουλτούρα πληρωμής».

Ο υπουργός Οικονομικών εκτίμησε παράλληλα, ότι όταν ανοίξει η ηλεκτρονική πλατφόρμα του νέου σχήματος για την προστασία της α' κατοικίας «θα δουλέψει πάρα πολύ γρήγορα». Και, συν τοις άλλοις, θα βοηθήσει τις τράπεζες να μειώσουν τα "κόκκινα" δάνεια για να μπορέσουν να δανειοδοτήσουν τα νέα ζευγάρια.

Σχετικά με το εάν θα ισχύσει η προνομοθετημένη μείωση του αφορολόγητου το 2020, ο υπουργός είπε ότι η θέση του παραμένει ίδια, «κάθε πράγμα στον καιρό του». Ανέφερε ότι την ίδια απάντηση έδινε όταν τον ρωτούσαν εάν θα μειωθούν οι συντάξεις, που τελικά δεν μειώθηκαν. Και επεσήμανε ότι η κυβέρνηση σε αυτά διαπραγματεύεται και ακούει την κοινωνία όταν αυτή λέει ότι είναι προβληματική η μείωση του αφορολόγητου.

Επανελάβε ότι το κυβερνητικό πρόγραμμα περιλαμβάνει ένα κονδύλι 3,5 δισ. ευρώ για τα επόμενα τρία χρόνια, που θα αξιοποιηθεί με μια ισορροπία, τόσο για την περαιτέρω μείωση φόρων και εισφορών, όσο και για την ενίσχυση του κοινωνικού κράτους.

Ερωτηθείς εάν υπάρχει «πασοκοποίηση» του ΣΥΡΙΖΑ, μετά και την πρόσφατη εκδήλωση στο Γαλάτσι, ο κ. Τσακαλώτος ανέφερε ότι «δεν θεωρώ ότι ο ΣΥΡΙΖΑ θα γίνει ένα "κόμμα σούπα"». Επανελάβε ότι και στην Ελλάδα και στην Ευρώπη τάσσεται υπέρ της συνεργασίας «κόκκινο- κόκκινο- πράσινο» (αριστερά- σοσιαλδημοκρατία- οικολόγοι), λέγοντας ότι ακούγοντας τους ομιλητές της «Γέφυρας» δεν διαπίστωσε ότι θέλουν να ενταχθούν στον ΣΥΡΙΖΑ. «Έχουν τη δική τους υπόσταση», είπε, προσθέτοντας ότι «ο ΣΥΡΙΖΑ σαν αριστερά θα κατέβει στις εκλογές».

Για τον χρόνο, τέλος, των βουλευτικών εκλογών, ο υπουργός Οικονομικών απάντησε ότι αυτές θα πραγματοποιηθούν όταν αποφασίσει ο πρωθυπουργός, επαναλαμβάνοντας τη δική του άποψη «όσο πιο αργά, τόσο πιο καλά». Καθώς, όπως είπε, «για εμένα κάθε μήνας που περνάει θα είναι πιο καλά για τον κόσμο».



Οριακή επιδείνωση των επιχειρηματικών προσδοκιών τον Μάρτιο

Οριακή επιδείνωση παρουσίασε ο δείκτης επιχειρηματικών προσδοκιών στη βιομηχανία τον Μάρτιο, καθώς διαμορφώθηκε στις 103,8 (από 104,1) μονάδες, επίδοση ωστόσο ελαφρά υψηλότερη από την αντίστοιχη περυσινή (102,6 μον.).

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα έρευνας οικονομικής συγκυρίας στον τομέα της βιομηχανίας του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών, η εξέλιξη αυτή εντάσσεται στη γενικότερη στάση αναμονής της βιομηχανίας απέναντι στις εγχώριες εξελίξεις, αλλά στη σχετική επιβράδυνση του διεθνούς εμπορίου. Η βελτίωση των όρων χρηματοδότησης του Δημοσίου στις αγορές κεφαλαίου, αναμένεται να βελτιώσει και τους όρους χρηματοδότησης και των ελληνικών βιομηχανιών.

Σημειώνεται ότι συνολικά το 2018, οι εξαγωγές αγαθών διαμορφώθηκαν σε νέο διαχρονικά μέγιστο επίπεδο, τόσο σε αξία, σε σταθερές τιμές (35,7 δισ. ευρώ), όσο και ως ποσοστό του ΑΕΠ (18,8%).

Ήδη και τον πρώτο μήνα του 2019, οι εξαγωγές βιομηχανικών προϊόντων τον Ιανουάριο του 2019 ξεπέρασαν οριακά τα 1,1 δισ. ευρώ, σημειώνοντας άνοδο 7,7% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του προηγούμενου έτους. Αντίθετα, στις συνολικές εξαγωγές σημειώνεται εξασθένηση κατά 3,4%, με την αξία αυτών να διαμορφώθηκε στα 2,4 δισ. ευρώ.

Από την άλλη πλευρά, η άνοδος των εισαγωγών βιομηχανικών προϊόντων, έστω και σε ελαφρώς χαμηλότερα επίπεδα σε σχέση με τις εξαγωγές βιομηχανικών προϊόντων τον πρώτο μήνα του τρέχοντος έτους (6,8%), είχε ως αποτέλεσμα το εμπορικό έλλειμμα στα βιομηχανικά προϊόντα να ενισχυθεί κατά 84 εκατ. ευρώ, στα 1.462 εκατ. ευρώ (6,1%). Ομοίως, το ελλειμματικό ισοζύγιο στο σύνολο των εξαγόμενων προϊόντων έχει αυξηθεί τον Ιανουάριο του 2019 σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2018 κατά 9,5% (από 1.927 εκατ. ευρώ στα 2.110 εκατ. ευρώ).

Από τις βασικές μεταβλητές του δείκτη, το αρνητικό ισοζύγιο των εκτιμήσεων για τις παραγγελίες και τη ζήτηση ουσιαστικά δεν μεταβλήθηκε, ενώ οι εκτιμήσεις για τα αποθέματα και το ισοζύγιο στις προβλέψεις για την παραγωγή τους προσεχείς μήνες αυξήθηκαν ήπια.



Brexit: Η ΕΕ έτοιμη να προσφέρει μια τελευταία παράταση υπό αυστηρούς όρους

Η ΕΕ θα πρέπει να δώσει περισσότερο χρόνο στο Λονδίνο για να διευθετήσει το Brexit, αλλά η Βρετανία θα πρέπει να είναι ξεκάθαρη για το πως σχεδιάζει να το κάνει, δήλωσε σήμερα ο ολλανδός υπουργός Εξωτερικών Στεφ Μπλοκ, μια ημέρα προτού οι ηγέτες της ΕΕ αποφασίσουν αν θα καθυστερήσουν και πάλι την έξοδο της χώρας από το μπλοκ.

"Είναι προς το συμφέρον των Ολλανδών να αποφύγουν ένα σκληρό Brexit και αν απαιτείται περισσότερος χρόνος για να αποφευχθεί ένα Brexit χωρίς συμφωνία, θα πρέπει να δώσουμε περισσότερο χρόνο", είπε ο Μπλοκ στους δημοσιογράφους κατά την προσέλευσή του στις συνομιλίες με τους ομολόγους του της ΕΕ στο Λουξεμβούργο. "Πραγματικά ελπίζω το Ηνωμένο Βασίλειο να βρει μια λύση για να αποφύγει ένα Brexit χωρίς συμφωνία. Ελπίζουμε σε ένα συγκεκριμένο σχέδιο από την πλευρά του Ηνωμένου Βασιλείου για το πως να αποφύγουμε αυτό το Brexit χωρίς συμφωνία". Από την πλευρά του ο γάλλος υπουργός Οικονομικών Μπρουνό Λε Μερ ξεκαθάρισε σήμερα ότι η βρετανίδα πρωθυπουργός Τερέζα Μέι θα πρέπει να παρουσιάσει έναν σαφή και αξιόπιστο τρόπο για έξοδο από το χάος για να δεχτεί το Παρίσι μια ακόμη παράταση. "Πρέπει να υπάρξει σαφήνεια για τον λόγο που χρειάζεται η καθυστέρηση και για το πώς τελικά θα διευκολυνθεί μια συμφωνία", δήλωσε ο Λε Μερ στον τηλεοπτικό σταθμό Franceinfo.



Moody's: Οι πιθανοί αμερικανικοί δασμοί στα αυτοκίνητα θα πλήξουν Γερμανία, Ιαπωνία και Κορέα

Ο οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης Moody's εκτίμησε σήμερα ότι οι πιθανοί δασμοί των ΗΠΑ στην αυτοκινητοβιομηχανία θα αποτελούσαν κίνδυνο για την παγκόσμια ανάπτυξη, παρεμποδίζοντας τη δυναμική της οικονομίας στη Γερμανία, την Ιαπωνία και την Κορέα.


Ωστόσο, μια τέτοια κίνηση θα είναι λιγότερο σοβαρή για την Κίνα καθώς οι εξαγωγές οχημάτων της χώρας ήδη υπόκεινται σε εμπορικούς περιορισμούς, σύμφωνα με έκθεση του Moody's, όπου σημειώνεται επίσης ότι θα είναι σε γενικές γραμμές πιστωτικά αρνητικό για την παγκόσμια αυτοκινητοβιομηχανία.

"Οι περιορισμοί στο εμπόριο αυτοκινήτων θα προκαλέσουν ευρύτερο πλήγμα στις επιχειρήσεις και την καταναλωτική εμπιστοσύνη παγκοσμίως σε μια ήδη επιβραδυνόμενη παγκόσμια οικονομία", ανέφερε η Έλενα Ντούγκαρ, υψηλόβαθμο στέλεχος του οίκου.

ΠΗΓΗ: ΑΠΕ - ΜΠΕ

Wall Street (S&P 500): Το 4^ο καλύτερο ξεκίνημα χρονιάς στην ιστορία

S&P 500: Best Performance through 62 Trading Days (1928 - 2019)			
Rank	Year	Price Return Through 62 Trading Days	Price Return: Day 62 to Year-End
1	1975	20.5%	8.6%
2	1987	20.5%	-15.0%
3	1943	18.6%	0.7%
4	1930	17.2%	-39.0%
5	2019	14.4%	?
6	1998	14.2%	10.9%
7	1976	13.1%	4.8%
8	1991	12.4%	11.8%
9	1967	12.3%	7.0%
10	2012	12.0%	1.3%
11	1961	12.0%	10.0%
12	1986	11.3%	3.5%
13	1936	10.3%	16.6%
14	2013	10.1%	17.7%
15	1995	9.4%	22.6%

 @CharlieBilello