

## Οικονομικά - Εταιρικά Νέα

### JP Morgan: Αναβαθμίζει τη σύσταση για την Ελλάδα – Ο ρόλος των τραπεζών

Σε overweight, δηλαδή για αποδόσεις μεγαλύτερες από τις ομότιμες οικονομίες, αναβαθμίζει τη σύσταση για την Ελλάδα η JP Morgan, από neutral (ουδετερότητα) προηγουμένως, μετά και την καλύτερη επίδοση της οικονομίας της (αύξηση ΑΕΠ) αλλά και της βελτίωσης των ισολογισμών των ελληνικών τραπεζών. Όπως εξηγεί η επενδυτική τράπεζα, η Ελλάδα εμφανίζει καλύτερη επίδοση στην αύξηση του ΑΕΠ στην Ευρωζώνη, ενώ οι ενέργειες εκκαθάρισης των ισολογισμών των ελληνικών τραπεζών θα οδηγήσουν σε αυξανόμενες αποδόσεις κεφαλαίου.

«Αν υποθέσουμε ότι η εκτίμηση των αναλυτών του Bloomberg είναι σωστή, το 2025 θα είναι η 4η συνεχόμενη χρονιά αύξησης του πραγματικού ΑΕΠ κατά 2% στην Ελλάδα», αναφέρει η JP Morgan, δηλώνοντας την έκπληξή της με τις μετά την κρίση επιδόσεις της ελληνικής οικονομίας.

Σε αυτό το πλαίσιο, το ελληνικό ΑΕΠ του 2025 θα πρέπει να είναι υψηλότερο κατά περισσότερο από 20% από το χαμηλό του 2020 σε πραγματικούς όρους. Υπενθυμίζεται εδώ ότι σε ονομαστικούς όρους, μειώθηκε κατά 25% την περίοδο '07-'16, τη μεγαλύτερη πτώση της οικονομικής παραγωγής για οποιαδήποτε χώρα του ΟΟΣΑ εκτός πολέμου.

Συστάσεις JP Morgan για την επενδυτική έκθεση

Η JP Morgan υπενθυμίζει ότι οι αποδόσεις του ελληνικού 10ετούς είναι πλέον 40 μ.β. χαμηλότερα της Ιταλίας, ενώ νωρίτερα φέτος πηλίσασαν και αυτές της Γαλλίας.

Στον τραπεζικό τομέα, οι αποτιμήσεις εξακολουθούν να είναι χαμηλές από τους μέσους όρους του Eurostoxx, παρά τις πρόσφατες αναβαθμίσεις, με βάση τα αποτελέσματα του 3ου τριμήνου, ειδικά στην απόδοση κεφαλαίου των τραπεζών και την περαιτέρω πρόοδο στη διαχείριση της αναβαλλόμενης φορολογίας (DTCs).

Επιπλέον, η JP Morgan δηλώνει OW στην Ελλάδα έναντι της Πολωνίας, στην περιοχή CEEMEA (Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Αφρικής), καθώς η χώρα έχει λιγότερη έκθεση στον ευρωπαϊκό μεταποιητικό τομέα και τα προβλήματα που μπορεί να προκύψουν στο παγκόσμιο εμπόριο, ενώ έχει και λιγότερη έκθεση σε θέματα Ουκρανίας/ασφάλειας.

Coefficient of Variation = Std Dev / Average

	Coefficient of Variation Cons EPS '24		Coefficient of Variation Cons EPS '25	
	Median	# Co's	Median	# Co's
Turkey	32.2%	16	35.0%	15
Poland	8.6%	14	11.4%	14
UAE	4.9%	11	9.1%	11
Saudi Arabia	4.2%	40	7.4%	40
South Africa	4.6%	31	8.3%	31
Qatar	5.1%	8	11.4%	7
Greece	5.0%	9	7.7%	9
MSCI EMEA	5.0%	123	8.6%	122

#### Τράπεζες

Όπως εξηγεί η JP Morgan, στη Στρατηγική CEEMEA, έχει στηριχθεί στα μερίσματα ως «δεκανίκι» σε δύσκολες στιγμές. Τα μετρητά είναι βασιλιάς! Τίποτα δεν στηρίζει τη συνολική απόδοση επένδυσης σε δύσκολους καιρούς, όπως ένα μέρισμα, εξηγεί.

Και η ώθηση στις αποτιμήσεις των ελληνικών τραπεζών ήταν πάντα ότι τα κέρδη σημαίνουν ελάχιστα δεδομένου των αδύναμων ισολογισμών και των μηδενικών μερισμάτων. Αλλά πλέον υπάρχει βεβαιότητα για τα μερίσματα και οι τράπεζα αυξάνουν την καθοδήγηση σχετικά με τους δείκτες πληρωμών.

Figure 17: CEEMEA P/Es

As of	12m fwd	10 yr	Prem./Disc. to	Prem./Disc.
6-Nov-2024	PE	Avg	10 yr. avg. (%)	to EM (%)
South Africa	10.0	12.2	-17.9	-18.3
Saudi	15.9	17.3	-8.0	30.6
Egypt	6.0	9.1	-34.5	-51.2
Qatar	9.1	12.4	-27.0	-25.6
Kuwait	16.0	14.1	13.6	31.1
UAE	8.3	11.5	-27.9	-32.1
GCC	13.5	13.9	-3.3	10.3
Turkey	5.3	6.5	-18.6	-56.7
Poland	7.4	10.5	-29.4	-39.2
Greece	6.5	17.6	-62.9	-46.7
EMEA	10.3	9.6	7.6	-15.3
EM	12.2	11.9	2.3	
US	22.4	18.6	20.6	83.8
World (DM)	19.5	17.0	14.8	59.6
AC World	18.4	16.2	13.6	50.6

Source: J.P. Morgan, Bloomberg Finance L.P.

Figure 18: CEEMEA dividend yields

As of	12m fwd	10 yr	Prem./Disc. to	Prem./Disc.
6-Nov-2024	Div Yld	Avg	10 yr. avg. (%)	to EM (%)
South Africa	3.8	3.8	0.7	-24.2
Saudi	3.9	3.7	-4.9	-25.4
Egypt	2.7	3.8	41.3	6.2
Qatar	5.7	4.5	-21.8	-49.3
Kuwait	3.5	4.3	23.3	-17.9
UAE	5.6	4.8	-15.1	-48.6
GCC	4.2	4.1	-0.8	-30.7
Turkey	4.8	5.2	7.5	-39.9
Poland	6.3	4.1	-35.4	-54.5
Greece	7.6	4.2	-45.3	-62.0
EMEA	4.4	4.4	-0.7	-35.0
EM	2.9	3.0	4.5	
US	1.3	1.9	40.6	114.8
World (DM)	1.9	2.4	28.3	53.7
AC World	2.0	2.5	25.0	45.8

Source: J.P. Morgan, Bloomberg Finance L.P.

Την ίδια ώρα, ενώ τα αμοιβαία κεφάλαια έχουν μέτρια συμμετοχή στην περιοχή, «ανέκδοτες ενδείξεις» δείχνουν ότι το κύριο «ευρωπαϊκό χρήμα» έχει μικρή συμμετοχή σε αυτήν την αγορά της Ευρωζώνης. Η JP Morgan εκτιμά ότι θα υπάρξει αναστροφή.



## Metlen: Ανέλαβε την κατασκευή 3 φωτοβολταϊκών έργων 160 MW στην Ισπανία

Τρία φωτοβολταϊκά έργα, συνολικής ισχύος 160MWp, ανέλαβε η Metlen στην Ισπανία για την Cero Generation, στην περιοχή της Παλένθια, στην Καστίλλη-Λεόν.

Το έργο περιλαμβάνει επιπλέον την ολοκληρωμένη ανάπτυξη και κατασκευή υπόγειων γραμμών μέσης τάσης, που θα συνδέουν κάθε σταθμό μεταγωγής με τον υφιστάμενο υποσταθμό, με συνολικό μήκος περίπου 18 χιλιομέτρων, καθώς και την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης (O&M) για δύο χρόνια.

Όλα τα έργα (Grijota III, IV και V) αναμένεται να παρέχουν πάνω από 307 GWh «πράσινης» ενέργειας ετησίως, επαρκή για την τροφοδοσία σχεδόν 95.000 κατοικιών, ενώ θα αποτρέπουν την εκπομπή άνω των 110.000 τόννων CO<sub>2</sub>e. Παράλληλα, περισσότερα από 150 άτομα θα απασχοληθούν στην κατασκευή των έργων αυτών, δημιουργώντας τοπικές θέσεις εργασίας κατά τη φάση κατασκευής.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση της εταιρείας, η επιλογή της Metlen για την υλοποίηση των συγκεκριμένων έργων ενισχύει τη θέση της στην ισπανική αγορά ως για την παροχή ανταγωνιστικών λύσεων σε όλο το φάσμα της ηλιακής ενέργειας στην Ιβηρική Χερσόνησο, αυξάνοντας το χαρτοφυλάκιο των περίπου 700 MW φωτοβολταϊκών που έχουν ήδη κατασκευαστεί στην Ισπανία σε πάνω από 1 GW έως το 2025.

Ο Νίκος Παπαπέτρου, Executive Director της M Renewables, METLEN Energy & Metals, δήλωσε σχετικά: «Είμαστε ιδιαίτερα χαρούμενοι για τη συνεργασία μας με την Cero Generation σε αυτό το πολύ σημαντικό έργο. Η METLEN είναι μία διεθνής εταιρεία με ειδίκευση στα μεγάλης κλίμακας έργα ηλιακής ενέργειας και αποθήκευσης ενέργειας, παρέχοντας αξιόπιστες λύσεις σε όλο το φάσμα της κατασκευής, από αυτόνομα έργα μέχρι σύνθετα υβριδικά συστήματα. Η METLEN είναι ο προτιμώμενος εταίρος για φωτοβολταϊκά έργα κορυφαίων εταιρειών ανά τον κόσμο και είναι χαρά μας να συνεργαζόμαστε με την Cero Generation, συνεχίζοντας την επιτυχημένη πορεία μας στην Ιβηρική Χερσόνησο και συμβάλλοντας στους περιβαλλοντικούς στόχους που έχουν τεθεί».

Η Cero Generation είναι μια κορυφαία εταιρεία παραγωγής ενέργειας (IPP), εξειδικευμένη στην ανάπτυξη, κατασκευή και λειτουργία έργων ηλιακής ενέργειας και αποθήκευσης ενέργειας, που επιταχύνει την επίτευξη ενός μέλλοντος μηδενικών εκπομπών σε όλη την Ευρώπη, αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση. Τα έργα με τη Cero Generation προστίθενται στις αξιόλογες συνεργασίες της METLEN στην Ισπανία, όπως ενδεικτικά με τις Ellomay, Nexwell, Sonnedix και Aquila.

Η METLEN προχωρά στη στρατηγική διεθνοποίησής της, αξιοποιώντας την εμπειρία της για τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας στις τοπικές αγορές σε παγκόσμιο επίπεδο, τονίζει η ανακοίνωση.



## **Εθνική: Εκδίδει πράσινο senior preferred ομόλογο**

Στην έκδοση εξαετούς πράσινου senior preferred ομολόγου με δυνατότητα ανάκλησης στα πέντε χρόνια προχωρά η Εθνική Τράπεζα, με το αρχικό επιτόκιο να διαμορφώνεται στην περιοχή των MS +160bps.

Αναμένεται να αξιολογηθεί με Baa2 από την Moody's.

Υπενθυμίζεται ότι η Εθνική έχει αξιολόγηση Baa2 με θετικό outlook από τη Moody's, με BB+ και θετικές προοπτικές από την S&P και με BB+ και θετικές προοπτικές από τη Fitch.

Σημειώνεται ότι η τράπεζα έχει εξουσιοδοτήσει τις BNP Paribas, BofA, Citi, Goldman Sachs Europe SE, Morgan Stanley και Nomura ως Joint Lead Managers.



## **Νέα καταστήματα IKEA, Πλαίσιο, Intersport και Holland & Barrett, στο εμπορικό πάρκο του ΔΑΑ**

Τα αποκαλυπτήρια του αναγεννημένου IKEA στο Αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος, το οποίο μετατρέπεται σε εμπορικό κέντρο από τον Όμιλο Furlis πραγματοποιήθηκαν εχθές κατά τη διάρκεια ειδικής εκδήλωσης. Όπως εξήγησε ο πρόεδρος του Ομίλου Furlis, Βασίλης Φουρλής στο πλαίσιο της ευρύτερης στρατηγικής του σουηδικού ομίλου επίπλων και οικιακού εξοπλισμού IKEA για μικρότερα καταστήματα, στο νέο retail hub του ομίλου Furlis στο αεροδρόμιο στεγάζονται καταστήματα IKEA, Πλαίσιο, Intersport και Holland & Barrett, απασχολούνται 330 εργαζόμενοι, ενώ οι επισκέπτες έχουν πρόσβαση σε προϊόντα τεχνολογίας, οικιακές συσκευές, αθλητικά και casual είδη ένδυσης και υπόδησης, βιταμίνες και συμπληρώματα διατροφής.

Το νέο ανακαινισμένο IKEA στο εμπορικό πάρκο του αεροδρομίου της Αθήνας λειτουργεί σε επιφάνεια 15.000 τ.μ. και απασχολεί 250 εργαζόμενους. Σύμφωνα με όσα ανέφερε ο κ. Φουρλής, η επένδυση στο συγκεκριμένο σημείο δίνει υπεραξία σε όλα τα concepts που έχουν παρουσία στο χώρο. Ειδικότερα για το IKEA ανέφερε ότι παρουσιάζει αύξηση πωλήσεων 30% μετά το καλοκαίρι, ενώ προέβλεψε θετική πορεία για τις πωλήσεις όλων των καταστημάτων του νέου retail hub.

Συνέχεια..

Σημειώνεται ότι τον προηγούμενο μήνα εγκαινιάστηκε από τον Όμιλο Fourlis το νέο κατάστημα IKEA Πάτρα, το οποίο στεγάζεται σε ένα χώρο 7.200 τ.μ. και διαθέτει πάνω από 5.000 κωδικούς και ακολουθεί η λειτουργία του νέου IKEA στο Ηράκλειο Κρήτης σε επιφάνεια περίπου 12.000 τ.μ., καθώς και το νέο IKEA στο Ελληνικό, η ανάπτυξη των οποίων γίνεται από την Trade Estates.

Την ίδια ώρα, εντός του εμπορικού πάρκου αεροδρομίου άνοιξε η Πλαίσιο το μεγαλύτερο και πιο πλήρες κατάστημά της σε επιφάνεια 3.000 τ.μ., μεγιστοποιώντας έτσι την παρουσία της στην Ανατολική Αττική. Στο κατάστημα αυτό που απασχολεί 40 εργαζόμενους, παρουσιάζεται για πρώτη φορά στο σύνολό της, η εξελιγμένη και σύγχρονη προσέγγιση της Πλαίσιο στον τομέα του λιανικού εμπορίου. Σύμφωνα με όσα ανέφερε ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, Κώστας Γεράρδος πρόκειται για το 26ο κατάστημα της αλυσίδας, ενώ η επένδυση άγγιξε το 1 εκατ. ευρώ. Επίσης είναι το δεύτερο κατάστημα που προστίθεται στο δίκτυο εφέτος, μετά τα εγκαινία του νέου καταστήματος που άνοιξε στα Γιάννενα τον περασμένο Αύγουστο και εντάσσεται σε επενδύσεις περίπου 30 εκατ. ευρώ, τις οποίες έχει δρομολογήσει η εταιρεία για την περίοδο 2024-2026. Το επενδυτικό πλάνο της εταιρείας περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ανάπτυξη 10 καταστημάτων.

Το νέο κατάστημα Intersport στο εμπορικό πάρκο Αεροδρομίου, αποτελεί το 61ο κατάστημα του δικτύου Intersport. Είναι 1.000 τ.μ., απασχολεί 10 εργαζόμενους και αποτελεί ιδανικό προορισμό για όλες τις ανάγκες γύρω από τον αθλητισμό και τα αθλητικά είδη, αλλά και πολλές άλλες life style επιλογές των επισκεπτών του.

Η Holland & Barrett, στο εμπορικό πάρκο αεροδρομίου διαθέτει το 10ο κατάστημα του δικτύου στην Ελλάδα και παρουσιάζει στο κοινό την ολοκληρωμένη σειρά καινοτόμων βιταμινών & συμπληρωμάτων διατροφής, αθλητικών συμπληρωμάτων, φυσικών προϊόντων ομορφιάς και τροφίμων & ροφημάτων που διαθέτει, με κύριο στόχο να κάνει την υγεία και την ευεξία τρόπο ζωής για όλους. Όπως σημείωσαν στελέχη του Ομίλου Fourlis, το brand μετρά μόλις δύο χρόνια παρουσίας στην ελληνική αγορά και οι επιδόσεις ξεπερνούν τις αρχικές προσδοκίες.

Πέρυσι άνοιξαν τρία καταστήματα και φέτος άνοιξαν επτά. Πάνω από τους στόχους κινούνται και τα shop in shop που έχουν αναπτυχθεί στο δίκτυο AB Βασιλόπουλος. Ήδη λειτουργούν τρία σε μεγάλα σούπερ μάρκετ της αλυσίδας και θα αναπτυχθούν περαιτέρω. Σημειώνεται ότι προϊόντα H&B τοποθετούνται πιλοτικά και στα καταστήματα του δικτύου Intersport.



## Τράπεζα Κύπρου: Στα 401 εκατ. ευρώ τα κέρδη του 9μηνου – Στοχεύει στη διανομή μερίσματος 50%

Κέρδη μετά τη φορολογία ύψους 401 εκατ. ευρώ ανακοίνωσε η Τράπεζα Κύπρου για το 9μηνο του 2024, αυξημένα κατά 15% σε ετήσια βάση, εκ των οποίων 131 εκατ. ευρώ το γ' τρίμηνο 2024. Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή ήταν ύψους 0,90 ευρώ για το εννεάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2024 (σε σύγκριση με 0,78 ευρώ για το αντίστοιχο εννεάμηνο 2023).

Όπως αναφέρει η ανακοίνωση της Τράπεζας Κύπρου, ο ρυθμός ανάπτυξης αναμένεται να ανέλθει σε περίπου 3,7% το 2024, ξεπερνώντας τον μέσο όρο της Ευρωζώνης.

Η τράπεζα ανακοίνωσε επίσης για το 9μηνο:

- Ισχυρός νέος δανεισμός ύψους 1.7 δισ. ευρώ, αυξημένος κατά 9% σε ετήσια βάση
- Χαρτοφυλάκιο εξυπηρετούμενων δανείων ύψους €10.0 δισ., αυξημένο κατά 3% από τον Δεκέμβριο 2023
- Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (ROTE) ύψους 22.9%
- Καθαρά έσοδα από τόκους ύψους €624 εκατ., αυξημένα κατά 9% σε ετήσια βάση
- Τα καθαρά έσοδα από τόκους για το γ' τρίμηνο 2024 παραμένουν ισχυρά και ανέρχονται σε €204 εκατ., περίπου στα ίδια επίπεδα με το β' τρίμηνο 2024, παρά τη μείωση των επιτοκίων κατά 25 μ.β.
- Συνολικά λειτουργικά έξοδα 2 ύψους €266 εκατ., αυξημένα κατά 7% σε ετήσια βάση, επηρεασμένα από τον πληθωρισμό
- Ο δείκτης κόστος προς έσοδα παραμένει χαμηλός στο 32%. Δείκτης κόστος προς έσοδα για το γ' τρίμηνο 2024 στο 35%, και περιλαμβάνει κόστος που αφορά Σχέδιο Εθελούσιας Αποχώρησης μικρής κλίμακας
- Το ποσοστό ΜΕΔ προς δάνεια μειώθηκε στο 2.4%3 (0.1%3 μετά τις πιστωτικές ζημιές)
- Δείκτης κάλυψης ΜΕΔ ύψους 96%3. Χρέωση πιστωτικών ζημιών δανείων ύψους 29 μ.β.
- Καταθετική βάση, στην πλειονότητα της λιανική, ύψους €20.0 δισ, αυξημένη κατά 4% σε ετήσια βάση και 1% σε τριμηνιαία βάση
- Υψηλή ρευστότητα στον ισολογισμό με €7.5 δισ τοποθετημένα στην ΕΚΤ Ισχυρή κεφαλαιακή θέση και επικέντρωση στη δημιουργία αξίας για τους μετόχους
- Δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών Κατηγορίας 1 (CET1) και Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας (υπολογισμένοι για εποπτικούς σκοπούς) ύψους 18.6% και 23.7 % αντίστοιχα
- Συμπεριλαμβανομένων των κερδών για το γ' τρίμηνο 2024, μειωμένα για σχετική πρόβλεψη για διανομή ύψους 50%, ο Δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών Κατηγορίας 1 (CET1) αυξάνεται σε 19.1% και ο Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας σε 24.3%
- Δημιουργία κεφαλαίων (CET1)4 ύψους 355 μ.β. κατά το εννεάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2024, εκ των οποίων περίπου 140 μ.β. κατά το γ' τρίμηνο 2024

Συνέχεια...



- Στόχος για ποσοστό διανομής 50% για το 2024, στο ανώτατο όριο της Πολιτικής Διανομής του Συγκροτήματος (30% – 50%)
- Ενσώματη λογιστική αξία ανά μετοχή ύψους €5.566 στις 30 Σεπτεμβρίου 2024, αυξημένη κατά 20% σε ετήσια βάση.

Ο CEO της Τράπεζας Κύπρου, Πανίκος Νικολάου, δήλωσε: «Συνεχίζουμε να επιτυγχάνουμε ισχυρά οικονομικά και λειτουργικά αποτελέσματα, και να παραμένουμε σε καλή θέση για δημιουργία σταθερής κερδοφορίας, καθώς μεταβαίνουμε σε ένα περιβάλλον χαμηλότερων επιτοκίων. Η ανθεκτικότητα των καθαρών εσόδων από τόκους, το διαφοροποιημένο επιχειρηματικό μας μοντέλο, η υψηλή ρευστότητα και η ισχυρή ποιότητα δανειακού χαρτοφυλακίου ήταν καθοριστικοί παράγοντες στην επίτευξη ισχυρής κερδοφορίας. Για έβδομο συνεχόμενο τρίμηνο, σημειώσαμε Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (ROTE) υψηλότερη από 20%, παρά την ραγδαία αύξηση της κεφαλαιακής μας βάσης. Συνολικά, κατά το εννεάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2024 καταγράψαμε κέρδη μετά τη φορολογία ύψους €401 εκατ., που αναλογούν σε βασικά κέρδη ανά μετοχή ύψους €0.90 και Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (ROTE) ύψους 22.9%, και αντανακλούν σε ισχυρή αύξηση της ενσώματης λογιστικής αξίας ανά μετοχή, ξεπερνώντας σημαντικά τους στόχους του 2024.

Έχουμε επιτύχει οργανική δημιουργία κεφαλαίων ύψους 355 μ.β. για το εννεάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2024, ξεπερνώντας τον στόχο που θέσαμε για δημιουργία κεφαλαίων μεγαλύτερη από 300 μ.β για το 2024. Ο Δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών Κατηγορίας 1 (CET1) και ο Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας παραμένουν ισχυροί, και ανέρχονται σε 19.1% και 24.3% αντίστοιχα, μετά την πρόβλεψη για διανομή 50% της κερδοφορίας του 2024, σύμφωνα με τον στόχο μας. Είμαστε ιδιαίτερα ικανοποιημένοι που βάση της προκαταρκτικής απόφασης ΔΕΕΑ2, η υφιστάμενη απαίτηση για εποπτική έγκριση για την καταβολή μερίσματος αναμένεται να αρθεί τον Ιανουάριο 2025. Η ποιότητα του δανειακού μας χαρτοφυλακίου παραμένει υγιής, γεγονός που αποδεικνύεται από το ποσοστό ΜΕΔ προς δάνεια ύψους 2.4%3, καθώς και από τον δείκτη κάλυψης ΜΕΔ που ξεπερνά το 95%.

Η κυπριακή οικονομία συνεχίζει να παραμένει δυνατή και ανθεκτική, παρά τις γεωπολιτικές εξελίξεις. Ο ρυθμός ανάπτυξης αναμένεται να αυξηθεί κατά περίπου 3.7%4 το 2024, ξεπερνώντας σημαντικά τον μέσο όρο της ευρωζώνης. Συνεχίζουμε να στηρίζουμε την εγχώρια οικονομία, παραχωρώντας νέο δανεισμό ύψους €1.7 δις για το εννεάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2024, αυξημένος κατά 9% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Αυτό οδήγησε στην αύξηση του χαρτοφυλακίου εξυπηρετούμενων δανείων μας κατά 3% από την αρχή του έτους, σε €10.0 δις. Κατά το γ' τρίμηνο 2024, υλοποιήσαμε με επιτυχία το πλάνο μίας για εισαγωγή των μετοχών μας στο Χρηματιστήριο Αθηνών ('ΧΑ'), σε συνδυασμό με τη διαγραφή από το Χρηματιστήριο Αξιών του Λονδίνου.

Αναμένουμε πως η εισαγωγή μας στο ΧΑ θα ενισχύσει τη ρευστότητα διαπραγμάτευσης των μετοχών, όπως επίσης και την παρουσία της Τράπεζας στις αγορές. Αναμένουμε να συνεχίσουμε να επιτυγχάνουμε πρόοδο στους τομείς υπό τον έλεγχό μας. Ο στόχος για Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (ROTE) σε επίπεδα high-teens, υπολογισμένος σε Δείκτη Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών Κατηγορίας 1 (CET1) ύψους 15%, παραμένει για το 2025, παρά τις εκτιμήσεις τις αγοράς για χαμηλότερα επιτόκια σε σχέση με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις του Αυγούστου 2024.

Με τα οικονομικά αποτελέσματα του 2024, θα επικαιροποιήσουμε όλους τους οικονομικούς μας στόχους και θα επανεξετάσουμε την πολιτική διανομής μας, στο πλαίσιο των εκάστοτε συνθηκών της αγοράς. Λαμβάνοντας υπόψη την ισχυρή δημιουργία κεφαλαίων, το διαφοροποιημένο επιχειρηματικό μας μοντέλο και το υποστηρικτικό μακροοικονομικό περιβάλλον, διατηρούμε τη δέσμευση μας για στήριξη των πελατών μας και της ευρύτερης οικονομίας, για επανεπένδυση στην επιχείρηση και δημιουργία ισχυρών αποδόσεων για τους μετόχους μας».