

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Ρεν: Η Ελλάδα να εστιάσει στην επιμήκυνση, όχι σε κούρεμα

Η Ελλάδα είναι πολύ δύσκολο να πετύχει «κούρεμα» του χρέους που οφείλει στους ευρωπαίους εταίρους της και θα πρέπει, αντίθετα, να εστιάσει την προσοχή της στο ενδεχόμενο ελάφρυνσής του μέσω της επιμήκυνσης της περιόδου αποπληρωμής, δήλωσε ο πρώην επίτροπος Οικονομικών Υποθέσεων και νυν αντιπρόεδρος της Ευρωβουλής, Όλι Ρεν σε συνέντευξή του στο Bloomberg. «Εκτιμώ ότι οι χώρες της ευρωζώνης θα προτιμούσαν να αναζητήσουν τρόπους και μέσα για να βελτιώσουν τη βιωσιμότητα του χρέους, μέσω της περαιτέρω επιμήκυνσης των δανείων», ανέφερε ο κ. Ρεν. Αυτό που προέχει αυτή τη στιγμή, θεωρεί ο κ. Ρεν, είναι η καταπολέμηση της πολιτικής αβεβαιότητας μέσω του γρήγορου σχηματισμού κυβέρνησης και, στη συνέχεια, με την ολοκλήρωση της διαπραγμάτευσης με την τρόικα. «Το 2012 ήταν ένα χαμένο έτος οικονομικά για την Ελλάδα, που οδήγησε σε μεγάλα κοινωνικά κόστη», συμπλήρωσε, σε μια έμμεση αναφορά στις εκλογές του 2012 και την επακόλουθη καθυστέρηση στην υλοποίηση μεταρρυθμίσεων. Όσον αφορά στο ενδεχόμενο ενός Grexit, δήλωσε πως η ευρωζώνη είναι μεν καλύτερα προετοιμασμένη να διαχειριστεί τυχόν αναταράξεις που θα προέλθουν από την Ελλάδα, αλλά επισήμανε πως αυτό δεν καθιστά πιθανή την έξοδο της χώρας μας από το κοινό νόμισμα. Υπογράμμισε δε πως όλα τα μεγάλα ελληνικά κόμματα υποστηρίζουν την παραμονή της Ελλάδας στην ευρωζώνη και ζήτησε από τους επενδυτές να διαχωρίζουν μεταξύ της οικονομικής πραγματικότητας και του πολιτικού θορύβου.



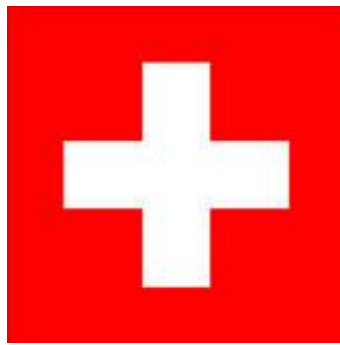
Η ΕΚΤ δεν μπορεί να συμφωνήσει σε νέα διαγραφή του ελληνικού χρέους (Ε. Νοβότνι)

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα δεν μπορεί να συμφωνήσει σε καμιά περίπτωση σε μια νέα διαγραφή χρέους για την Ελλάδα, διότι από νομική άποψη αυτό θα ήταν απαγορευμένη κρατική χρηματοδότηση, τονίζει ο διοικητής της Αυστριακής Κεντρικής Τράπεζας και μέλος του διοικητικού συμβουλίου της ΕΚΤ Έβαλντ Νοβότνι, σε σημερινή συνέντευξή του στην αυστριακή εφημερίδα «Τιρόλερ Τάγκες Τσάιτουνγκ». Προσθέτει δε ότι κάποιοι εμπειρογνώμονες αναμένουν πως, αντί μιας διαγραφής, θα μπορέσει να υπάρξει διαπραγμάτευση για παράταση του χρόνου αποπληρωμής- και σε κάθε περίπτωση το «κλειδί» έχουν τώρα οι Έλληνες, οι οποίοι θα πρέπει να εφαρμόσουν τα προγράμματα. Ο διοικητής της Αυστριακής Κεντρικής Τράπεζας θεωρεί, επίσης, πως μια ενδεχόμενη χρεοκοπία και μια ενδεχόμενη έξοδος από το ευρώ αυτήν τη στιγμή, θα ήταν «μια καταστροφή για την Ελλάδα», επισημαίνοντας ωστόσο πως από καθαρά νομική άποψη μια έξοδος από την Ευρωζώνη δεν είναι δυνατή, η Ελλάδα θα έπρεπε να εγκαταλείψει συνολικά την ΕΕ- και μια επανένταξή της πρέπει να εξεταστεί όπως μια τελείως νέα ένταξη, που πρέπει να εγκρίνουν όλες οι άλλες χώρες της ΕΕ.



Μείωση τιμών ακινήτων, αύξηση επισφαλειών στην Ελλάδα το 2015

Περαιτέρω πτώση των τιμών στην αγορά κατοικίας και αύξηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων στην Ελλάδα το 2015 διαβλέπει ο οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης Fitch στο πλαίσιο έκθεσης που καλύπτει τις αγορές ακινήτων σε 22 χώρες, κυρίως του ανεπτυγμένου κόσμου. Τα ποσοστά ιδιοκατοίκησης έχουν υποχωρήσει σε αρκετές χώρες, συμπεριλαμβανομένων των ΗΠΑ και της Βρετανίας. Βασικοί παράγοντες που, όμως, δεν είναι απαραίτητο να συνυπάρχουν είναι τα αυστηρά κριτήρια στην παροχή στεγαστικών δανείων, τα οποία εντοπίζονται π.χ. στην περιφέρεια της Ευρωζώνης λόγω αναιμικής ανάπτυξης, και η μεγάλη άνοδος στις τιμές των ακινήτων σε χώρες όπως η Βρετανία, που αποθαρρύνουν αρκετούς υποψήφιους καταναλωτές. Στην Ελλάδα, η αδύναμη ζήτηση και η διστακτικότητα των τραπεζών να χορηγήσουν στεγαστικά δάνεια επισκιάζουν κάθε προοπτική ανάπτυξης στην ελληνική αγορά κατοικίας. Αναφερόμενη στην αβέβαιη οικονομική προοπτική που επικρατεί στη χώρα, η Fitch εκτιμά πως οι αγοραπωλησίες ακινήτων θα συνεχίσουν να κυμαίνονται σε χαμηλά επίπεδα. Οπότε η στήριξη του δανειολήπτη μέσα από ρυθμίσεις δανείων θα συνεχίσει να πρωταγωνιστεί στον τομέα της στεγαστικής πίστης όσο θα βρίσκεται σε εξέλιξη η σταθεροποίηση της οικονομίας, αναφέρεται στην έκθεση της Fitch, που κατατάσσει την πιστοληπτική ικανότητα της Ελλάδας στην κατηγορία «B». Πηγές χρηματοδότησης των ελληνικών τραπεζών είναι η παροχή ρευστότητας από την ΕΚΤ με υψηλό κόστος και οι καταθέσεις, που δέχονται εξαιρετικές πιέσεις λόγω της πολιτικής αβεβαιότητας στη χώρα. Με βάση εκτενή έρευνα που στηρίχθηκε σε 19 χώρες του ανεπτυγμένου κόσμου, τη Νότια Αφρική, τη Βραζιλία και το Μεξικό, η Fitch καταλήγει στο συμπέρασμα ότι μια γενιά υποψήφιων αγοραστών πρώτης κατοικίας έχει αποκλειστεί από την αγορά, ένα φαινόμενο που μπορεί να οδηγήσει σε περαιτέρω αστάθεια των αγορών και στην υιοθέτηση μέτρων στήριξης. Την περασμένη εβδομάδα, το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο προειδοποίησε ότι οι «σφικτές» συνθήκες στην παροχή δανείων μπορούν να προκαλέσουν ακόμη μεγαλύτερο πλήγμα σε χώρες που έχουν υποστεί κρίση στην αγορά στεγαστικής πίστης. Ο διεθνής οργανισμός έκανε ειδική αναφορά σε ορισμένες ευρωπαϊκές χώρες που θέτουν σε κίνδυνο την ανάπτυξη των οικονομιών τους, πνίγοντας την ανάκαμψη της αγοράς κατοικίας. Η Ισπανία και η Ιρλανδία υπέστησαν μεγάλο πλήγμα στην αγορά κατοικίας με το σκάσιμο μιας δεκαετούς «φούσκας» κατά τη χρηματοπιστωτική κρίση του 2007-09, εκτοξεύοντας σε ιστορικά υψηλά επίπεδα τα επισφαλή δάνεια. Σήμερα, κατά συνέπεια, οι αρχές εποπτείας προτείνουν πολύ πιο αυστηρούς κανόνες στην παροχή δανείων και οι εμπορικές τράπεζες διστάζουν να αυξήσουν τον δανεισμό τους. Στην Ιρλανδία, η κεντρική τράπεζα προέτεινε το 80% των στεγαστικών δανείων στην αγορά πρώτης κατοικίας να μην υπερβαίνει το 350% των δηλωθέντων εισοδημάτων του υποψήφιου δανειολήπτη. Η πρόταση αυτή δέχτηκε δριμεία κριτική από παράγοντες του κλάδου με το επιχείρημα ότι έτσι θα μειωθεί η προσφορά κατοικιών στη χώρα, υπονοώντας τις αλυσιδωτές αντιδράσεις στον κατασκευαστικό κλάδο και στην απασχόληση. Η Ελλάδα παρουσιάζει τη μεγαλύτερη μείωση στην παροχή στεγαστικών δανείων από το 2007. Ακολουθούν η Ιρλανδία, η Ισπανία, η Ιταλία, οι ΗΠΑ και η Βρετανία.



Ραγδαία η ανατίμηση του φράγκου - Στο 1,02 φράγκα η ισοτιμία του ευρώ

Το ελβετικό φράγκο εκτοξεύθηκε έναντι του ευρώ έως και 41%, μετά την αιφνιδιαστική απόφαση της κεντρικής τράπεζας της χώρας (SNB) να άρει το κατώτατο όριο των 1,20 φράγκων ανά ευρώ που είχε θεσπίσει από τον Σεπτέμβριο του 2011 για να προστατεύσει την οικονομία της χώρας από την ύφεση. Στη συνέχεια, η ανατίμηση του φράγκου περιορίστηκε και η ισοτιμία από 0,85 φράγκα ανά ευρώ διαμορφωνόταν πριν από λίγο στα 1,02 φράγκα ανά ευρώ. Πάλι, βέβαια, η ανατίμηση του φράγκου - και αντίστοιχα η υποτίμηση του ευρώ - είναι τεράστια. Έναντι του δολαρίου, το φράγκο ανατιμάτο κατά 14% και διαμορφωνόταν πριν από λίγο στα 0,87 φράγκα ανά δολάριο. Το πολωνικό νόμισμα, το ζλότι, και οι μετοχές των πολωνικών τραπεζών έκαναν βουτιά, μετά την ανακοίνωση της άρσης του πλαφόν από την Ελβετία, καθώς αυξάνεται το κόστος εξυπηρέτησης των στεγαστικών δανείων που έχουν πάρει Πολωνοί με νόμισμα αναφοράς το φράγκο. Η ισοτιμία του ζλότι υποχώρησε 14% έναντι του φράγκου. Η άρση την κατώτερης ισοτιμίας με το ευρώ προκάλεσε σοκ και στους Ελβετούς εξαγωγείς. «Η σημερινή απόφαση της SNB είναι ένα τσουνάμι. Για την εξαγωγική βιομηχανία και τον τουρισμό και τελικά για όλη τη χώρα», δήλωσε ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Swatch Νικ Χάγιεκ, προσθέτοντας: «Μου λείπουν τα λόγια». Ο κυριότερος ελβετικός χρηματιστηριακός δείκτης "Swiss Market Index" καταγράφει αυτήν την ώρα πτώση 9,5% στις 8.321,23 μονάδες ενώ νωρίτερα σημείωσε απώλειες έως και 13%.



Μεγάλη πτώση στο ελβετικό χρηματιστήριο λόγω φράγκου

Απώλειες 12,04% καταγράφει ο δείκτης SMI του χρηματιστηρίου της Γενεύης, ο οποίος παρακολουθεί την πορεία 20 μετοχών εταιρειών υψηλής κεφαλαιοποίησης, μετά την αιφνιδιαστική εγκατάλειψη της πολιτικής της ελάχιστης συναλλαγματικής ισοτιμίας του φράγκου από την κεντρική τράπεζα της χώρας. Συγκεκριμένα, ο SMI διαμορφώνεται στις 8.093,81 μονάδες, μετά την αιφνιδιαστική ανακοίνωση της κεντρικής τράπεζας της Ελβετίας (Swiss National Bank (SNB) ότι τερματίζει την πολιτική της ελάχιστης συναλλαγματικής ισοτιμίας του ελβετικού φράγκου. Το κεντρικό πιστωτικό ίδρυμα της Ελβετίας (SNB) εγκατέλειψε την ελάχιστη συναλλαγματική ισοτιμία των 1,20 ελβετικών φράγκων έναντι του δολαρίου ΗΠΑ, σήμερα, τερματίζοντας μια πολιτική τριών ετών που στόχο είχε να προστεύσει την οικονομία της χώρας έναντι της ευρωπαϊκής κρίσης κρατικού χρέους. Η κεντρική τράπεζα της χώρας, επίσης, μείωσε το επιτόκιο σε καταθετικούς λογαριασμούς όψεως που υπερβαίνουν ένα συγκεκριμένο χρηματικό όριο. Όπως μεταδίδει το ειδησεογραφικό πρακτορείο Ρόιτερς, το ελβετικό φράγκο σημείωσε άνοδο 30% φθάνοντας έως και το επίπεδο των 0,8052 ελβετικών φράγκων έναντι του ευρώ.



Κατρακυλά η τιμή του χαλκού κάτω από τα 5.500 δολ. ανά τόνο

Σε ελεύθερη πτώση βρίσκεται από χθες η τιμή του χαλκού, που υποχώρησε κάτω από τα 5.500 δολάρια ο τόνος όταν οι απαισιόδοξες εκτιμήσεις της Παγκόσμιας Τράπεζας για την παγκόσμια οικονομία ενέτειναν την ήδη υπάρχουσα ανησυχία για τους ρυθμούς ανάπτυξης και τη ζήτηση για εμπορεύματα. Μεσολάβησαν μαζικές πωλήσεις των προθεσμιακών συμβολαίων χαλκού στο χρηματιστήριο εμπορευμάτων της Σαγκάης, όπου η τιμή του μετάλλου σημείωσε πτώση μεγαλύτερη του 7%, ενώ την ίδια στιγμή το μέταλλο υποχωρούσε κατά 6,6% στο χρηματιστήριο εμπορευμάτων του Λονδίνου. Πρόκειται για το τελευταίο από τα εμπορεύματα που ακολουθούν την καθοδική πορεία του πετρελαίου, αντανακλώντας, πάντως, την απαισιοδοξία που επικρατεί για την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας και όχι τους συσχετισμούς προσφοράς και ζήτησης στη διεθνή αγορά. Όπως επισημαίνουν αναλυτές της αγοράς εμπορευμάτων, δεν υπάρχει αναλογία ανάμεσα στις τιμές του πετρελαίου και του χαλκού καθώς δεν έχει σημειωθεί πλεόνασμα στην αγορά εμπορευμάτων. Εξάλλου, παρά την επιβράδυνση της κινεζικής οικονομίας, η ζήτηση από την Κίνα παραμένει σε ικανοποιητικά επίπεδα, και στη διάρκεια του 2014 η κατανάλωση στη δεύτερη οικονομία του κόσμου έφθασε σε επίπεδα ρεκόρ. Ως εκ τούτου, πολλοί αναλυτές χαρακτηρίζουν υπερβολική τη χθεσινή πτώση και προεξοφλούν πως η τιμή του θα ανακάμψει, ενώ άλλοι υπογραμμίζουν πως τόσο ο χαλκός όσο και το σιδηρομέταλλευμα αντανακλούν με την πτώση τους την ανησυχία για τους ρυθμούς ανάκαμψης της Κίνας και το ενδεχόμενο δραστηκής μείωσης της ζήτησης από τη δεύτερη οικονομία στον κόσμο.

Την ίδια στιγμή, μερίδα των αναλυτών που είχαν προβλέψει πλεόνασμα προσφοράς χαλκού για το 2015 υποβαθμίζει τις εκτιμήσεις τους. Όπως αναφέρουν σε σχετικό ρεπορτάζ οι Financial Times, αναλυτές της Macquarie εκτιμούν πως θα υπάρξει πλεόνασμα προσφοράς αλλά της τάξεως μόλις των 98.800 τόνων. Το μέταλλο, που χρησιμοποιείται εκτεταμένα στις κατασκευές και στην παραγωγή καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υφίσταται, όμως, πιέσεις από την αρχή του έτους, με την τιμή του να έχει υποχωρήσει συνολικά κατά 12%. Προ ημερών, μάλιστα, έσπασε το φράγμα των 6.000 δολαρίων ανά τόνο για πρώτη φορά έπειτα από έξι έτη, ενώ μετά τις εκτεταμένες πωλήσεις στη Σαγκάη υποχώρησε στα 5.499 δολάρια ο τόνος. Ορισμένοι αναλυτές συσχετίζουν μεν την ελεύθερη πτώση του μετάλλου με την Κίνα αλλά όχι με την επιβράδυνση της ανάπτυξης. Όπως επισημαίνουν, το Πεκίνο έχει εκφράσει την πρόθεση να δώσει τέλος στις διασώσεις εταιρειών. Στην περίπτωση αυτή διαφαίνεται η προοπτική να ακολουθήσει σειρά πτωχεύσεων εταιρειών του μεταποιητικού κλάδου που κάνει εκτεταμένη χρήση χαλκού. Δεδομένης, πάντως, της ανησυχίας για την πορεία της ζήτησης, μεγάλες εταιρείες ορυχείων έχουν δώσει εντολές για μείωση της παραγωγής σε ορισμένες μονάδες τους. Η Rio Tinto, για παράδειγμα, έχει υποβαθμίσει τις προβλέψεις της για την παραγωγή ορυχείου της στο Κένεκοτ κατά 100.000 τόνους, η BHP κατά 150.000 τόνους στη μονάδα της Escondida και η Glencore κατά 50.000 τόνους στη μονάδα της Minera Alumbrera. Αναπόφευκτα, πολλές από τις εταιρείες του κλάδου είδαν τις μετοχές τους να υποχωρούν, με αυτή της Antofagasta να σημειώνει πτώση κατά 9,5%.