

## Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



### Χρηματιστήριο: «Φρένο» στα νέα εταιρικά ομόλογα και επιπλέον διαγραφές

Προσωρινό «φρένο» στην έκδοση νέων εταιρικών ομολόγων από την ποντοπόρο ναυτιλία και τις κατασκευές βάζει η αναταραχή στις αγορές λόγω της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία, που ανεβάζει τις αποδόσεις των ομολόγων και τα επιτελεία των εταιρειών περιμένουν να καταλαγιάσει η σκόνη της έντασης. Ταυτόχρονα το Χρηματιστήριο Αθηνών αδυνατεί από κλάδους, καθώς η διαγραφή της Ευρωπαϊκής Πίστης αφήνει ακόμη έναν κλάδο, τον ασφαλιστικό, χωρίς παρουσία (υπάρχει ωστόσο η διπλή διαπραγμάτευση της Interlife μέσω της Λευκωσίας).

Ήδη χωρίς εκπρόσωπο στη χρηματιστηριακή αγορά είναι οι κλάδοι της αλλαντοβιομηχανίας, μετά και την επικείμενη διαγραφή της Νίκας, ενώ έχει εξαφανισθεί ο κλάδος της ιχθυοκαλλιέργειας. Στα παραπάνω να προσθέσουμε ότι πριν συμπληρωθεί ο δεύτερος μήνας του 2022 έχουμε ήδη τρεις εισηγμένες προς διαγραφή, ενώ ετοιμάζεται και τέταρτη να εξέλθει του ταμπλό.

Όπως γράφει ο Ανέστης Ντόκας στην Ναυτεμπορική:

Η άνοδος των επιτοκίων

Σήμερα, το ελληνικό 10ετές ομόλογο βρίσκεται στο 2,70% και το ιταλικό 10ετές στο 1,95%, ενώ το αμερικανικό 10ετές βρίσκεται στο 2,03%, με ιστορικό χαμηλό 0,318% από τις 9 Μαρτίου 2020. Το spread, δηλαδή η διαφορά απόδοσης μεταξύ ελληνικών 10ετών και 10ετών γερμανικών ομολόγων, διαμορφώνεται στις 240 μονάδες βάσης.

Υπενθυμίζεται ότι η άνοδος του κόστους δανεισμού στην Ελλάδα φάνηκε και στην πρώτη έκδοση της χρονιάς από το Ελληνικό Δημόσιο, όπου το επιτόκιο του 10ετούς αναρριχήθηκε στο 1,8%, ενώ η προηγούμενη έκδοση 10ετούς ομολόγου είχε επιτόκιο 0,81%.

Μέσα από αυτήν την εξέλιξη είναι λογικό όσες εταιρείες σχεδιάζουν εταιρικά ομόλογα μέσα στον Φεβρουάριο και τον Μάρτιο να τηρούν στάση αναμονής. Για παράδειγμα, το δεύτερο εταιρικό ομόλογο της Costamare, της οικογένειας Κωνσταντακόπουλου, φέρεται να παίρνει παράταση καθώς γίνονται δεύτερες σκέψεις, με την προοπτική να ηρεμήσει η αγορά από την αύξηση του κόστους δανεισμού και να επανέλθει η εταιρεία.

Η πληροφωρία που υπάρχει είναι ότι προς το παρόν και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς δεν περιλαμβάνει στις άμεσες συνεδριάσεις της την έγκριση κάποιου φακέλου για νέο εταιρικό ομόλογο.

Στο ίδιο μήκος κύματος κινείται και η διοίκηση της Ελλάκτωρ, που θα επιθυμούσε να προχωρήσει στην έκδοση νέου ομολόγου προκειμένου να αποπληρωθούν τα προηγούμενα, αλλά τώρα τα επιτόκια είναι απαγορευτικά.

Οι κεντρικές τράπεζες, λόγω του πληθωρισμού, αλλάζουν στρατηγική παγκοσμίως, τα επιτόκια παίρνουν την ανιούσα και αργά αλλά σταθερά φεύγουμε από την εποχή των αρνητικών επιτοκίων και η κανονικότητα επιστρέφει σταδιακά μετά από χρόνια ακραίας χειραγώγησης.

Σήμερα θεωρείται χαμηλό επιτόκιο στα εταιρικά ομόλογα ένα ποσοστό μεταξύ 2% και 4%. Εάν οδηγηθούμε σε υψηλότερα κουπόνια, λόγω του ακριβού δανεισμού που δημιουργεί η αναζωπύρωση του πληθωρισμού, αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα αρκετές εισηγμένες να ξανασκεφθούν την έκδοση εταιρικών ομολόγων.

Δεν είναι λίγο για τις εισηγμένες να μπορούν να δανειστούν για πέντε ή επτά χρόνια με «κλειδωμένο» επιτόκιο 2% ή 3%, χωρίς να έχουν το ρίσκο μιας μελλοντικής μεγάλης ανόδου στο κόστος δανεισμού.

Από την άλλη πλευρά, οι αποταμιευτές, μέσω των εταιρικών ομολόγων, βρίσκουν διέξοδο σε αποδόσεις που είναι πολύ καλύτερες από αυτές των τραπεζικών επιτοκίων, αναλαμβάνοντας φυσικά και το σχετικό -περιορισμένο σε γενικές γραμμές- ρίσκο. Ένας επενδυτής που τοποθετεί σήμερα 200.000 ευρώ σε ένα εταιρικό ομόλογο μπορεί να εισπράττει τόκους 4.000 ευρώ ετησίως, όταν το αντίστοιχο έσοδο από τις προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις είναι μικρότερο των 200 ευρώ.

Ο κύκλος των διαγραφών

Η επικείμενη διαγραφή της Ευρωπαϊκής Πίστης λόγω της δημόσιας πρότασης του αγοραστή της γερμανικής Allianz δεν είναι ότι «σπάει» το φράγμα των 300 εισηγμένων που έχουν διαγραφεί από το 2000, καθώς ήδη στο ξεκίνημα της χρονιάς έχουμε και τις αποχωρήσεις της Νίκας και της Καρμολέγκος. Είναι το γεγονός ότι στην πράξη το X.A. χάνει ακόμη ένα καλό «brand name» σοβαρής εταιρείας που ήταν ιδιαίτερα γνωστή στο ευρύ καταναλωτικό κοινό.

Επίσης, βλέπουμε την ήδη πολύ περιορισμένη συμμετοχή του κλάδου των τροφίμων στο χρηματιστηριακό ταμπλό να μειώνεται ακόμη περισσότερο, αφού ο κλάδος των αλλαντικών παύει να έχει εκπρόσωπο μετά τη διαγραφή και της Creta Farm, όπως συνέβη και με τον κλάδο ιχθυοκαλλιεργειών που έπαυσε να έχει εκπρόσωπο.

Στα παραπάνω να προσθέσουμε ότι εκτός από τις τρεις πρώτες διαγραφές του 2022 αναμένεται να ακολουθήσει και η διαγραφή της Dionis, όπως αναφέρουν μεγάλα χρηματιστηριακά γραφεία.

Είναι γεγονός ότι το Ελληνικό Χρηματιστήριο πάσχει από δύο μεγάλα καρκινώματα:

α) Της γραφειοκρατίας: Για παράδειγμα, για να ανοίξει κάποιος κωδικό χρειάζεται να υπογράψει έγχαρτες συμβάσεις δεκάδων σελίδων. Αντίστοιχες δυσκολίες αντιμετωπίζει κάποιος σε θέματα λειτουργίας του Χρηματιστηρίου και ενημέρωσης του επενδυτή. Συνεπώς χρειάζεται να ξαναγίνει φιλικό στους επενδυτές.

β) Της απάλειας εμπιστοσύνης: Χρειάζεται να ανακτηθεί η εμπιστοσύνη, κάτι που δεν είναι εύκολο. Η ελληνική αγορά είναι πολύ μικρή και ευάλωτη τόσο σε εξωγενείς παράγοντες όσο και σε συγκεκριμένα συμφέροντα και δεν λειτουργεί υπό καθεστώς επαρκούς διαφάνειας. Συνεπώς το βάρος είναι μεγάλο για τον νέο διευθύνοντα σύμβουλο Γιάννο Κοντόπουλο, ο οποίος αναλαμβάνει τα ηνία μιας ταλαιπωρημένης αγοράς, η οποία έχει μικρό εύρος εισηγμένων που διαθέτουν επαρκή εμπορευσιμότητα, αλλά χαμηλές κεφαλαιοποιήσεις για να τόχουν της εμπιστοσύνης των ξένων funds που διαθέτουν επενδυτικά κεφάλαια.

Η επόμενη μέρα

Το ζητούμενο για τη χρηματιστηριακή αγορά και ειδικότερα για τη διοίκηση του Χρηματιστηρίου Αθηνών είναι να προσελκυσθούν μεγάλες εταιρείες σε κεφαλαιοποίηση, δηλαδή από 300 εκατ. ευρώ και πάνω. Καλές είναι οι προσπάθειες για τις μικρές εταιρείες προκειμένου να εκκολαφθούν και να μεγαλώσουν, αλλά η αγορά έχει ανάγκη από ισχυρές εταιρείες με διεθνή αναγνώριση που θα ενισχύσουν και τη χρηματιστηριακή αξία της.

Είναι πασιφανές ότι το Χρηματιστήριο Αθηνών, το οποίο παραμένει υποβαθμισμένο από τον MSCI από το 2013, δεν μπορεί να συνεχίσει να στηρίζεται από τις 17 εταιρείες που έχουν κεφαλαιοποιήσει μεγαλύτερο του 1 δισ. ευρώ. Η πλειονότητα των εισηγμένων παραμένει αδρανής, με ανύπαρκτες επιχειρηματικές εξελίξεις, κάτι που έχει ως αποτέλεσμα χιλιάδες κωδικόι επενδυτών να παραμένουν απενεργοποιημένοι.



## Moody's: Η ρωσο-ουκρανική κρίση και πώς επηρεάζει την «επενδυτική βαθμίδα» της Ελλάδας

Η παρουσία στρατευμάτων της Ρωσίας (με αξιολόγηση Baa3 stable) κατά μήκος των συνόρων της Ουκρανίας (B3 stable) εγκυμονεί τον κίνδυνο οι εντάσεις να καταλήξουν σε στρατιωτική σύγκρουση, η οποία πιθανότατα θα προκαλέσει κυρώσεις από τις δυτικές κυβερνήσεις και αντίποινα από τη Ρωσία, συμπεριλαμβανομένης πιθανής διακοπής του ενεργειακού εφοδιασμού.

Αυτό αναφέρει η Moody's Investors Service σε έκθεσή της που δημοσιεύθηκε σήμερα, αναλύοντας τις επιπτώσεις που μπορεί να έχει όλο αυτό στην αξιολόγηση του χωρών. Οι επισημάνσεις αυτές έχουν ιδιαίτερη σημασία, με δεδομένη της στόχευση να αποκτήσει η Ελλάδα «επενδυτική βαθμίδα» έως το 2023. Η Moody's «βαθμολογεί» την Ελλάδα με Ba3 και σταθερή προοπτική.

Οι συντάκτες της έκθεσης αναφέρουν ότι δεδομένης της εξάρτησης της Ευρώπης από τις ρωσικές εισαγωγές υδρογονανθράκων, ο ενεργειακός εφοδιασμός είναι πιθανό να αποτελεί τη βασική απειλή για την βαθμίδα αξιολόγησης, αν και ορισμένες χώρες είναι επίσης ευάλωτες σε διαταραχές του εμπορίου και σε κινδύνους ασφάλειας, ειδικά σε κυβερνοεπιθέσεις. Η Ελλάδα σύμφωνα με την έκθεση αντιμετωπίζει «υψηλό κίνδυνο» σε ό,τι αφορά την ενέργεια, αλλά «πολύ χαμηλό» στις άλλες δύο συνιστώσες.

### The Baltics and CEE are most exposed to an escalation of tensions with Russia

Exposure: ● VERY LOW ● LOW ● MODERATE ● HIGH ● VERY HIGH

COUNTRY	ENERGY	TRADE	SECURITY
Latvia (A3 stable)	● HIGH	● MODERATE	● MODERATE
Lithuania (A2 stable)	● HIGH	● MODERATE	● MODERATE
Estonia (A1 stable)	● VERY LOW	● MODERATE	● MODERATE
Poland (A2 stable)	● MODERATE	● VERY LOW	● MODERATE
Slovakia (A2 stable)	● HIGH	● LOW	● MODERATE
Hungary (Baa2 stable)	● VERY HIGH	● VERY LOW	● MODERATE
Czech Republic (Aa3 stable)	● HIGH	● LOW	● MODERATE
Romania (Baa3 stable)	● MODERATE	● VERY LOW	● MODERATE
Bulgaria (Baa1 stable)	● MODERATE	● LOW	● MODERATE
Sweden (Aaa stable)	● VERY LOW	● VERY LOW	● MODERATE
Finland (Aa1 stable)	● VERY LOW	● MODERATE	● MODERATE
Germany (Aaa stable)	● HIGH	● VERY LOW	● MODERATE
Austria (Aa1 stable)	● HIGH	● VERY LOW	● MODERATE
Italy (Baa3 stable)	● HIGH	● VERY LOW	● MODERATE
Greece (Ba3 stable)	● HIGH	● VERY LOW	● MODERATE

Energy scores are based on the share of Russian gas in a country's energy supply and electricity generation, our assessment of economic resilience and adjustments for large gas supplies or ready access to LNG terminals. Trade scores are based on the share of exports to Russia relative to total exports and GDP. Security scores are based on our qualitative assessment of geopolitical event risk.

Source: Moody's Investors Service

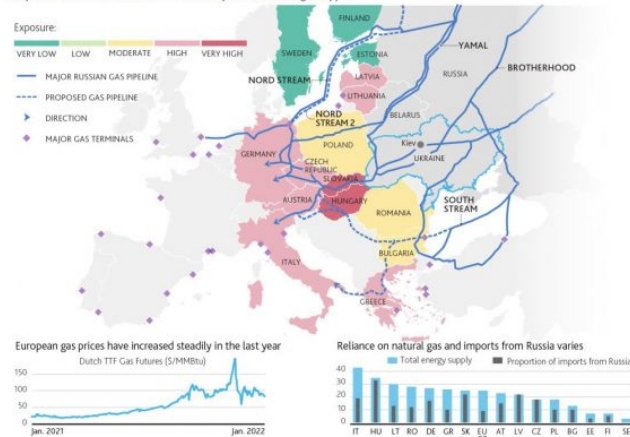
Συνέχει....

Ποιες χώρες είναι οι πιο εκτεθειμένες

Οι χώρες της Βαλτικής και της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης (ΚΑΕ) είναι περισσότερο εκτεθειμένες μέσω και των τριών αυτών καναλιών, αλλά αυτοί οι κίνδυνοι έχουν ήδη ληφθεί υπόψη σε μεγαλύτερο βαθμό στις αξιολογήσεις που έχει μέχρι στιγμής υιοθετήσει Moody's.

Στο βασικό σενάριο του οίκου, η ένταση Ρωσίας-Ουκρανίας θα σταματήσει πριν από τη στρατιωτική σύγκρουση και ο κίνδυνος υποβάθμισης είναι χαμηλός, εκτός εάν μια τέτοια σύγκρουση συνεχιστεί για μεγάλο χρονικό διάστημα ή κλιμακωθεί σε απόλυτη σύγκρουση πέρα από την Ουκρανία.

Exhibit 2  
European countries are vulnerable to the disruption of Russian gas supplies



Source: Oxford Institute for Energy Studies, IEA, Eurostat, Bloomberg, European Political Strategy Centre, Moody's Investors Service

Τα βασικά σημεία της έκθεσης είναι τα εξής:

Μια κλιμάκωση των εντάσεων θα επηρεάσει την πιστοληπτική αξιολόγηση μέσω τριών βασικών καναλιών

Οι χώρες της Βαλτικής είναι πιο εκτεθειμένες στην Ευρώπη, αλλά αρκετοί παράγοντες υποστηρίζουν την ανθεκτικότητά τους

Η γεωγραφική εγγύτητα και η τεταμένη σχέση της Πολωνίας με τη Ρωσία αυξάνουν την έκθεσή της

Η έκθεση στην ενέργεια αυξάνει τους κινδύνους για άλλες χώρες της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης

Οι κίνδυνοι για την ασφάλεια και την ενέργεια είναι χαμηλοί για τη Σουηδία και τη Φινλανδία που δεν είναι μέλη του NATO, αλλά η εμπορική έκθεση της Φινλανδίας είναι μέτρια

Η Γερμανία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις παραδόσεις ρωσικού φυσικού αερίου

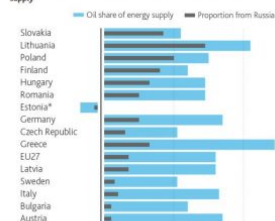
Η Αυστρία, η Ιταλία και η Ελλάδα εκτίθενται επίσης σε κινδύνους που σχετίζονται με την ενέργεια

Όπως επισημαίνει η έκθεση, οι ρωσικές εισαγωγές αντιπροσωπεύουν το 46% των στερεών καυσίμων της Ευρώπης (όπως ο άνθρακας), το 38% του φυσικού αερίου και το 26% του αργού πετρελαίου της. Ως αποτέλεσμα, οποιαδήποτε απόφαση των ρωσικών αρχών να μειώσουν τον ενεργειακό εφοδιασμό για να αποκτήσουν πολιτική μόλγηση ή ως απάντηση στις κυρώσεις της ΕΕ, θα είχε σημαντικές επιπτώσεις στον ενεργειακό εφοδιασμό της ΕΕ.

Η ζημιά στη φυσική υποδομή είναι ένας άλλος κίνδυνος, επειδή το μεγαλύτερο μέρος των προμηθειών φυσικού αερίου της ΕΕ από τη Ρωσία διέρχεται μέσω αγωγών που διέρχονται μέσω της Ουκρανίας. Ειδικότερα, η διακοπή του φυσικού αερίου θα αποδυνάμωνε σημαντικά αλλά προσωρινά την οικονομία της ΕΕ, επειδή είναι ένα κρίσιμο καύσιμο για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στην Ευρώπη και βασικό καύσιμο θέρμανσης για τα νοικοκυριά.

Exhibit 9  
Slovakia, Lithuania, Poland and Finland also import most of their oil from Russia...

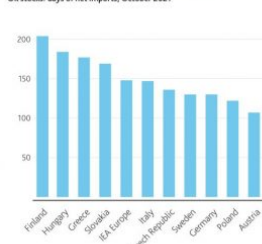
Overall oil products and Russian oil imports as percent of country's energy supply



Latest available data. \*Estonia is a net oil exporter  
Source: Eurostat, International Energy Agency, Moody's Investors Service

Exhibit 10  
...but Finland and Slovakia also have large oil stocks

Oil stocks: days of net imports, October 2021



Estonia is a net oil exporter; Bulgaria, Romania, Latvia and Lithuania are not IEA members  
Source: International Energy Agency, Moody's Investors Service

Πιέσεις προς την ΕΚΤ

Οι πιέσεις θα μπορούσαν επίσης να αυξήσουν την πίεση στην ΕΚΤ και σε άλλες κεντρικές τράπεζες για αυστηροποίηση της νομισματικής πολιτικής, εάν άρχιζαν να μειώνουν τις προσδοκίες για τον πληθωρισμό. Οι αρνητικές επιπτώσεις για τα φορολογικά έσοδα θα επιβαρύνουν επίσης τα δημόσια οικονομικά. Οι πιέσεις θα ενταθούν εάν οι κυβερνήσεις αποφάσιζαν να εισαγάγουν πρόσθετα μέτρα στήριξης όπως ανώτατα όρια τιμών ή επιδοτήσεις.

Σύμφωνα πάντα με την έκθεση, οι χρηματοπιστωτικές αγορές θα αντιδρούσαν επίσης σε οποιαδήποτε διαταραχή αυξάνοντας τα ασφάλιστρα κινδύνου, τα οποία θα οδηγούσαν σε υψηλότερο κόστος δανεισμού για ορισμένες χώρες και θα μπορούσαν επίσης να επιδεινώσουν την εκτίμηση του οίκου για τον κίνδυνο ρευστότητας της κυβέρνησης.

Η θέση της Ελλάδας

Η έκθεση επισημαίνει ότι όπως η Γερμανία, έτσι και η Αυστρία (stable Aa1), η Ιταλία (stable Baa3) και η Ελλάδα (stable Baa3) είναι σε μεγάλο βαθμό εκτεθειμένες σε διαταραχές στον εφοδιασμό με ρωσική ενέργεια, κυρίως σε φυσικό αέριο. Ενώ η Αυστρία έχει σταματήσει να δημοσιεύει πληροφορίες για τις εισαγωγές φυσικού αερίου της ανά χώρα προέλευσης για λόγους εμπιστευτικότητας, οι διαθέσιμοι αριθμοί από τη Eurostat μέχρι το 2013 δείχνουν ότι περίπου το 60% των συνολικών αυστριακών εισαγωγών φυσικού αερίου προέρχεται από τη Ρωσία. Ωστόσο, τα χαμηλότερα μερίδια εξάρτησης της Αυστρίας σε πετρέλαιο και φυσικό αέριο και πολύ μεγαλύτερη συνεισφορά από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας περιορίζουν τους σχετικούς κινδύνους.

Αντίθετα, το πετρέλαιο και το φυσικό αέριο αντιπροσωπεύουν περισσότερο από το 75% του συνολικού ενεργειακού εφοδιασμού στην Ιταλία και την Ελλάδα. Και οι δύο χώρες εισάγουν επίσης το μεγαλύτερο μέρος της ενέργειάς τους (73% και 82% της συνολικής ακαθάριστης εσωτερικής κατανάλωσης ενέργειας, αντίστοιχα). Για την Ελλάδα, η Ρωσία αντιπροσωπεύει το 26% των εισαγωγών πετρελαίου και το 39% των εισαγωγών φυσικού αερίου. Βλέπουν επίσης τον κίνδυνο η Ιταλία, η Ελλάδα ή η Αυστρία να αντιμετωπίσουν απειλές για την ασφάλεια με ουσιώδη αρνητικό πιστωτικό αντίκτυπο ως εξαιρετικά περιορισμένο, κυρίως λόγω της γεωγραφικής τους θέσης στη νότια και κεντρική Ευρώπη.





## **Ελληνικό: Η κοινοπραξία Mace και Jacobs αναλαμβάνει καθήκοντα γενικού συμβούλου διαχείρισης έργου και συμβούλου διαχείρισης κτιριακών έργων**

Η κοινοπραξία Mace και Jacobs αναλαμβάνει καθήκοντα γενικού Συμβούλου Διαχείρισης Έργου και Συμβούλου Διαχείρισης Κτιριακών Έργων από την Ελληνικό ΑΕ, θυγατρική της LAMDA Development, για την ανάπτυξη του έργου του Ελληνικού. Πρόκειται για ένα από τα μεγαλύτερα έργα αστικής ανάπτυξης αλλά και για τη μεγαλύτερη επένδυση όλων των εποχών στην Ελλάδα.

Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, στην καρδιά του Ελληνικού βρίσκεται το Μητροπολιτικό Πάρκο, συνολικής έκτασης δύο εκατ. τετραγωνικών μέτρων, το οποίο αναμένεται να αποτελέσει όαση πρασίνου στην Αθήνα και να γίνει ένα από τα μεγαλύτερα παράκτια πάρκα του κόσμου. Το έργο συνιστά ένα ολοκληρωμένο μοντέλο αστικής ανάπτυξης που συνδυάζει τη φυσική ομορφιά και τα μοναδικά χαρακτηριστικά της περιοχής με κτίρια-τοπόσημα και υπερσύγχρονες υποδομές. Ο φιλικός προς το περιβάλλον σχεδιασμός σε όλες τις πτυχές του έργου οδηγεί σε μειωμένη χρήση ενέργειας, ενεργειακή αποδοτικότητα και ελαχιστοποίηση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα. Το έργο προωθεί επίσης τη βιοποικιλότητα και την μετακίνηση χωρίς αυτοκίνητο ενώ θα εξυπηρετείται από υποδομές ηλεκτροκίνησης.

Το Ελληνικό, αναμένεται να προσελκύει τουλάχιστον ένα εκατομμύριο τουρίστες ετησίως και να συμβάλει ουσιαστικά στην επανατοποθέτηση της Αθήνας μεταξύ των κορυφαίων τουριστικών προορισμών στον κόσμο. Σημαντική θα είναι και η κοινωνική του συμβολή, καθώς εκτιμάται ότι θα δημιουργήσει 10.000 θέσεις εργασίας στη φάση της κατασκευής και 75.000 θέσεις (Μελέτη IOBE) στην πλήρη του ανάπτυξη.

Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, η κοινοπραξία Mace Jacobs θα διαχειριστεί το συνολικό έργο και θα ηγηθεί της διαχείρισης των κτιριακών έργων, που μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν εμβληματικές κατασκευές όπως τον πρώτο ουρανοξύστη κατοικιών στην Αθήνα, ένα εμπορικό κέντρο-τοπόσημο, πολυτελείς εμπορικούς χώρους και σύγχρονους χώρους γραφείων.

Οι Mace και Jacobs διαθέτουν διεθνή εμπειρία δεκαετιών στη διαχείριση έργων μεγάλης κλίμακας και έργων υψηλής οικονομικής αξίας και πολυπλοκότητας. Οι δύο εταίροι της κοινοπραξίας, έχουν διαχειριστεί παγκοσμίως βεληγεκούς έργα όπως οι Ολυμπιακοί και Παραολυμπιακοί Αγώνες του 2012 στο Λονδίνο και την Expo 2020 Dubai, προσφέροντας επιπλέον οικονομικά και κοινωνικά οφέλη και αναβάθμιση των τοπικών κοινοτήτων μέσω της δημιουργίας θέσεων εργασίας.

Συνέχεια...

Η Mace έχει στο χαρτοφυλάκιό της έργα όπως τα One Za'abeel και The Opera District στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, καθώς και άλλα εμβληματικά έργα όπως την αναβάθμιση υποδομών στο Περού και τις εγκαταστάσεις του HS2 London Euston Station στο Ηνωμένο Βασίλειο.

Η Jacobs έχει αναλάβει τη συμβουλευτική διαχείριση μεγάλων έργων και προγραμμάτων ανά τον κόσμο, μεταξύ των οποίων τα Crossrail στο Ηνωμένο Βασίλειο και το FIFA World Cup Qatar 2022, καθώς και έργα ανάπτυξης όπως το Edinburgh City Centre Transformation και το Aurangabad Industrial City στην Ινδία.

Οδ. Αθανασίου: Δημιουργείται μια πράσινη, βιώσιμη και έξυπνη πόλη με άριστη ποιότητα ζωής  
«Μέσω αυτής της συνεργασίας, η Lamda Development αξιοποιεί την εξειδίκευση και τεχνογνωσία των Mace και Jacobs, και των ολοκληρωμένων συμβουλευτικών υπηρεσιών που θα παρέχουν στο έργο του Ελληνικού, ώστε να κάνει πραγματικότητα το μεγάλο της όραμα. Η συνδυασμένη εμπειρία της Lamda Development και των εταιρειών Mace και Jacobs θα οδηγήσει στη δημιουργία μιας πράσινης, βιώσιμης και έξυπνης πόλης με άριστη ποιότητα ζωής και ιδιαίτερα κτίρια - τοπόσημα, μεταλαμπαδεύοντας παράλληλα τεχνογνωσία και νέες κατασκευαστικές τεχνικές στην ελληνική αγορά μέσα στα επόμενα χρόνια», δήλωσε ο Οδυσσέας Αθανασίου, διευθύνων σύμβουλος της Lamda Development.

«Χαιρόμαστε ιδιαίτερα που ενώνουμε τις δυνάμεις μας με τη Jacobs ώστε να κάνουμε το όραμα της Lamda Development για το Ελληνικό πραγματικότητα», δήλωσε ο Jason Millett, διευθύνων σύμβουλος της Mace Consult και μέλος του ΔΣ του Mace Group. «Οι σύμβουλοί μας έχουν πάθος για αυτό που κάνουν, αξιοποιώντας σε κάθε έργο καινοτομία και εμπειρία δεκαετιών στην διαχείριση έργων από όλο τον κόσμο, και εδώ έχουμε ένα από τα πιο συναρπαστικά έργα αστικής ανάπτυξης που έχει δει ποτέ η Ευρώπη. Ως κορυφαίος προορισμός υψηλής ποιότητας, το Ελληνικό θα συμβάλει ουσιαστικά στην ανάδειξη της Αθήνας και στη διαμόρφωση της Ελλάδας ως κορυφαίου τουριστικού προορισμού παγκοσμίως».

«Το Ελληνικό αποτελεί πρότυπο έργο ολοκληρωμένης αειφόρου διαβίωσης και μια συναρπαστική επένδυση που θα προσελκύσει κόσμο στην περιοχή για εργασία, κοινωνικές επαφές και τουρισμό», δήλωσε ο Donald Morrison, People & Places Solutions Senior Vice President Europe & Digital Strategies της Jacobs. «Οι άνθρωποί μας έχουν μεγάλη εμπειρία στην ολοκληρωμένη διαχείριση έργων ανάπτυξης σε παγκόσμιο επίπεδο, ώστε να υποστηρίξουν αυτό το μοναδικό project, το οποίο αποτελεί μια μοναδική ευκαιρία δημιουργίας μιας νέας ελληνικής πόλης. Θα συνεργαστούμε στενά με την εγχώρια εφοδιαστική αλυσίδα στην Ελλάδα για να ζωντανέψουμε το όραμα του Ελληνικού και να υποστηρίξουμε τη δημιουργία ευκαιριών σταδιοδρομίας μελών της κοινότητας σε θέσεις υψηλών απαιτήσεων».

Με έσοδα 14 δισ. δολάρια και ανθρώπινο δυναμικό της τάξεως των 55.000 εργαζόμενων, η Jacobs παρέχει μια πλήρη σειρά επαγγελματικών υπηρεσιών, μεταξύ των οποίων συμβουλευτικές, τεχνικές και επιστημονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες υλοποίησης έργων στον δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα.

Η Mace αποτελεί παγκόσμια εταιρεία εξειδικευμένη στην παροχή υπηρεσιών ανάπτυξης, συμβουλευτικής, κατασκευής και διαχείρισης για πολλά από τα πιο σημαντικά κτιριακά έργα και έργα υποδομών ανά τον κόσμο - από Ολυμπιακά πάρκα και εμβληματικούς ουρανοξύστες μέχρι υπερσύγχρονα κέντρα δεδομένων, σχολεία, νοσοκομεία και κατοικίες. Η εταιρεία έχει έδρα το Λονδίνο και έχει ετήσιο κύκλο εργασιών 1.8 δισ. στερλίνες. Σήμερα, η εταιρεία απασχολεί πάνω από 6.000 εργαζόμενους σε Ευρώπη, Μέση Ανατολή, Βόρεια Αφρική, Βόρεια και Νότια Αμερική, Υποσαχάρια Αφρική και Ασία.

---