

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Γραφείο προϋπολογισμού της Βουλής: Αυξημένοι κίνδυνοι από το μη κλείσιμο της αξιολόγησης

Αυστηρές συστάσεις προς την κυβέρνηση ούτως ώστε να επιταχύνει την υλοποίηση των 16 προαπαιτούμενων που συνδέονται με την ενεργοποίηση των παρεμβάσεων ελάφρυνσης του χρέους έκανε το Γραφείο Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή. Αρμόδιες πηγές ανέφεραν κατά την παρουσίαση της τριμηνιαίας μελέτης ότι είναι επιτακτική η ανάγκη να κλείσει επιτυχώς η διαδικασία της 2ης αξιολόγησης, γιατί διαφορετικά οι συνέπειες θα είναι πολλές.

Όπως αναφέρεται χαρακτηριστικά στην έκθεση που παρουσίασε σήμερα ο επικεφαλής του Γραφείου Φραγκίσκος Κουτεντάκης "στο επόμενο διάστημα αναμένεται η ολοκλήρωση των προαπαιτούμενων δράσεων προκειμένου να εκταμιευθούν τα κέρδη των Κεντρικών Τραπεζών της Ευρωζώνης από τη διακράτηση ελληνικών ομολόγων (ANFAs και SMPs). Η επιτυχής ολοκλήρωση των παραπάνω δράσεων είναι ιδιαίτερα σημαντική, καθώς ενδεχόμενη αρνητική απόφαση δεν θα στερήσει μόνο σημαντικά ποσά από το δημόσιο ταμείο, αλλά θα στείλει και ιδιαίτερα αρνητικό μήνυμα αναφορικά με την προσήλωση της χώρας στην υπεύθυνη οικονομική πολιτική. Πλέον αυτού, κάποιες από τις ενέργειες που εκκρεμούν αποτελούν κρίσιμες μεταρρυθμίσεις που θα βελτιώσουν τη λειτουργία του ελληνικού κράτους, (όπως οι επιλογές των γενικών/ειδικών γραμματέων ή η στελέχωση της ΑΑΔΕ)".

Στην έκθεση γίνονται επίσης συστάσεις και για λύσεις στο θέμα του ν. Κατσέλη και της μείωσης των NPLs που θα αποτελούν "ουσιαστικές και λειτουργικές λύσεις με ενιαίους κανόνες και κριτήρια που δεν στρεβλώνουν τα κίνητρα και δεν προκαλούν δημοσιονομικούς κινδύνους".

Υπολογίζεται επίσης στην έκθεση ότι ο προϋπολογισμός του 2018 έκλεισε με πρωτογενές πλεόνασμα μεγαλύτερο κατά 700 εκατ. ευρώ από αυτό του 2017 (διατηρώντας ωστόσο την επιφύλαξη για τα τελικά στοιχεία που θα ανακοινωθούν από το Υπουργείο Οικονομικών καθώς αυτά υπολογίζονται με άλλη μεθοδολογία). Επίσης υπολόγισε ότι η καθαρή αύξηση των ληξιπρόθεσμων οφειλών των ιδιωτών και των επιχειρήσεων προς τις εφορίες θα αυξηθεί κατά 4,44 δισ. ευρώ το 2018.

Το Γραφείο Προϋπολογισμού στην τριμηνιαία του έκθεση κάνει λόγο επίσης για δυσμενείς εξελίξεις στο πεδίο του εξωτερικού ισοζυγίου της χώρας, με το έλλειμμα τρεχουσών συναλλαγών να αυξάνεται κατά 2 δισ. ευρώ το 2018, αλλά και στο πεδίο του πληθωρισμού (με το δομικό πληθωρισμό να κλείνει το 2018 στο 0,5%), κάνοντας λόγο για αδυναμίες που συνεχίζουν να υπάρχουν στην πραγματική οικονομία.

5 αβεβαιότητες

Καταγράφει πέντε συνολικά αβεβαιότητες. Σε αυτές πέραν ενός "ατυχήματος" στην 2η αξιολόγηση περιλαμβάνεται και ένα σοβαρό ενδεχόμενο να υπάρξουν αναδρομικά λόγω των εν εξελίξει δικαστικών αποφάσεων, τα οποία δημοσιονομικά θα επιβαρύνουν το έτος κατά το οποίο θα υπάρξει αναγνώριση της υποχρέωσης του Δημοσίου. Κίνδυνο διαπίστωσε και σε σχέση με το νέο Θεσμικό Πλαίσιο Δημοσιονομικής Διαχείρισης το οποίο ναι μεν έχει θεσμοθετηθεί, αλλά δεν έχει εφαρμοστεί πλήρως. Έτσι, υπάρχει κίνδυνος παλινδρόμησης στο παρελθόν αν δεν υπάρξει στήριξη και μέσω εκπαίδευσης του προσωπικού αλλά και μέσω προσλήψεων. Κινδύνους βλέπει το Γραφείο και σε σχέση με την απομείωση των κόκκινων δανείων, αλλά και με την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας. "Η σημαντικότερη πηγή ανησυχίας είναι η επιβράδυνση της Ευρωζώνης που ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τη χώρα μας μέσω της μείωσης των εξαγωγών", επισημαίνεται.

ΣΟΣ για κόκκινα δάνεια- κίνητρα που να μην προκαλούν κινδύνους

"Το απόθεμα των μη εξυπηρετούμενων δανείων συνεχίζει να μειώνεται σε απόλυτα μεγέθη, ωστόσο ο λόγος των μη εξυπηρετούμενων δανείων ως προς το σύνολο των δανείων παραμένει υψηλός", στο 48% αναφέρεται. Και για αυτό "η μείωση του αποθέματος των μη εξυπηρετούμενων δανείων θα πρέπει να επιταχυνθεί προκειμένου να ενισχυθεί η πιστοδοτική ικανότητα των τραπεζών και να επιταχυνθεί η ανάκαμψη της οικονομίας". Συνέχεια...

Γίνεται σαφές ότι "η αποτελεσματική αντιμετώπιση των μη-εξυπηρετούμενων δανείων θα βοηθούσε στη μείωση του κινδύνου που μεταδίδουν στην πραγματική οικονομία προκαλώντας θετικές επιπτώσεις στην οικονομική μεγέθυνση αλλά και περαιτέρω αποκλιμάκωση του κόστους δανεισμού. Οι συζητήσεις που γίνονται αυτό το διάστημα για τις ρυθμίσεις των οφειλών προς το δημόσιο, τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων και την προστασία των υπερχρεωμένων νοικοκυριών θα πρέπει να καταλήξουν σε ουσιαστικές και λειτουργικές λύσεις με ενιαίους κανόνες και κριτήρια που δεν στρεβλώνουν τα κίνητρα και δεν προκαλούν δημοσιονομικούς κινδύνους".

Διάγραμμα 10. Εξέλιξη μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων, σε δις ευρώ



Σοβαρός κίνδυνος από αναδρομικά- εκλογικό κύκλο

Το Γραφείο Προϋπολογισμού αναφέρει ότι "εξακολουθούμε να θεωρούμε σημαντικό δημοσιονομικό κίνδυνο την κλιμάκωση των δικαστικών διεκδικήσεων αναδρομικών που αφορούν μισθολογικές και συνταξιοδοτικές παροχές. Με δεδομένο, μάλιστα, ότι το τρέχον έτος θα πραγματοποιηθούν πολλαπλές εκλογικές αναμετρήσεις, η όξυνση του πολιτικού ανταγωνισμού ενδέχεται να προκαλέσει πλειοδοσία εξαγγελιών με σημαντικό κόστος που μπορεί να διαταράξει τη δημοσιονομική ισορροπία".

Θεωρεί πετυχημένη την έκδοση πενταετούς ομολόγου "καθώς υπήρξε υπερκάλυψη των ζητούμενων ποσών, αλλά και σημαντική ποσοτική βελτίωση της σύνθεσης των αγοραστών" αλλά "το επιτόκιο παραμένει σημαντικά υψηλότερο από τις υπόλοιπες χώρες της Ευρωζώνης".

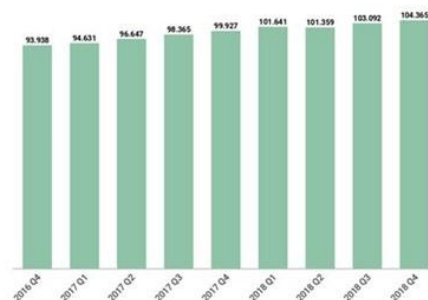
Οφειλές προς εφορίες

Επίσης αναφέρεται ότι οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του δημοσίου έχουν μειωθεί σημαντικά σε σχέση με το προηγούμενο έτος, αλλά οι ληξιπρόθεσμες οφειλές των φορολογούμενων και ασφαλισμένων έχουν αυξηθεί, αν και με φθίνοντα ρυθμό. Σύμφωνα με το Γραφείο το συνολικό ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο στο τέλος του τέταρτου τριμήνου του 2018 διαμορφώθηκε στα 104,36 δις. ευρώ, αυξημένο κατά 4,44 δις. ευρώ σε σχέση με το τέταρτο τρίμηνο του 2017 και κατά 1,27 δις. ευρώ σε σχέση με το τρίτο τρίμηνο του 2018. Αυτή η αύξηση οφείλεται σύμφωνα με την έκθεση "στο γεγονός ότι στη διάρκεια του τέταρτου τριμήνου οι εκροές από το συνολικό ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο, δηλαδή οι εισπράξεις και διαγραφές ληξιπρόθεσμων οφειλών (1,84 δις ευρώ), ήταν λιγότερες από τις εισροές, δηλαδή τη δημιουργία νέων ληξιπρόθεσμων οφειλών (3,11 δις. ευρώ)".

Η πορεία του συνολικού ληξιπρόθεσμου υπολοίπου κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2018 σε μηνιαία βάση δείχνει ότι τον Οκτώβριο (στοιχεία κατά την 1/11/2018) αυξήθηκε κατά 275,96 εκατ. ευρώ σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα. "Το μεγαλύτερο μέρος της αύξησης προέρχεται από τον ΦΠΑ, λόγω των περιοδικών δηλώσεων τρίτου τριμήνου και τους φόρους στην περιουσία, λόγω της λήξης της δεύτερης δόσης του ΕΝΦΙΑ. Η αύξηση συνεχίστηκε και τον Νοέμβριο (στοιχεία κατά την 1/12/2018) και μάλιστα σε μεγαλύτερο βαθμό (715,31 εκατ. ευρώ), καθώς εκτός από τις κατηγορίες του ΦΠΑ και των φόρων στην περιουσία σημαντική επιβάρυνση προήλθε από τη λήξη της τελευταίας δόσης του φόρου εισοδήματος.

Τον Δεκέμβριο (στοιχεία κατά την 1/1/2019) παρατηρήθηκε νέα αύξηση του συνολικού ληξιπρόθεσμου υπολοίπου κατά 281,91 εκατ. ευρώ σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα που σχετίζεται κυρίως με την λήξη της προτελευταίας δόσης του ΕΝΦΙΑ. Από τα ανωτέρω είναι σαφές ότι η αυξητική πορεία του συνολικού ληξιπρόθεσμου υπολοίπου κατά το τέταρτο τρίμηνο δικαιολογείται στο πλαίσιο της εποχικής διακύμανσης" αναφέρεται.

Διάγραμμα 6. Ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις φορολογούμενων, σε εκατ. ευρώ





Χρήστος Μεγάλου: Οι συστημικές τράπεζες συμφώνησαν να μειώσουν τα «κόκκινα» δάνεια κατά 50 δις. ευρώ έως το 2021

Το υψηλό επίπεδο των «κόκκινων» δανείων στην Ελλάδα εξακολουθεί να είναι το μεγαλύτερο ζήτημα, στο οποίο πρέπει να εστιασθεί η προσοχή, δήλωσε στο CNBC ο διευθύνων σύμβουλος της Τράπεζας Πειραιώς Χρήστος Μεγάλου. Ο ίδιος είπε τη Δευτέρα ότι υπάρχει «σημαντική βελτίωση» στον τομέα αυτό, αλλά «θα προτιμούσε να δει ακόμη μεγαλύτερη στη μείωση του όγκου των μη εξυπηρετούμενων δανείων στους ισολογισμούς των τραπεζών».

«Οι τέσσερις συστημικές τράπεζες συμφώνησαν μεταξύ τους να μειώσουν τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια από τώρα έως το 2021 κατά 50 δις. ευρώ. Τα 50 δις. ευρώ αντιστοιχούν σχεδόν στο 28% του ΑΕΠ (ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος) της χώρας», είπε ο κ. Μεγάλου, προσθέτοντας ότι θα ήταν πολύ ευτυχής αν η τράπεζα μπορούσε να επιτύχει τους στόχους αυτούς.

Στην περίπτωση της Τράπεζας Πειραιώς, ο στόχος είναι να μειωθούν τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια κατά 15 δις. ευρώ πριν το 2021, έχοντας μειώσει τα «κόκκινα» δάνεια κατά 5 δις. ευρώ το 2018, σημείωσε. «Όσο περισσότερα όπλα έχεις στο οπλοστάσιό σου για να αντιμετωπίσεις το θέμα, τόσο το καλύτερο», είπε σχετικά με τις περαιτέρω πρωτοβουλίες από την Τράπεζα της Ελλάδος και το υπουργείο Οικονομικών για να βοηθήσουν τις τράπεζες στο έργο αυτό.

Ο κ. Μεγάλου είπε ότι υπάρχει ισχυρό ενδιαφέρον από διεθνή funds για την αγορά ελληνικών μη εξυπηρετούμενων δανείων, σημειώνοντας: «Είχαμε καταστάσεις, όπου τα funds ανταγωνίζονταν και στη διαδικασία του ανταγωνισμού έπρεπε να πληρώσουν σημαντικό ποσό χρημάτων για τον έλεγχο, ώστε να είναι σε θέση να υποβάλουν προσφορά για αυτά τα στοιχεία ενεργητικού. Είμαστε πολύ ευτυχείς ως εντολείς για την πώληση των δανείων αυτών για το επίπεδο του ανταγωνισμού και το επίπεδο της δραστηριότητας στην αγορά μη εξυπηρετούμενων δανείων. Θα τολμούσα να πω ότι μία από τις πιο ενδιαφέρουσες κατηγορίες στοιχείων ενεργητικού στην Ελλάδα αυτές τις ημέρες είναι τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια στη χώρα».

πηγή: CNBC



Ασκήσεις ισορροπίας για το master plan των έργων στον ΟΛΠ

Την έγκριση του master plan του Οργανισμού Λιμένος Πειραιά Α.Ε. εξετάζει σήμερα το πρωί, σε συνεδρίασή της, η Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ). Η συνεδρίαση θεωρείται κρίσιμη, προκειμένου να «ανάψει το πράσινο φως» και να ξεκινήσουν τα έργα του Πειραιά. Όμως για το αποτέλεσμα στο μεγάλο λιμάνι κρατούν «μικρό καλάθι» και δηλώνουν επιφυλακτικοί σχετικά με την πιθανότητα να εγκριθεί το master plan στο σύνολό του.

Συνέχεια...

Από την άλλη πλευρά το υπουργείο Ναυτιλίας σε ενημέρωσή του, αφού ξεκαθαρίζει ότι τάσσεται υπέρ των επενδύσεων, αφήνει όλα τα ενδεχόμενα ανοικτά.

Τα έργα που αναμένεται να εγκριθούν σίγουρα είναι τα λεγόμενα υποχρεωτικά έργα. Αυτά δηλαδή που περιλαμβάνονται στη σύμβαση που έχει υπογραφεί μεταξύ του ελληνικού Δημοσίου και των νέων μεγαλομετόχων του ΟΛΠ, την κινεζική Cosco. Οι υποχρεωτικές επενδύσεις ανέρχονται στα 293,7 εκατ. ευρώ και αφορούν 11 έργα.

Προβλήματα

Η κατάσταση είναι αμφίροπη σε ό,τι αφορά τα έργα που θέλει να κάνει ο κινεζικός όμιλος, εθελοντικά και πέρα από τα όσα προβλέπονται στη σύμβαση.

Πιο συγκεκριμένα, τα μεγαλύτερα προβλήματα εντοπίζονται στην ανάπτυξη mall δίπλα στη νέα βάση κρουαζιέρας του Πειραιά, στη δημιουργία logistic center σε έκταση 120 στρεμμάτων στη χερσαία ζώνη του λιμανιού στο Κερατσίνι, στη δημιουργία των δύο από τα τέσσερα ξενοδοχεία που προβλέπονται συνολικά, αλλά και στο ενδεχόμενο τοποθέτησης synchrolift 8.500 τόνων στο Πέραμα για την επισκευή θαλαμηγών.

Σύμφωνα με πληροφορίες της «N», πρόθεση της κυβέρνησης δεν είναι να «κόψει» κάποια έργα από το master plan, αλλά να εγκρίνει αυτά που φαίνεται ότι θα περάσουν άμεσα.

Οι θέσεις

Σε ενημερωτικό από το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής επισημαίνεται ότι «είναι θετική η προσέγγιση στην υλοποίηση επενδύσεων που θα οδηγήσουν στην ανάπτυξη του λιμανιού». Σε κάθε περίπτωση, το υπουργείο επισημαίνει ότι στο πλαίσιο της αναπτυξιακής λιμενικής πολιτικής πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η προστιθέμενη αξία των επενδύσεων στην τοπική οικονομία, καθώς και η ανάγκη αρμονικής συνύπαρξης των λειτουργιών του λιμανιού με τις ανάγκες της πόλης και της τοπικής κοινωνίας. Τέλος, το υπουργείο θυμίζει ότι η ΕΣΑΛ είναι πολυμελές όργανο, οι αποφάσεις του οποίου δεν μπορεί και δεν πρέπει να προκαταλαμβάνονται.

Από την άλλη πλευρά, πάντως, στον ΟΛΠ θέλουν να προχωρήσουν όλα τα έργα που έχουν σχεδιάσει, αφού θεωρούν ότι το λιμάνι αλλά και η εθνική και τοπική οικονομία θα μεγιστοποιήσουν τα οφέλη τους εφόσον αναπτυχθούν με βάση το χρονοδιάγραμμα που έχουν προγραμματίσει.

Οι αντιδράσεις

Για το πρόγραμμα των εθελοντικών επενδύσεων πάντως έχουν εκφράσει την επιφύλαξή τους μια σειρά από φορείς, καθώς και οι όμοροι δήμοι. Για παράδειγμα, οι ναυπηγοεπισκευαστές έχουν εκφράσει την αντίθεσή τους στην περίπτωση του synchrolift 8.500 τόνων, αφού θεωρούν ότι δεν θα μπορούν να ανταγωνιστούν τον ΟΛΠ. Από την πλευρά τους πάντως στο μεγάλο λιμάνι έχουν επισημάνει ότι θα ασχολούνται αποκλειστικά με μεγάλες θαλαμηγούς και ότι αντίθετα θα φέρουν περισσότερες δουλειές στο Πέραμα.

Σε ό,τι αφορά την ανάπτυξη mall, αντιδρά ένα μεγάλο μέρος του εμπορικού κόσμου του Πειραιά, που θεωρεί ότι η κίνηση θα μαζευτεί στο λιμάνι και θα δεχτούν ακόμα ένα «χτύπημα» μετά τα μεγάλα προβλήματα που έχει δημιουργήσει στην πόλη η πολυετής καθυστέρηση στις γραμμές του τραμ. Από την άλλη πλευρά, στον ΟΛΠ θεωρούν ότι η αγορά στην οποία θα απευθύνονται θα είναι για πολύ υψηλά εισοδήματα και δεν θα είναι ανταγωνιστική προς τα πειραϊκά καταστήματα.

Για τα ξενοδοχεία έχουν εκφράσει την ανησυχία τους οι ακτοπλόοι, και ειδικά σε ό,τι αφορά την εφαρμογή του κώδικα ασφάλειας πλοίων και λιμένων (ISPS Code), συνδυαστικά με την κυκλοφορία στο λιμάνι του Πειραιά των τουριστών που θα μένουν στα ξενοδοχεία στο λιμάνι.

Τέλος, σε ό,τι αφορά το Logistic center, μέχρι στιγμής ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας εκφράζει την αντίθεσή του, με το σκεπτικό ότι το συγκεκριμένο έργο θα επιβαρύνει πολύ την πόλη, και σε ό,τι αφορά την κίνηση φορτηγών, αλλά και σε ό,τι αφορά την επιβάρυνση του περιβάλλοντος.

Πηγή: Ναυτεμπορική

Νέος στόχος μετά την τελευταία άνοδο της αγοράς, η παραμονή υψηλότερα των 660 – 665 μονάδων Και αυτός, μαζί με την παραμονή υψηλότερα των 650 μονάδων θα οδηγήσει το ΓΔ στις επόμενες αντιστάσεις στις 690 και 700 – 710 μονάδες.....

