

## Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



### Moody's: Θετικό για την Ελλάδα το swap ομολόγων

Ως credit positive (θετικά πιστωτικό) χαρακτηρίζει ο οίκος αξιολόγησης Moody's το swap που ανακοίνωσε η Ελλάδα. Όπως σημειώνει η συναλλαγή θα αφήσει εν πολλοίς το βάρος του χρέους και τη μέση ωρίμανση αναλλοίωτα, αλλά θα συγχωνεύσει τα χωρίς ρευστότητα ομόλογα του PSI δημιουργώντας περισσότερο συναλλάξιμους τίτλους. Η Moody's εξηγεί ότι αυτή η ανταλλαγή ακολουθεί ένα πιο περιορισμένο swap ομολόγων τον Ιούλιο, των περίπου 3 δις. ευρώ με λήξη το 2019, σε νέα πενταετή ομόλογα. Η νέα πρόταση είναι ανοικτή για τους ομολογιούχους μέχρι τις 28 Νοεμβρίου, και έτσι το συνολικό μέγεθος δεν είναι γνωστό. Η κυβέρνηση ελπίζει να υπάρξει ανταλλαγή ακόμα και του συνόλου των 29,6 δις. ευρώ των 20 ομολόγων του PSI των οποίων η λήξη είναι μεταξύ 2023 και 2042.



### Καραμούζης: Στρατηγικοί κακοπληρωτές πίνουν στην υγεία των κοροϊδών

Ο πρόεδρος της Eurobank, Νίκος Καραμούζης, με ένα tweet στον προσωπικό του λογαριασμό, συγκρίνει τους πλειστηριασμούς του 2009 με τους φετινούς και αναρωτιέται, «ποιος ωφελείται». «Το 2009 έγιναν 58.849 πλειστηριασμοί και δεν υπήρξε αντίδραση. Το 2017 έγιναν 6,900 με πολλαπλάσια NPLs και υπήρξαν έντονες αντιδράσεις», αναφέρει αρχικά ο κ. Καραμούζης και συνεχίζει: «Χωρίς πλειστηριασμούς, συνεπείς πελάτες αδικούνται, στρατηγικοί κακοπληρωτές πίνουν στην υγεία των κοροϊδών, υπονομεύοντας τράπεζες, χρηματοδότηση, οικονομία, ανάκαμψη. Ποιος ωφελείται;».



## **Οι άλλοτε «κολοσσοί» του Χ.Α. που ετοιμάζονται για τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς**

Στο «σφυρί» βγαίνουν μέσα στο επόμενο δίμηνο ακίνητα ουκ ολίγων, άλλοτε κραταιών εισηγμένων και μη ομίλων και γνωστών εταιρειών, ορισμένες από τις οποίες μάλιστα «κουβαλούν» αρκετά χρόνια ιστορίας στο ελληνικό επιχειρείν.

Σύμφωνα με τα σχετικά δημοσιεύματα και τις πληροφορίες, ελληνική Υφαντουργία, Πετζετάκις, ΑΤΤΙ-ΚΑΤ, Promot Λαϊνόπουλος, Μεταλλοβιομηχανία Spider, Μηχανική είναι μερικά μόνο από τα ονόματα που έχουν μπροστά τους το έως τον ερχόμενο Ιανουάριο διαδικασίες πλειστηριασμών για μεγαλύτερα αλλά και μικρότερης αξίας ακίνητα μόλις μερικών χιλιάδων ευρώ για πολλαπλάσιες ωστόσο οφειλές αρκετών εκατομμυρίων ευρώ.

Στην ίδια κατηγορία εντάσσονται και μικρότερες αλλά πολύ γνωστές εταιρείες που είδαν τις πωλήσεις τους να καταρρέουν μέσα στην κρίση όπως για παράδειγμα τα βιβλιοπωλεία Παπασωτηρίου και η Αφοι Κωνσταντακάτου. Αντίστοιχα, από το χώρο των εκδόσεων είναι και η τελούσα σε πτώχευση Περιοδικός Τύπος Α.Ε. και οι «Μοντέρνοι Καιροί- Modern Times».

Όσον αφορά την Ελληνική Υφαντουργία, η τιμή πρώτης προσφοράς για τον πλειστηριασμό με επισπεύδουσα την Alpha Bank με προγραμματισμένη ημερομηνία στις 22 Νοεμβρίου αντιστοιχεί στα 3 εκατ. ευρώ και αφορά οικόπεδο συνολικής έκτασης 53.648 τ.μ. με κτιριακά συγκροτήματα στο 15ο χλμ. Π.Ε.Ο.Θεσσαλονίκης- Έδεσσας. Στις 22/11 επίσης έχει οριστεί στο Ειρηνοδικείο Λάρισας η διαδικασία για ακίνητο της Πετζετάκις με επισπεύδουσα την Εθνική Τράπεζα και τιμή πρώτης προσφοράς στα 599 χιλ. ευρώ, που αφορά το οικόπεδο και το βιομηχανικού κτίριο στο 6ο χιλιόμετρο της Παλαιάς Εθνικής Οδού Λάρισας-Αθήνας, ενώ την ίδια ημέρα στο Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης έχει οριστεί έτερη διαδικασία για άλλο ακίνητο της εταιρείας με τιμή πρώτης προσφοράς στα 152 χιλ. ευρώ επί της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Έδεσσας.



## **Στα γέρια της Λάμψα και επίσημα το King George**

Η «Εταιρεία Ελληνικών Ξενοδοχείων ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» ενημερώνει διά της παρούσης το επενδυτικό κοινό ότι δυνάμει της από 17.11.2017 επιστολής της Τράπεζας Eurobank Ergasias Α.Ε. μας γνωστοποιήθηκε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας απεδέχθη τη δήλωση ασκήσεως του δικαιώματος προτίμησης της Εταιρείας μας για την αγορά του ακινήτου, στο οποίο λειτουργεί το ξενοδοχείο KING GEORGE και το οποίο μισθώνει η Εταιρεία μας, δυνάμει της από 24.12.2012 συμβάσεως μισθώσεως, έναντι τιμήματος ποσού 43.000.000 ευρώ. Η διαδικασία συγκέντρωσης των απαραίτητων έγγραφων για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου αγοραπωλησίας βρίσκεται σε εξέλιξη.



## Χρ. Μεγάλου: Η Τρ. Πειραιώς θα χρηματοδοτήσει επενδύσεις ΜμΕ 700 εκατ. το 2018

Ελπίδες για ανάκαμψη θρέφουν οι ελληνικές επιχειρήσεις μετά από χρόνια δυσκολιών, σύμφωνα με δημοσίευμα των FT, που παρέχει παραδείγματα επιχειρήσεων που βλέπουν ενδείξεις ανάκαμψης.

Ειδικότερα, αναφέρεται το παράδειγμα ενός ξυλουργού η εταιρεία του οποίου στη διάρκεια της κατασκευαστικής ακμής εμφάνιζε τζίρο 9 εκατ. ευρώ (πριν από μια δεκαετία), ενώ πέρυσι είχε υποχωρήσει στα 1,5 εκατ. ευρώ. Ωστόσο για πρώτη φορά μετά από την κρίση, τα πράγματα φαίνεται να πηγαίνουν καλύτερα.

Όπως αναφέρει σε δηλώσεις του ο διευθύνων σύμβουλος της Τρ. Πειραιώς, Χρήστος Μεγάλου, οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις είναι κρίσιμης σημασίας για την οικονομική ανάκαμψη της Ελλάδας, "χρειάζονται απεγνωσμένα την πρόσβαση στη χρηματοδότηση μετά από αυτή τη δύσκολη περίοδο".

Η Πειραιώς σχεδιάζει να χρηματοδοτήσει επενδύσεις 700 εκατ. ευρώ τον επόμενο χρόνο από μικρομεσαίες και μικρές ελληνικές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον κλάδο του τουρισμού, της μεταποίησης και των υπηρεσιών.

"Έχουμε την μεγαλύτερη έκθεση (από οποιαδήποτε άλλη τράπεζα στην Ελλάδα) σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις και το know how για να βοηθήσουμε να βγουν από την ύφεση και να αρχίσουν να ηγούνται της ανάπτυξης", τόνισε ο Χρ. Μεγάλου.



## Προς νέο ρεκόρ ο ελληνικός τουρισμός το 2018;

Κρήτη, Μαγιόρκα ή Αττάλεια; Πολλοί Γερμανοί κλείνουν ήδη τις διακοπές τους για το καλοκαίρι του 2018 και σύμφωνα με ρεπορτάζ του n-tv η Ελλάδα φαίνεται ότι θα σημειώσει νέο ρεκόρ.

Πολλοί Γερμανοί τουρίστες προβληματίζονται ήδη για τις επόμενες καλοκαιρινές διακοπές τους. Την ίδια ώρα τα ταξιδιωτικά πρακτορεία έχουν ετοιμάσει τους καταλόγους για τους καλοκαιρινούς προορισμούς.

Ανέκαθεν οι Γερμανοί ήταν οπαδοί των ταξιδιών τύπου πακέτο. Τα εν λόγω πακέτα περιλαμβάνουν συνήθως τα μεταφορικά, τη διαμονή και τη διατροφή. Τα ταξιδιωτικά γραφεία και πρακτορεία ειδικεύονται σε τέτοιου είδους ταξίδια.

Ποιες θα είναι όμως οι επιλογές των γερμανών τουριστών για το επόμενο καλοκαίρι; Σύμφωνα με ρεπορτάζ του καναλιού n-tv η Ισπανία θα παραμείνει για άλλη μια χρονιά στην πρώτη θέση των προτιμήσεων, αφού το νησί της Μαγιόρκα αποτελεί το No.1 προορισμό για πολλούς Γερμανούς. Ωστόσο η Ελλάδα ενδέχεται να κάνει του χρόνου την έκπληξη, εκτοπίζοντας την Τουρκία από τη δεύτερη θέση.

Φέτος περίπου 3,5 εκατομ. Γερμανοί επισκέφθηκαν την Ελλάδα. Το 2018 ο αριθμός τους αναμένεται να αυξηθεί ακόμη περισσότερο. Από την άλλη πλευρά την Τουρκία επισκέφθηκαν περίπου 4 εκατομ. Γερμανοί το 2016 και ο αριθμός τους μειώθηκε ακόμη περισσότερο το 2017.

Περισσότερα ξενοδοχεία και πτήσεις

Κάποιοι ταξιδιωτικοί όμιλοι κατέγραψαν την Ελλάδα στη δεύτερη θέση ήδη το 2017. Έτσι για παράδειγμα η Alltours αύξησε τον αριθμό ξενοδοχείων, με τα οποία συνεργάζεται στην Ελλάδα. Δεν πρόκειται για τον μόνο τουριστικό όμιλο που δίνει περισσότερες επιλογές στους πελάτες που θέλουν να ταξιδέψουν στην Ελλάδα. Οι εταιρείες Tomas Cook και Neckermann συμπεριέλαβαν άλλα 22 ξενοδοχεία στην Κρήτη ενώ το 2018 θα υπάρχει και πτήση από τη Γερμανία στη Σητεία. Ο τουρ οπεράιτορ ITS έχει βάλει στο πρόγραμμά του επίσης την Θάσο και την Ζάκυνθο. «Η Ελλάδα θα σημειώσει και φέτος ρεκόρ» εκτιμά ο Ρενέ Χέρτσσογκ, CEO στον όμιλο DER Touristik.

Οι τεταμένες πολιτικές σχέσεις μεταξύ Τουρκίας-Γερμανίας απέτρεψαν αρκετούς Γερμανούς από το να επισκεφθούν τις παραλίες της Τουρκίας. Μπορεί στο μεταξύ οι τόνοι μεταξύ Βερολίνου και Αγκυρας να έχουν πέσει, ωστόσο κανείς δεν είναι σε θέση να γνωρίζει εάν θα ανακάμψει ο τουρισμός.

«Εδώ και τρία χρόνια οι τουριστικοί όμιλοι κάνουν προγνώσεις για την Τουρκία και πέφτουν συνέχεια έξω», λέει ο Ρενέ Χέρτσσογκ. «Εγώ δεν τολμώ πια να προχωρήσω σε κάποια εκτίμηση αλλά ελπίζω ότι θα αυξηθεί και πάλι η ζήτηση».

Η Μαγιόρκα παραμένει ακριβή

Η αυξημένη ζήτηση για την Ισπανία, την Ελλάδα και την Ιταλία αντικατοπτρίζεται και στις τιμές, αν και οι αυξήσεις δεν είναι πολύ μεγάλες. 3,2% περισσότερο κατά μέσο όρο χρεώνει η Alltours, ενώ οι όμιλοι Thomas Cook και Neckermann αύξησαν κατά 4% τις τιμές τους για ταξίδια πακέτο προς την Ισπανία και την Ελλάδα.

Πάντως, ο ταξιδιωτικός κολοσσός Tui δεν βλέπει αλλαγές στις τιμές, τουλάχιστον όχι κατά μέσο όρο. Το ίδιο και η DER Touristik που κάνει λόγο για «σταθερές τιμές».

Στο ρεπορτάζ σημειώνεται πάντως ότι η Μαγιόρκα θα παραμείνει σχετικά ακριβή και το 2018 λόγω ζήτησης. Αντίθετα η Τουρκία και η Αίγυπτος, προσπαθώντας να κερδίσουν το χαμένο έδαφος, έχουν ρίξει τις τιμές τους σημαντικά.

Μένει να φανεί πώς αυτές οι αλλαγές στον τουριστικό κλάδο θα επηρεάσουν την κίνηση και το καλοκαίρι στην Ελλάδα.

n-tv / Αλεξάνδρα Κοσμά  
Deutsche Welle





## Τέλος εποχής για τη Μέρκελ;

Τα δύσκολα έχουν ξεκινήσει για την Άγκ. Μέρκελ μετά την αποτυχία των διερευνητικών επαφών για κυβέρνηση Τζαμάικα. Για γερμανικό Brexit κάνει λόγο ο τύπος καταλογίζοντας και στα 4 κόμματα τακτικισμούς και έλλειψη ευθύνης.

Σε αυτό συμφωνούν όλοι σχολιαστές του γερμανόφωνου τύπου, ότι μετά την αποτυχία των διερευνητικών επαφών για κυβέρνηση συνασπισμού «Τζαμάικα» η Γερμανία μπαίνει σε «ταραγμένους καιρούς». Μια δύσκολη εποχή για τους κατοίκους της, που έχουν συνηθίσει στη σταθερότητα και τη ρουτίνα. Το περιοδικό Spiegel στη διαδικτυακή του έκδοση κάνει λόγο για κυβερνητική κρίση με κανένα νικητή, παρά μόνο ηττημένους και με ανοιχτό το εάν και πότε θα σχηματιστεί νέα κυβέρνηση στη χώρα.

«Κάτι σαν γερμανικό Brexit»

«Για την καγκελάρια Άγκελα Μέρκελ και τον αρχηγό του Χριστιανοκοινωνικού κόμματος Χορστ Ζεεχόφερ η αποτυχία των διερευνητικών αποτελεί καταστροφή», επισημαίνει ο σχολιαστής του Spiegel. «Ο Ζεεχόφερ συνέδεσε την πολιτική τύχη του με τις διαπραγματεύσεις στο Βερολίνο, αλλά και η Μέρκελ δίνει μάχη για την πολιτική της επιβίωση. Το κύρος της μετά το αδύναμο εκλογικό αποτέλεσμα έχει υποστεί ρωγμές και είναι βέβαιο ότι θα συνεχίσει να διαβρώνεται. Η αποτυχία της Τζαμάικα είναι δική της αποτυχία, η αποτυχία αυτή έδειξε ότι η μέθοδος Μέρκελ, η σύνδεση του άνευ ορίων πραγματισμού με τη μέγιστη ιδεολογική ευελιξία, έφτασε στο τέλος της. Όμως, πιο σημαντικό είναι ότι για πρώτη φορά μετά τον Β΄ Παγκόσμιο Πόλεμο είναι ασαφές με πιο τρόπο η χώρα θα αποκτήσει σταθερή κυβέρνηση».

Ο σχολιαστής περιγράφει την κατάσταση ως «παρόμοια με ένα γερμανικό Brexit ή με το βράδυ των αμερικανικών εκλογών με τη νίκη Τραμπ, όπου όλοι νόμιζαν ότι στο τέλος τα πράγματα δεν θα είναι τόσο άσχημα και ότι η πολιτικο-κρατική λογική θα υπερίσχυε των κομματικών συμφερόντων. Όμως τα πράγματα ήρθαν αλλιώς».

Κομματικοί τακτικισμοί και ευθύνη

Επικρίσεις εναντίον όλων των κομμάτων που συμμετείχαν στις διερευνητικές διαβουλεύσεις ασκεί η Handelsblatt. «Η Τζαμάικα κατέρρευσε και αντί να επικρατεί θρήνος και οδυρμός, έχει ξεκινήσει ένα αναξιοπρεπές παιχνίδι καταλογισμού ευθυνών και αναζήτησης του ενόχου», σημειώνει ο σχολιαστής της. «Αντί να γίνεται αυτό, καλό θα ήταν τα τέσσερα κόμματα να κάνουν την αυτοκριτική τους. Όλα τα κόμματα δεν αντελήφθησαν τις ευκαιρίες που κρύβονταν πίσω από αυτήν την κομματική συγκυρία και την ώθηση που θα μπορούσε να δώσει για τον εκσυγχρονισμό της Γερμανίας. Αλλά βέβαια οι κομματικοί τακτικισμοί βάρυναν περισσότερο από ό,τι η ευθύνη απέναντι στη χώρα».

Την προοπτική του πολιτικού τέλους της Άγκ. Μέρκελ προδιαγράφει η ελβετική Neue Zürcher Zeitung, σε περίπτωση που επικρατήσει το σενάριο των πρόωρων εκλογών. «Σε πρόωρες εκλογές θα μπορούσε να καλέσει ο γερμανός πρόεδρος της Δημοκρατίας σε περίπτωση, για παράδειγμα, παραίτησης της Μέρκελ. Σε αυτήν την περίπτωση η εποχή της πιο ισχυρής γυναίκας του κόσμου, της κόρης πάστορα, θα ήταν λίγο πριν το τέλος της, παρά τη βούλησή της μετά από 12 χρόνια αδιάλειπτης παρουσίας στην καγκελαρία να παραμείνει εκεί για ακόμη άλλα τέσσερα χρόνια. Για τη Γερμανία αυτό θα σήμαινε τον πιο καυτό πολιτικά χειμώνα της ιστορίας της».

Πηγή: Deutsche Welle

---

## Τραπεζικός Δείκτης: Κρίσιμη πάντα η παραμονή υψηλότερα των 610 – 620 μονάδων....

Μια περαιτέρω ισχυρή αντίδραση για τις τραπεζικές μετοχές και φυσικά το Χ.Α. είναι το μεγάλο ζητούμενο. Ειδικότερα όσο ο τραπεζικός δείκτης παραμένει σε απόσταση αναπνοής από τις καθοριστικές στηρίξεις των 610 – 620 μονάδων, η κατάσταση παραμένει εξαιρετικά οριακή, με κίνδυνο ανά πάσα στιγμή να χαθούν αυτά τα επίπεδα και ο δείκτης και ολόκληρη η αγορά να φύγουν σημαντικά χαμηλότερα. Θα επαναλάβουμε ότι οριστική απώλεια των 610 – 620 μονάδων του τραπεζικού δείκτη μπορεί να σηματοδοτήσει ένα νέο sell – off, στέλνοντας τις τραπεζικές μετοχές ακόμη και σε νέα ιστορικά χαμηλά !!!!. Και αυτό με τη σειρά του το πιθανότερο είναι ότι θα σηματοδοτήσει την απώλεια των στηρίξεων του ΓΔ στα επίπεδα των 690 – 700 μονάδων, με τις επόμενες και πολύ ισχυρές στηρίξεις να είναι στα επίπεδα των 640 – 650 μονάδων, όπου και αυστηρώς από άποψης τεχνικής ανάλυσης θα μπορούμε να ολοκληρωθεί (αν και ευχόμαστε αυτό να συμβεί κοντά στα τρέχοντα επίπεδα) η διόρθωση η οποία ξεκίνησε από τα μέσα του Ιουλίου και τα υψηλά των περίπου 860 μονάδων.

Ότι Όραση (615.660, 655.090, 604.790, 641.430, +27.2600)

