

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Jumbo: Στα 106,45 εκατ. τα καθαρά κέρδη στο α' εξάμηνο με άνοδο 35,50%

Ενισχυμένα ήταν τα μεγέθη στο πρώτο εξάμηνο του έτους για την Jumbo που αποτελεί και το θεωρητικά «πιο εύκολο» που δημιουργήθηκαν από τα εξαιρετικά γεγονότα του πρώτου εξαμήνου του έτους, σε ολόκληρη την Βαλκανική χερσόνησο και την εντυπωσιακή ανταπόκριση του καταναλωτικού κοινού, στην πολιτική μείωσης των τιμών αλλά και της ταυτόχρονης αυστηρής επιλογής προϊόντων προς διάθεση. Ειδικότερα, οι πωλήσεις αυξήθηκαν 20,01% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2022 και ανήλθαν σε 424,83 εκατ. ευρώ από 354 εκατ. ευρώ. Το μικτό περιθώριο κέρδους διαμορφώθηκε σε 55,30% από 57,04% την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο επηρεαζόμενο από τα υψηλά ναύλα.

Τα κέρδη προ Φόρων, Τόκων, και Αποσβέσεων (EBITDA) του ομίλου ανήλθαν σε 146,49 εκατ. ευρώ από 115,78 εκατ. ευρώ την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο παρουσιάζοντας αύξηση κατά 26,52%. Τα καθαρά κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 106,45 εκατ. ευρώ από 78,56 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 35,50%.

Κατά την 30.06.2023, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου ήταν ανώτερα του συνολικού ποσού των δανειακών υποχρεώσεων και των υποχρεώσεών του από μισθώσεις, κατά το ποσό των 388,60 εκατ. ευρώ έναντι 522,48 εκατ. ευρώ κατά την 31.12.2022.

Η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την ισχυρή και υγιή οικονομική της διάρθρωση προχώρησε τον Μάιο του 2023 στην προεξόφληση του συνόλου του κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 200 εκατ. ευρώ έκδοσης 2018 και λήξης το 2026 χωρίς καμία επιβάρυνση ή άλλο κόστος.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε στη συνεδρίαση της 21ης Σεπτεμβρίου, να προχωρήσει σε πρόσκληση των μετόχων της Jumbo σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 18 Οκτωβρίου 2023 με θέμα την λήψη απόφασης για έκτακτη χρηματική διανομή, που θα αποτελεί μέρος των εκτάκτων αποθεματικών από φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, ποσού μικτού 1,47 ευρώ ανά μετοχή.

Όπως αναφέρει η εταιρεία, η αύξηση του τζίρου του ομίλου κατά 20% βελτίωσε την καθαρή κερδοφορία κατά 36%, παρά τη μείωση του μικτού περιθωρίου κέρδους. Το δεύτερο εξάμηνο του έτους, είναι παραδοσιακά κρίσιμο καθώς περιλαμβάνει την έναρξη της σχολικής περιόδου και τις Χριστουγεννιάτικες αγορές και αντιστοιχεί στο 65% των πωλήσεων του έτους.

Η διοίκηση του ομίλου Jumbo λαμβάνοντας υπόψη την μέχρι τώρα πορεία των μεγεθών, τις καταστροφικές πλημμύρες στη Θεσσαλία, τα πρώτα στοιχεία από τις πωλήσεις κατά την σχολική περίοδο καθώς και τη δυσκολία πρόβλεψης της καταναλωτικής συμπεριφοράς κατά τον Νοέμβριο και Δεκέμβριο (οι -εμπορικά- πιο σημαντικοί μήνες), εκτιμά ότι η αύξηση των πωλήσεων πιθανό να κυμανθεί κοντά στα 12% έναντι της αρχικής εκτίμησης 15%.

Υπό τις σημερινές συνθήκες, η διοίκηση εκτιμά ότι η μείωση του μικτού περιθωρίου κέρδους θα είναι μικρότερη του 2% όπως είχε αρχικά εκτιμηθεί. Υπό αυτές τις προϋποθέσεις τα καθαρά κέρδη εκτιμάται ότι θα αυξηθούν κατά +15% περίπου έναντι της αρχικής προσδοκίας για αύξηση κατά 10% περίπου.

Σημειώνεται ότι στην Ελλάδα, μέχρι σήμερα παραμένουν κλειστά λόγω του πρωτοφανούς πλημμυρικού φαινομένου, το ένα από τα δύο καταστήματα στη Λάρισα και το κατάστημα στην Καρδίτσα τα οποία -με βάση τα περυσινά στοιχεία- αντιστοιχούσαν περίπου στο 3% του ετήσιου τζίρου των καταστημάτων στην Ελλάδα. Η διοίκηση έχει λάβει μέτρα για όλους τους εργαζόμενους της στις πληγείσες περιοχές. Δίκτυο καταστημάτων

Τον Ιούλιο του 2023 ξεκίνησε η λειτουργία του ηλεκτρονικού καταστήματος στη Ρουμανία. Μέχρι το τέλος του 2023, αναμένεται να λειτουργήσουν:

ένα ιδιόκτητο υπερ-κατάστημα στην πόλη Iasi (Ρουμανία)

ένα μισθωμένο υπερ-κατάστημα στο κέντρο του Plovdiv (Βουλγαρία)

Κατά την 30η Ιουνίου 2023, ο Όμιλος JUMBO αριθμούσε 83 καταστήματα. Τα 53 βρίσκονται στην Ελλάδα, 5 στην Κύπρο, 9 στη Βουλγαρία και 16 στη Ρουμανία. Ο Όμιλος διαθέτει ηλεκτρονικά καταστήματα στην Ελλάδα και στην Κύπρο. Μέσω συνεργασιών, είχε παρουσία με 35 καταστήματα που φέρουν το σήμα της JUMBO, σε 7 χώρες (Αλβανία, Κόσοβο, Σερβία, Βόρεια Μακεδονία, Βοσνία, Μαυροβούνιο και Ισραήλ).



Viohalco: Στα 3,4 δις ευρώ ο κύκλος εργασιών το εξάμηνο

Στα 3,4 δις. ευρώ διαμορφώθηκε ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της Viohalco στο πρώτο εξάμηνο, μειωμένος κατά 6,5%, κυρίως λόγω της χαμηλότερης ζήτησης στους κλάδους αλουμινίου και χάλυβα, καθώς και των χαμηλότερων τιμών μετάλλων, που εξισορροπήθηκε όμως από τις ισχυρές επιδόσεις των κλάδων καλωδίων και σωλήνων χάλυβα.

Επίσης, τα προ φόρων ενοποιημένα κέρδη μειώθηκαν σε 61 εκατ. ευρώ από 293 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022, έχοντας περαιτέρω επηρεαστεί από τα αυξημένα επιτόκια.

Στο σύνολό τους ωστόσο οι οικονομικές επιδόσεις της Viohalco παρέμειναν ισχυρές κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2023, χάρη στην ισχυρή παραγωγική βάση, το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο προϊόντων και το εκτεταμένο ανεκτέλεστο υφιστάμενων έργων και νέων αναθέσεων. Τα παραπάνω στήριξαν τις επιδόσεις της Viohalco παρά την κάμψη της ζήτησης για προϊόντα αλουμινίου και χάλυβα, τις αυξημένες τιμές ενέργειας και τις πληθωριστικές πιέσεις.

Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2023 οφείλονται σε μεγάλο βαθμό στην αυξημένη ζήτηση στους κλάδους καλωδίων και σωλήνων χάλυβα, χάρη στην πρόοδο των υφιστάμενων ενεργειακών έργων και στην εξασφάλιση νέων. Οι κλάδοι αλουμινίου και χάλυβα επέδειξαν συνεχιζόμενη ανθεκτικότητα έναντι της φθίνουσας ζήτησης και των δυσμενών μακροοικονομικών συνθηκών, αυξάνοντας παράλληλα το μερίδιο αγοράς τους.

Ο κλάδος χαλκού επέδειξε αυξημένη λειτουργική κερδοφορία, κυρίως χάρη στις βελτιώσεις της παραγωγικότητας και της ανταγωνιστικής θέσης της θυγατρικής Sofia Med. Τέλος, ο τομέας ακινήτων κατέγραψε επίσης θετικές επιδόσεις, ενώ παράλληλα η Noval Property προχωρεί βάσει χρονοδιαγράμματος αναφορικά με την εισαγωγή των μετοχών της εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών μέσω δημόσιας προσφοράς.

Παρά τη μακροοικονομική αβεβαιότητα, οι εταιρίες της Viohalco συνέχισαν να επενδύουν στις δραστηριότητές τους με στόχο τη συνεχή βελτίωση των επιδόσεών τους, ενώ παρέμειναν επικεντρωμένες στην υγεία, την ασφάλεια και την ευημερία των εργαζομένων τους, καθώς και στην υλοποίηση των ευρύτερων κοινωνικών και περιβαλλοντικών στόχων τους.

Τα βασικά σημεία στα αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου:

Το ενοποιημένο αναπροσαρμοσμένο EBITDA ανήλθε σε 269 εκατ. ευρώ έναντι 355 εκατ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο 2022. Η κάμψη του κύκλου εργασιών και οι πληθωριστικές πιέσεις υπήρξαν οι κύριες αιτίες της μείωσης αυτής. Το ενοποιημένο EBITDA μειώθηκε στα 225 εκατ. ευρώ (πρώτο εξάμηνο 2022: 412 εκατ. ευρώ).

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρου εισοδήματος ανήλθαν σε 61 εκατ. ευρώ έναντι 293 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022, έχοντας περαιτέρω επηρεαστεί από τα αυξημένα επιτόκια.

Οι παγκόσμιες τάσεις βιώσιμης ανάπτυξης παραμένουν ισχυρές. Η ενεργειακή μετάβαση, καθώς και η στροφή προς μία οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα εννοούν τη ζήτηση για προϊόντα με άμεση εφαρμογή στην ανάπτυξη των ΑΠΕ και στην παραγωγή ηλεκτρικών οχημάτων.

Ανάθεση σημαντικών συμβάσεων και επιτυχής υλοποίηση υφιστάμενων έργων, με σημαντικό χαρτοφυλάκιο ανεκτέλεστον παραγγελιών για τους κλάδους καλωδίων και σωλήνων χάλυβα.

Ανθεκτικότητα έναντι της μειωμένης της ζήτησης για προϊόντα αλουμινίου και χάλυβα, με παράλληλη αύξηση των μεριδίων αγοράς τους, σε ένα μακροοικονομικό περιβάλλον με πολλές προκλήσεις.

Βελτιωμένη αναπροσαρμοσμένη λειτουργική κερδοφορία στον κλάδο χαλκού, κυρίως χάρη στις βελτιώσεις της παραγωγικότητας και της ανταγωνιστικής θέσης της Sofia Med.

Ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ακινήτων μέσω της ενεργής διαχείρισης ενεργητικού και της ανάπλασης υφιστάμενων ακινήτων, με συνεχή προσήλωση στη βιώσιμη ανάπτυξη.

Οι επενδύσεις για τη βελτίωση της αποδοτικότητας των διαδικασιών, την αύξηση της δυναμικότητας, την υψηλή ποιότητα προϊόντων, την παραγωγή προϊόντων προστιθέμενης αξίας, καθώς και οι νέες τεχνολογίες ενίσχυσαν την ανταγωνιστική θέση των εταιριών και συνέβαλαν στην επέκτασή τους σε νέες αγορές.



Μυτιληναίος: Ξεκίνησε τη λειτουργία του το φωτοβολταϊκό πάρκο Wyalong στην Αυστραλία

Η Μυτιληναίος ξεκίνησε την τροφοδοσία ηλεκτρικής ενέργειας στο δίκτυο από το φωτοβολταϊκό πάρκο Wyalong συνολικής ισχύς 75 MW στη Νέα Νότια Ουαλία της Αυστραλίας, όπως μεταδίδει το Reuters.

Το πάρκο εγκαινιάστηκε επίσημα την Τρίτη σε μια τελετή στην οποία συμμετείχαν στελέχη και συνεργάτες της εταιρείας και εκπρόσωποι της τοπικής κοινότητας. Το Φ/Β συγκρότημα αναμένεται να έχει απόδοση ίση με την κατανάλωση περίπου 27.000 τοπικών κατοικιών.

Θα λειτουργεί στο πλαίσιο μιας μακροχρόνιας Σύμβασης Πώλησης Ενέργειας (PPA) με την NBN Co, μια δημόσια επιχείρηση της Αυστραλίας, η οποία έχει αναλάβει τον σχεδιασμό, την κατασκευή και τη λειτουργία του εθνικού δικτύου ευρυζωνικότητας της χώρας.

Η 10ετής σύμβαση καλύπτει 90 GWh ηλεκτρικής ενέργειας ετησίως, ή περίπου το 62% της ετήσιας εκτιμώμενης παραγωγής.

Η Μυτιληναίος εξαγόρασε το έργο Wyalong στα τέλη του 2020 από την Αυστραλιανή εταιρεία ανάπτυξης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ESCO Pacific. Η ελληνική εταιρεία ξεκίνησε τα έργα τον Ιούλιο του περασμένου έτους.



Προχωράει η επένδυση της Orilina στο Ελληνικό

«Τροχόδρομει» η επένδυση της Orilina Properties ΑΕΕΑΠ στην έκταση του πρώην αεροδρομίου στο Ελληνικό, όπου σχεδιάζεται η ανάπτυξη ενός συγκροτήματος από εξυπηρετούμενες κατοικίες, όπως επίσης και μιας ιδιωτικής λέσχης με χώρους εστίασης, ευεξίας και αθλητικές εγκαταστάσεις που θα απευθύνεται στους ενοίκους του συγκροτήματος. Σύμφωνα με όσα σημειώνει η εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις εξαμήνου, η οικοδομική άδεια αναμένεται να εκδοθεί εντός του 2023, κάτι που σημαίνει ότι ξεκινάει και η ανάπτυξη των ακινήτων.

Στο πλαίσιο σχετικής συμφωνίας με τη Lamda Development, η Orilina προχώρησε εντός του καλοκαιριού στην ολοκλήρωση της αγοράς δύο οικοπέδων στο Μητροπολιτικό Πάρκο Ελληνικού, επιφάνειας 22,8 και 24,55 στρεμμάτων.

Το συνολικό κόστος ανήλθε σε 26 εκατ. ευρώ. Το συνολικό ύψος της επένδυσης αναμένεται να διαμορφωθεί σε περίπου 50 εκατ. ευρώ. Τα ακίνητα βρίσκονται στο παραλιακό μέτωπο του Αγ. Κοσμά, πλησίον του σημείου όπου έχει χωροθετηθεί το εμπορικό κέντρο Riviera Galleria, δηλαδή σε ιδιαίτερα προνομιακό σημείο.

Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρεία σχεδιάζει την ανάπτυξη ενός πολυτελούς συγκροτήματος από περίπου 20 εξυπηρετούμενες βίλες και ρετιρέ, με την επωνυμία Kyma Residences.

Όλα τα ακίνητα πρόκειται να διαθέτουν ιδιωτικές πισίνες και κήπους ή φυτεμένα δώματα, ενώ οι επισκέπτες/ένοικοι θα έχουν αποκλειστική χρήση και πρόσβαση στην παρακείμενη ιδιωτική λέσχη, που θα δημιουργήσει η Orilina στο έτερο οικόπεδο που απέκτησε από τη Lamda.

Για τον σκοπό αυτό, η εταιρεία του επενδυτικού ομίλου Brevan Howard και του επενδυτή και συνιδρυτή αυτής κ. Τρύφωνα Νάτση προχώρησε στο τέλος του 2022 στην έκδοση ομολογιακού δανείου ύψους 50 εκατ. ευρώ, επταετούς διάρκειας, από το οποίο εκταμιεύτηκαν 7,5 εκατ. ευρώ στις αρχές του φετινού Ιουνίου.

Πρόκειται για την πρώτη κίνηση μόχλευσης κεφαλαίων που πραγματοποιεί η Orilina, καθώς το σύνολο των επενδύσεων της μέχρι σήμερα είχε χρηματοδοτηθεί από τους βασικούς μετόχους της.

Υπενθυμίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η εταιρεία έχει προχωρήσει στην απόκτηση μιας σειράς από επενδυτικά ακίνητα εισοδήματος, με αποτέλεσμα σήμερα να διαθέτει ένα χαρτοφυλάκιο αξίας 140 εκατ. ευρώ, που αποτελείται από 17 ακίνητα, μεικτής εκμισθώσιμης επιφάνειας 70.350 τ.μ.

Μεταξύ των ακινήτων περιλαμβάνεται το κτίριο γραφείων που φιλοξενεί την έδρα του ομίλου Ελλάκτωρ, όπως επίσης και εμπορικό συγκρότημα (που φιλοξενεί μεταξύ άλλων την Jumbo και το Playmobil Fun Park) στην Κηφισιά, επί της εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας.

Κατά τη διάρκεια του φετινού πρώτου εξαμήνου η Orilina είχε έσοδα από μισθώματα ύψους 3 εκατ. ευρώ, από 2,73 εκατ. ευρώ πέρυσι, μια αύξηση της τάξεως του 11%.

Τα κέρδη από την αποτίμηση των ακινήτων του χαρτοφυλακίου της εταιρείας στην εύλογη αξία ανήλθαν σε 2,19 εκατ. ευρώ κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο (2,06 εκατ. ευρώ πέρυσι), ενώ τα λειτουργικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε 4,2 εκατ. ευρώ, έναντι 4,7 εκατ. ευρώ κατά το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 3,76 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 15,7% σε ετήσια βάση.



Καύσιμα: Άλμα των τιμών στην Ευρώπη μετά από μπλόκο της Ρωσίας στις εξαγωγές

Η Ρωσία απαγόρευσε προσωρινά τις εξαγωγές ντίζελ, σε μία προσπάθεια να σταθεροποιήσει την εγχώρια προσφορά, εντείνοντας την πίεση στις ούτως ή άλλως πιεσμένες παγκόσμιες αγορές καυσίμων.

Advertisement

«Οι προσωρινοί περιορισμοί θα βοηθήσουν στην επάρκεια της αγοράς καυσίμων που με τη σειρά της θα μειώσει τις τιμές για τους καταναλωτές» στη Ρωσία, αναφέρει το γραφείο Τύπου της κυβέρνησης στο site του.

Από σήμερα ισχύει η απαγόρευση

Η απαγόρευση, που θα ισχύσει και για τη βενζίνη, ισχύει από σήμερα, 21 Σεπτεμβρίου, χωρίς να προβλέπεται η ημερομηνία άρσης της, στο κυβερνητικό διάταγμα που υπέγραψε ο πρωθυπουργός *Μιχαήλ Μισούστιν*.

Προβλέπονται κάποιες εξαιρέσεις για εξαγωγές μικρών ποσοτήτων, όπως για την παροχή προμήθειας σε εμπορικού εταιρούς καθώς και για ανθρωπιστική βοήθεια και μεταφορά transit.

Άλμα στις τιμές στην Ευρώπη

Οι τιμές στην Ευρώπη έκαναν άλμα καθώς το μέτρο απειλεί να επιδεινώσει τις παγκόσμιες ελλείψεις. Τα διυλιστήρια παγκοσμίως δυσκολεύονται να παράγουν αρκετά καύσιμα εν μέσω περιορισμών στην προσφορά αργού από τη Ρωσία και τη Σαουδική Αραβία.

Στη Βορειοδυτική Ευρώπη, η *προσαύξηση σε σχέση με τα προθεσμιακά συμβόλαια του αργού σκαρφάλωσαν* απότομα, *ξεπερνώντας τα 35 δολάρια το βαρέλι*. Οι προθεσμιακές τιμές αυξήθηκαν έως 3,9%, ενώ και η τιμή του μπρεντ που υποχωρούσε σήμερα έως και 1,4% αντέστρεψε τις απώλειες και σημείωσε άνοδο 0,8% στα 94,28 δολάρια το βαρέλι.

Τις πρώτες 13 ημέρες του Σεπτεμβρίου, η Ρωσία έκανε εξαγωγές κατά μέσο όρο 63.000 τόνων ντίζελ την ημέρα και λίγο άνω των 8.000 τόνων βενζίνης την ημέρα, σύμφωνα με πληροφορίες.

Οι ημερήσιες εξαγωγές ντίζελ μειώθηκαν 31% σε σύγκριση με τον μέσο όρο των πρώτων 30 ημερών του Αυγούστου καθώς έγιναν εργασίες συντήρησης στα διυλιστήρια και οι παραγωγοί ανακατεύθυναν περισσότερα καύσιμα στην εγχώρια αγορά μετά από τις κυβερνητικές προσπάθειες για μείωση των τιμών.

Αυξήσεις 9,4% στις τιμές των καυσίμων στη Ρωσία

Η ρωσική κυβέρνηση συζητούσε επί εβδομάδες με τους παραγωγούς πετρελαίου για να αποφασίσει μέτρα συγκράτησης των τιμών των καυσίμων. Ο πρόεδρος, Βλαντιμίρ Πούτιν, δήλωσε την περασμένη εβδομάδα, ότι αξιωματούχοι και εταιρείες είχαν συμφωνήσει πως θα δρούσαν στο μέλλον, αλλά η διαμάχη συνεχίστηκε, σύμφωνα με πηγές με γνώση του θέματος.

Οι αυξήσεις στις τιμές των καυσίμων συνέβαλαν πολύ στον πληθωρισμό, ένα πολιτικά ευαίσθητο θέμα καθώς τον Μάρτιο θα γίνουν οι προεδρικές εκλογές.

Οι τιμές βενζίνης και ντίζελ στη Ρωσία αυξήθηκαν 9,4% από την αρχή του έτους έως τις 18 Σεπτεμβρίου έναντι αύξησης των τιμών καταναλωτή συνολικά κατά 4%, σύμφωνα με στοιχεία της ρωσικής στατιστικής υπηρεσίας.

Πηγή: Bloomberg