

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Στο 4,8% του ΑΕΠ το πρωτογενές πλεόνασμα το 2024 - Στα 11,4 δισ. Ευρώ – Χρέος στο 153,6%

Στο 4,8% του ΑΕΠ ανήλθε το πρωτογενές πλεόνασμα του 2024 σύμφωνα με τη Eurostat. Το πρωτογενές πλεόνασμα διαμορφώθηκε στα 11,4 δισ. ευρώ έναντι 4,5 δισ. ευρώ το 2023. Σύμφωνα με τα στοιχεία στα 3,18 δισ. ευρώ διαμορφώθηκε το πλεόνασμα για το 2024 ενώ το ακαθάριστο ενοποιημένο χρέος της Γενικής Κυβέρνησης σε ονομαστικές τιμές στο τέλος του 2024 εκτιμάται στα 364,9 δισ. ευρώ (153,6% επί του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος).

Πίνακας 2: ΑΕΠ, Ισοζύγιο, Δαπάνες, Έσοδα, Χρέος Γενικής Κυβέρνησης

		2021	2022	2023	2024
Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ)	(εκατ. ευρώ)	184.575	207.854	225.197	237.573
Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης	(εκατ. ευρώ)	-13.044	-5.104	-3.042	3.181
Έλλειμμα (-) / Πλεόνασμα (+) Β.9	(% του ΑΕΠ)	-7,1	-2,5	-1,4	1,3
Πρωτογενές Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης	(εκατ. ευρώ)	-8.516	66	4.578	11.401
Έλλειμμα (-) / Πλεόνασμα (+)*	(% του ΑΕΠ)	-4,6	0,0	2,0	4,8
Δαπάνες Γενικής Κυβέρνησης	(εκατ. ευρώ)	104.688	109.775	111.488	113.983
	(% του ΑΕΠ)	56,72	52,81	49,51	47,98
Έσοδα Γενικής Κυβέρνησης	(εκατ. ευρώ)	91.644	104.671	108.446	117.164
	(% του ΑΕΠ)	49,65	50,36	48,16	49,32
Χρέος Γενικής Κυβέρνησης	(εκατ. ευρώ)	364.141	368.005	369.110	364.885
	(% του ΑΕΠ)	197,3	177,0	163,9	153,6

*Το Πρωτογενές Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης ορίζεται εδώ ως το ESA 2010 Ισοζύγιο Β9 Γενικής Κυβέρνησης μείον τα έξοδα τόκων των φορέων Γενικής Κυβέρνησης σε άλλους τομείς της οικονομίας.





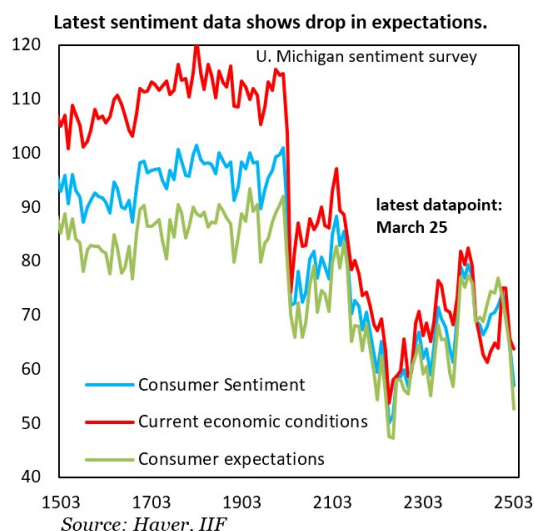
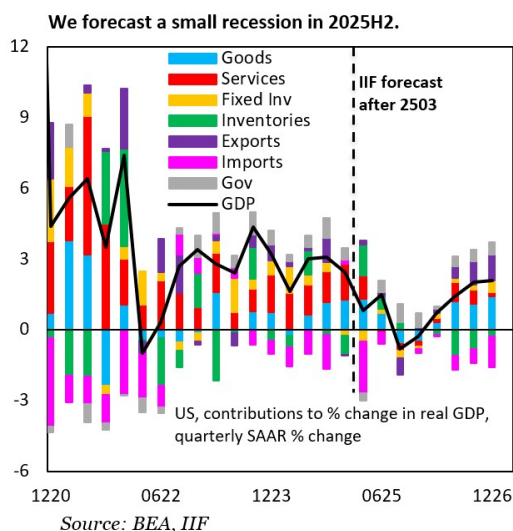
Υποβαθμίζει τις προβλέψεις του για τις ΗΠΑ το IIF – Έρχεται ύφεση

Το Institute of International Finance (IIF) αναθεώρησε προς τα κάτω τις προβλέψεις του για την αμερικανική οικονομία, επικαλούμενο την αυξανόμενη αβεβαιότητα που προκαλούν οι πολιτικές που επηρεάζουν το εμπόριο, τον πληθωρισμό και την οικονομική ανάπτυξη. Σύμφωνα με τις νέες του εκτιμήσεις, αναμένει μια μικρή ύφεση στο δεύτερο εξάμηνο του 2025.

Πιο συγκεκριμένα, το IIF προβλέπει μια ήπια ύφεση για το δεύτερο εξάμηνο του 2025, με αρνητική ανάπτυξη στους τελευταίους δύο τριμήνους της χρονιάς. Ως αποτέλεσμα, η αμερικανική οικονομία αναμένεται να αναπτυχθεί κατά 1,4% το 2025 και 0,8% το 2026.

Η ένταση του εμπορικού πολέμου αυξάνει τις πιέσεις στο κόστος, με τον δομικό πληθωρισμό στις ΗΠΑ να αναμένεται να φτάσει το 4,6% μέχρι το τέλος του 2025. Παράλληλα, το IIF προβλέπει ότι η Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ (Fed) θα προχωρήσει σε τρεις μειώσεις των επιτοκίων το 2025 και άλλες τρεις το 2026, εφόσον ο πληθωρισμός κορυφωθεί το φθινόπωρο και η ανάπτυξη παραμείνει ασθενής.

Η αγορά εργασίας φαίνεται να επιβραδύνεται, με τα στοιχεία που δείχνουν ότι η επιβράδυνση θα συνεχιστεί και στο μέλλον, σύμφωνα με τον οργανισμό.





Το «Ελευθέριος Βενιζέλος» σε μια νέα εποχή με στόχο τους 40εκ επισκέπτες μέχρι το 2032

Το αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος» της Αθήνας εισέρχεται σε μια νέα εποχή με ένα φιλόδοξο πρόγραμμα επέκτασης και αναβάθμισης, συνολικού προϋπολογισμού 1,28 δισεκατομμυρίων ευρώ. Στόχος του έργου είναι η αύξηση της ετήσιας επιβατικής ικανότητας από 26 εκατομμύρια σε 40 εκατομμύρια επιβάτες μέχρι το 2032, ανταποκρινόμενο στην αυξανόμενη ζήτηση και ενισχύοντας τη θέση του ως ένας από τους σημαντικότερους κόμβους αερομεταφορών στην Ευρώπη.

Η επέκταση θα πραγματοποιηθεί σε φάσεις, διατηρώντας το αεροδρόμιο πλήρως λειτουργικό καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών. Το σχέδιο περιλαμβάνει την αναβάθμιση και επέκταση του κύριου τερματικού σταθμού (MTB) και του δορυφορικού τερματικού σταθμού (STB), με συνολική αύξηση των χώρων κατά 68%, προσθέτοντας περίπου 148.000 τετραγωνικά μέτρα. Οι νέοι χώροι θα περιλαμβάνουν επιπλέον αίθουσες επιβίβασης, θέσεις στάθμευσης αεροσκαφών, εμπορικά καταστήματα και εστιατόρια, καθώς και βελτιώσεις στο οδικό δίκτυο και τις λουιές υποδομές.

Αρχιτεκτονικά, το έργο χαρακτηρίζεται από τη δημιουργία δύο εντυπωσιακών φωταγωγών, γνωστών ως «βόρειο» και «νότιο μάτι». Το βόρειο «μάτι» θα φιλοξενεί έναν μεσογειακό κήπο σε έναν κυκλικό, κλιμακωτό χώρο ύψους 24,5 μέτρων, προσφέροντας μια μοναδική εμπειρία στους επιβάτες. Το νότιο «μάτι» θα αποτελεί έναν νέο χώρο με τρία επίπεδα διατεταγμένα γύρω από έναν χώρο αίθριου, ενισχύοντας την αισθητική και λειτουργική αξία του αεροδρομίου. Ο δορυφορικός τερματικός σταθμός θα επανασχεδιαστεί για την αποκλειστική εξυπηρέτηση πτήσεων εκτός Σένγκεν, με αναβαθμισμένους χώρους και βελτιωμένη σύνδεση με τον κύριο τερματικό σταθμό μέσω σήραγγας. Παράλληλα, θα αναπτυχθούν 32 επιπλέον θέσεις στάθμευσης αεροσκαφών στο βόρειο τμήμα της πίστας και ένας νέος πολυώροφος χώρος στάθμευσης οχημάτων.

Το έργο δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη βιωσιμότητα, με στόχο την επίτευξη μηδενικών καθαρών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα. Προβλέπεται η εγκατάσταση συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και προηγμένων συστημάτων διαχείρισης αποβλήτων και υδάτων, με απώτερο σκοπό την πιστοποίηση κατά LEED Gold.

Η χρηματοδότηση του έργου θα προέλθει από ίδια κεφάλαια, τραπεζικό δανεισμό ύψους 800 εκατομμυρίων ευρώ και πρόγραμμα επανεπένδυσης μερίσματος (Scrip Dividend) έως 240 εκατομμυρίων ευρώ. Τα υπόλοιπα 200 εκατομμύρια ευρώ αναμένεται να καλυφθούν μέσω επιπλέον δανεισμού ή έκδοσης ομολογιακού δανείου.

Οι πρώτες παραδόσεις νέων χώρων αναμένονται έως τα μέσα του 2027, με την ολοκλήρωση του νέου πολυώροφου πάρκινγκ. Από το 2028, προβλέπεται η αύξηση των εσόδων από εμπορικές δραστηριότητες, ενώ οι εκτιμήσεις για την κερδοφορία του αεροδρομίου προβλέπουν καθαρά έσοδα της τάξης των 200 εκατομμυρίων ευρώ για τα επόμενα δύο χρόνια.

Το έργο αυτό αποτελεί μια στρατηγική επένδυση για την Ελλάδα, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητα του αεροδρομίου και συμβάλλοντας στην περαιτέρω ανάπτυξη του τουρισμού και της οικονομίας της χώρας.



Ο χρυσός ξεπερνά τα 3.500 δολάρια – Καταφύγιο εν μέσω φυγής από τις ΗΠΑ

Η τιμή του χρυσού ξεπέρασε για πρώτη φορά το όριο των 3.500 δολαρίων, καθώς οι ανησυχίες για πολιτικές παρεμβάσεις στην Κεντρική Τράπεζα των ΗΠΑ εντείνουν την αποχώρηση επενδυτών από αμερικανικά assets, όπως μετοχές, ομόλογα και το δολάριο, στρέφοντάς τους σε παραδοσιακά «ασφαλή λιμάνια».

Η νέα ώθηση στην τιμή του χρυσού αγγίζει το 2,2% σήμερα, μετά από αύξηση 2,9% στην προηγούμενη συνεδρίαση.

Αυτή τη στιγμή, η τιμή του μετάλλου κυμαίνεται γύρω στα 3.490 δολάρια.

Αφορμή για τις τελευταίες εξελίξεις στάθηκε η δημόσια πίεση του προέδρου Donald Trump προς τη Federal Reserve για άμεση μείωση των επιτοκίων — μια ενέργεια που θεωρήθηκε απειλή για την ανεξαρτησία της κεντρικής τράπεζας.

Το αποτέλεσμα ήταν η σημαντική υποχώρηση του δολαρίου, που έφτασε στο χαμηλότερο επίπεδο από το 2023.

«Η εκρηκτική άνοδος του χρυσού φέτος δείχνει ότι οι αγορές έχουν χάσει την εμπιστοσύνη τους στις Ηνωμένες Πολιτείες περισσότερο από ποτέ», σχολιάζει ο Lee Liang Le, αναλυτής στην Kallanish Index Services. «Το λεγόμενο 'Trump Trade' έχει μετατραπεί πλέον σε τάση 'sell America'».

Από τις αρχές του έτους, η αξία του χρυσού έχει αυξηθεί πάνω από 30%, εν μέσω εμπορικών εντάσεων που έχουν κλονίσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών στις δολαριακές τοποθετήσεις. Παράλληλα, αυξημένες εισροές σε ETFs και οι συνεχείς αγορές χρυσού από κεντρικές τράπεζες έχουν ενισχύσει περαιτέρω την άνοδο της τιμής.

Οι επενδυτικοί οίκοι υιοθετούν όλο και πιο θετικές προβλέψεις για το πολύτιμο μέταλλο, με την Goldman Sachs να εκτιμά ότι η τιμή του μπορεί να φτάσει τα 4.000 δολάρια ανά ουγγιά έως τα μέσα του επόμενου έτους. Σύμφωνα με την Jefferies, ο χρυσός ίσως αποτελεί πλέον το μοναδικό «πραγματικά ασφαλές» επενδυτικό καταφύγιο, καθώς ακόμα και τα κρατικά ομόλογα των ΗΠΑ τίθενται υπό αμφισβήτηση.

Gold is up 27% in 2025, on pace for its best year since 1979

Gold - Annual Returns (As of 4/17/25)					
Year	Return	Year	Return	Year	Return
1971	16.7%	1990	-3.1%	2009	25.0%
1972	48.8%	1991	-8.6%	2010	29.2%
1973	73.0%	1992	-5.7%	2011	12.0%
1974	66.1%	1993	17.7%	2012	5.7%
1975	-24.8%	1994	-2.2%	2013	-27.6%
1976	-4.1%	1995	1.0%	2014	0.1%
1977	22.6%	1996	-4.6%	2015	-12.1%
1978	37.0%	1997	-21.4%	2016	8.1%
1979	126.5%	1998	-0.8%	2017	12.7%
1980	15.2%	1999	0.9%	2018	-0.9%
1981	-32.6%	2000	-5.4%	2019	19.1%
1982	15.6%	2001	0.7%	2020	24.2%
1983	-16.8%	2002	25.6%	2021	-3.8%
1984	-19.4%	2003	19.9%	2022	0.5%
1985	6.0%	2004	4.6%	2023	13.3%
1986	19.0%	2005	17.8%	2024	26.0%
1987	24.5%	2006	23.2%	2025 YTD	26.7%
1988	-15.3%	2007	31.9%		
1989	-2.8%	2008	4.3%		