

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Χαμόγελα στην οικονομία λόγω τουρισμού

Ο τουρισμός φαίνεται ότι θα κερδίσει από φέτος το μεγαλύτερο μέρος των απωλειών του 2020, ωθώντας προς τα πάνω και την ανάπτυξη αλλά και την απασχόληση του τρίτου τριμήνου του χρόνου.

Παρά τα προβλήματα που δημιουργεί η συνέχιση της πανδημίας μέσω της μετάλλαξης Δέλτα, η Κρήτη -μέρος της οποίας βρίσκεται σε τοπικό lockdown- έχει πληρότητα πάνω από 85%, ενώ στις Κυκλάδες και τα μεγάλα νησιά της Δωδεκανήσου οι πληρότητες αγγίζουν πλέον το 100%. Τον προηγούμενο μήνα η πληρότητα κυμαινόταν από 60% έως και 70%, ενώ τον Ιούνιο οι ξενοδόχοι μιλούσαν για πληρότητες που κυμαίνονταν από 35 έως και 40%.

Παρ' όλα αυτά, με βάση τα στοιχεία που δημοσίευσε χθες η Τράπεζα της Ελλάδας για τον Ιούνιο κατεγράφη πλεόνασμα 689 εκατ. ευρώ στις ταξιδιωτικές εισπράξεις έναντι πλεονάσματος 39 εκατ. ευρώ τον Ιούνιο του 2020. Το πρώτο μήνα του καλοκαιριού οι εισπράξεις κατέγραψαν αύξηση κατά 851,8% και διαμορφώθηκαν σε 791 εκατ. ευρώ, έναντι 83 εκατ. ευρώ τον αντίστοιχο μήνα του 2020.

Οι επαγγελματίες του τουρισμού μιλούν για έναν "καλό Αύγουστο" και προσδοκούν την παράταση της τουριστικής περιόδου τουλάχιστον μέχρι και τα τέλη Οκτωβρίου (αν το επιτρέψουν οι καιρικές συνθήκες) ώστε να ανακτήσουν όσο το δυνατόν μεγαλύτερο μέρος από τις απώλειες του 2020.

Η ανάπτυξη του τουρισμού "συμπαρέσυρε" την αύξηση του τζίρου της εστίασης ο οποίος κατέγραψε τον Ιούνιο αύξηση 44%, του λιανικού εμπορίου που είχε αύξηση 66%, αλλά και των μεταφορών που είχαν αύξηση πάνω από 25%. Οι κλάδοι αυτοί θεωρούνται "δορυφορικοί" του τουρισμού, ειδικά για την θερινή περίοδο. Συνεπώς, ένα μέρος της αύξησης του τζίρου τους οφείλεται στο άνοιγμα τις αγορές. Το υπόλοιπο όμως οφείλεται στην άνοδο του τουρισμού.

Τα χαμόγελα για το ΑΕΠ

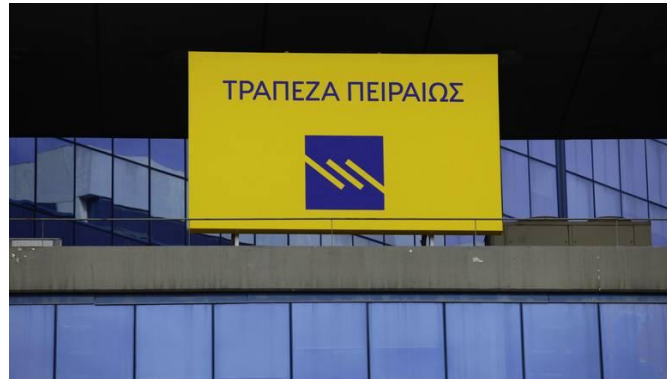
Οι εξελίξεις αυτές έφεραν χαμόγελα στο οικονομικό επιτελείο όπου επικρατούσε σοβαρός προβληματισμός για την φετινή πορεία ειδικά για τον κρίσιμο τομέα του τουρισμού, με δεδομένα τα διαφορετικά μηνύματα που υπήρχαν εντός και εκτός Ελλάδας στα τέλη της περασμένης άνοιξης.

Στα μέσα της άνοιξης, πολλές χώρες της Ευρώπης, από όπου προέρχεται το μεγαλύτερο μέρος της τουριστικής κίνησης (Ηνωμένο Βασίλειο, Γερμανία, Ιταλία) αλλά και οι ΗΠΑ, βρισκόνταν τότε σε καθεστώς ταξιδιωτικών περιορισμών. Το αποτέλεσμα ήταν οι κρατήσεις να έχουν καθυστερήσει και το μέλλον για τον ελληνικό τουρισμό να προδιαγράφεται δυσσιώνο. Τώρα, μετά την άνοδο που καταγράφεται από τον Ιούλιο, η αρχική πρόβλεψη για αύξηση του τζίρου του τουρισμού από τα 4-4,5 δισ. που ήταν πέρσι στα 8-8,5 δισ. το 2021, φαίνεται να αναθεωρείται προς τα πάνω, κοντά στα 12 δισ. Αν η άνοδος επιτευχθεί μόνο από τον τουρισμό το ΑΕΠ θα αυξηθεί κατά περίπου 8 δισ. Συνεπώς η ανάπτυξη τρίτου τριμήνου θα έχει σίγουρα θετικό πρόσημο. Το ύψος της αύξησης θα το ξέρουμε όχι νωρίτερα από το τέλος Σεπτεμβρίου.

Το δεύτερο τρίμηνο του χρόνου, είναι επίσης δεδομένο ότι θα έχουμε θετική ανάπτυξη, λόγω της χαμηλής βάσης για το ίδιο διάστημα του 2020. Υπενθυμίζεται, ότι το δεύτερο τρίμηνο του 2020 λόγω του πρώτου καθολικού lockdown, είχαμε ύφεση κατά 13,9% του ΑΕΠ.

Στην όλη θετική εικόνα προσθέτει και το γεγονός ότι στο πρώτο τρίμηνο του χρόνου, η ύφεση περιορίστηκε στο 2,3%, ενώ το ΥΠΟΙΚ προέβλεπε οικονομική καθίζηση πάνω από 7% του ΑΕΠ.

Πηγή: capital.gr



«Θερμός» Αύγουστος για την Τράπεζα Πειραιώς

Χωρίς να επηρεαστεί από τη θερινή ραστώνη εξελίσσεται το πρόγραμμα επιθετικής εξυγίανσης του ισολογισμού της Τράπεζας Πειραιώς καθώς μέσα στον τρέχοντα μήνα η τράπεζα έλαβε δεσμευτικές προσφορές για το προς πώληση χαρτοφυλάκιο με μη εξυπηρετούμενες συμβάσεις Leasing (Sunshine) καθώς και ενδεικτικές προσφορές για χαρτοφυλάκιο με «κόκκινα» ναυτιλιακά δάνεια (Dory).

Όπως γράφει ο Χρήστος Κίτσιος στο euro2day.gr, σύμφωνα με πληροφορίες, η Τράπεζα Πειραιώς έχει στα χέρια της τρεις δεσμευτικές προσφορές για το χαρτοφυλάκιο με μη εξυπηρετούμενες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing), μικτής λογιστικής αξίας 535 εκατ. ευρώ.

Τα private equity funds Bain και Fortress καθώς και η канаδική εταιρεία Canadian Professional Insurance Broker (CPIB), μαζί με έναν εγχώριο mega-servicer (σ.σ. σύμφωνα με ανεπιβεβαιωτές πληροφορίες, πρόκειται για τη Cepal), αποτελούν τους τρεις που διεκδικούν την απόκτηση του χαρτοφυλακίου.

Οι προσφορές εξετάζονται από την τράπεζα, χωρίς να έχει γίνει γνωστό, μέχρι στιγμής, αν θα ζητηθούν βελτιωτικές ή θα ανακηρυχθεί, με βάση τις δεσμευτικές, προτιμητέος επενδυτής, με τον οποίο η Πειραιώς θα εισέλθει σε περίοδο αποκλειστικών διαπραγματεύσεων για την υπογραφή δεσμευτικής συμφωνίας (SPA).

Το χαρτοφυλάκιο Sunshine περιλαμβάνει περίπου 5.000 συμβάσεις leasing 2.300 επιχειρήσεων, η συντριπτική πλειονότητα των οποίων (περίπου 80%) είναι μικρομεσαίες. Το 65% των προς πώληση συμβάσεων leasing είναι μη εξυπηρετούμενες και το υπόλοιπο 35% ρυθμισμένες. Η αξία των εξασφαλίσεων, που έχουν οι λόγω συμβάσεις, υπολογίζεται σε περίπου 240 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων τα 200 εκατ. ευρώ αφορούν στην αξία των ενεχυριασμένων ακινήτων.

Στις αρχές Αυγούστου, η Πειραιώς έλαβε μη δεσμευτικές προσφορές για χαρτοφυλάκιο απαιτήσεων από μη εξυπηρετούμενα και κάποια ρυθμισμένα ναυτιλιακά δάνεια, μικτής λογιστικής αξίας περίπου 700 εκατ. ευρώ και συνολικής απαίτησης περίπου 800 εκατ. ευρώ. Η περίμετρός του περιλαμβάνει δάνεια 18 ναυτιλιακών ομίλων, μεταξύ των οποίων μεγάλα ονόματα της ελληνόκτητης ναυτιλίας.

Στις οικονομικές καταστάσεις Β' τριμήνου αναφέρεται ότι στην περίπτωση που ο όμιλος όριζε σενάριο πώλησης, με πιθανότητα 100%, η εκτιμώμενη επιπρόσθετη ζημιά προ φόρων για τα δύο παραπάνω χαρτοφυλάκια (Sunshine και Dory) δεν θα ξεπερνούσε τα 200 εκατ. ευρώ.

Η τράπεζα έχει ολοκληρώσει δύο τιτλοποιήσεις (Phoenix, Vega) και έχει υπογράψει SPA για άλλη μια (Sunrise 1), αποαναγνωρίζοντας δάνεια, συνολικής μικτής αξίας 14 δισ. ευρώ. Ακολουθούν δύο ακόμη τιτλοποιήσεις (Sunrise 2 και 3). Το project Sunrise 2, που δρομολογείται, περιλαμβάνει ρυθμισμένα δάνεια 2,6 δισ. ευρώ, ενώ το Sunrise 3 θα περικλείει τα δάνεια που θα προκύψουν από την πανδημία.

Υπενθυμίζεται ότι η Πειραιώς ενδέχεται να ολοκληρώσει φέτος το τεράστιο πρόγραμμα εξυγίανσης του ισολογισμού, εξέλιξη που εφόσον επιβεβαιωθεί, θα οδηγήσει σε ταχύτερη αποκλιμάκωση του εξόδου των προβλέψεων και υψηλότερη κερδοφορία από το 2022.



Για ποιο μεγάλο έργο οι κατασκευαστικοί όμιλοι ακονίζουν τα μαχαίρια

Πιο κοντά στην εκκίνηση υλοποίησης βρίσκεται ο Βόρειος Οδικός Άξονας (ΒΟΑΚ) το τελευταίο έργο στην Ευρώπη που χρηματοδοτείται από ευρωπαϊκά κονδύλια.

Προ ημερών ανατέθηκε στον οικονομικό φορέα "PLANET Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών", τα καθήκοντα Συμβούλου για την υποβοήθηση της Αναθέτουσας Αρχής στην εκπόνηση Μελέτης Σκοπιμότητας και ανάλυσης κόστους οφέλους του έργου στο πλαίσιο των διαδικασιών για την ανάθεση της Σύμβασης Παραχώρησης "Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του ΒΟΑΚ στο τμήμα Χανιά - Ηράκλειο", καθώς και της Σύμβασης "Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του ΒΟΑΚ στο τμήμα Χερσόνησος - Νεάπολη με ΣΔΙΤ".

Ο Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης θα ενώνει το νησί από τον Κίσσαμο ως τη Σητεία. Είναι συνολικού μήκους σχεδόν 300 χιλιομέτρων και εκτιμώμενου προϋπολογισμού άνω των 2 δισ. ευρώ.

Πρόκειται για το μεγαλύτερο οδικό έργο που θα χρηματοδοτήσει η Ευρωπαϊκή Ένωση τα επόμενα χρόνια, αλλά και για το τελευταίο και πλέον δύσκολο μεγάλο μήκους αυτοκινητόδρομο, που θα κατασκευαστεί στην Ελλάδα.

Ένα έργο που θα διευκολύνει τις μετακινήσεις των κατοίκων της Κρήτης, θα μειώσει το κόστος μεταφορών των εμπορευμάτων και θα συμβάλει στην περαιτέρω τουριστική ανάπτυξη. Αλλά κυρίως θα αναβαθμίσει την οδική ασφάλεια.

Τα πρώτα εργοτάξια εκτιμάται ότι θα αρχίσουν να στήνονται στα τέλη του 2022 και στις αρχές του 2026 εκτιμάται ότι θα έχουν ολοκληρωθεί τα έργα ανατολικά του Ηρακλείου.

Αναφορικά με τα δύο παραπάνω τμήματα του αυτοκινητοδρόμου, προ ημερών τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αφορά στην κατασκευή του μεγαλύτερου τμήματός του ΒΟΑΚ, Χανιά - Ηράκλειο, το οποίο θα υλοποιηθεί με σύμβαση παραχώρησης.

Η διαδικασία του διαγωνισμού έχει περάσει στη δεύτερη φάση όπου συμμετέχουν 5 σχήματα: 1.ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ, 2.ΤΕΡΝΑ, 3. J&P ΑΒΑΞ, 4. VINCΙ, 5. Κ/Ε ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ-ACCIONA-INTERTOLL

Πρόκειται για αυτοκινητόδρομο 157,5 χλμ. και παράπλευρου / κάθετου δικτύου περίπου 150 χλμ.

Το έργο περιλαμβάνει 26 σήραγγες μονού κλάδου συνολικού μήκους περίπου 34 χλμ, 10,80 χλμ. νέες γέφυρες, 23 εκ των οποίων υπερβαίνουν τα 100 μέτρα μήκος, 20 νέους ανισόπεδους κόμβους και αναβάθμιση των υπαρχόντων 18 ανισόπεδων κόμβων στις Παρακάμψεις Χανίων, Ρεθύμνου, Ηρακλείου.

Είναι εκτιμώμενου κόστους 1,32 δισ ευρώ.

Όσον αφορά στο τμήμα Χερσόνησος - Νεάπολη, ο διαγωνισμός έχει περάσει στη δεύτερη φάση, με τα σχήματα που συμμετέχουν να είναι:

ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ "ΑΡΙΑΔΝΗ" (ΑΒΑΞ-MARGUERITE)

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. – INTERTOLL EUROPE ZRt.

Πρόκειται για αυτοκινητόδρομο μήκους 22,44 χλμ. και παράπλευρου κάθετου δικτύου 9,65 χλμ. Το εκτιμώμενο κόστος ανέρχεται στα 290 εκατ. ευρώ.



«Ξεπεράσαμε τα έξι εκατ. τουρίστες»

Για την επανεκκίνηση και την άνοδο του τουρισμού φέτος μίλησε στο MEGA ο Χάρης Θεοχάρης, υπουργός Τουρισμού. Τα φετινά στοιχεία δείχνουν πως ο τουρισμός αρχίζει να φτάνει τα επίπεδα του 2019, παρά το φρένο του κοροναϊού.

Η χώρα τα πήγε καλά στον τουρισμό φέτος. Το βάρος της προσπάθειας αυτής είναι για όλη την οικονομία της χώρας.

«Ξεπεράσαμε Ιούλιο και τον Αύγουστο απ' ότι φαίνεται τους 6 εκατομμύρια τουρίστες», είπε ο κ. Θεοχάρης. Είναι ένα ελπιδοφόρο νέο, καθώς η τελευταία φορά που σημειώθηκε τέτοιος αριθμός ήταν το 2019.

Τα στοιχεία από την Τράπεζα της Ελλάδος δείχνουν την άνοδο και την επανεκκίνηση του ελληνικού τουρισμού.

Οι Γάλλοι προτίμησαν την Ελλάδα για τις διακοπές τους, καθώς ξεπερνούν τους 300.000 τουρίστες. Ακόμη και ο εσωτερικός τουρισμός στη χώρα έδειξε άνοδο.

«Στην αρχή είδαμε κάποιες δυσλειτουργίες στους ελέγχους. Αργότερα δεν είδαμε αυτές τις δυσκολίες, υπήρχε έλεγχος στις μετακινήσεις. Υπάρχουν κάποιες περιοχές που υπάρχει έντονη νυχτερινή διασκέδαση», είπε ο κ. Θεοχάρης.

«Η χώρα μας κέρδισε το στοίχημα του εσωτερικού και εξωτερικού τουρισμού. Αυτό όμως δεν σημαίνει ότι πρέπει να χαλαρώσουμε στην τήρηση των μέτρων. Ο εμβολιασμός είναι η μόνη διέξοδος προς την ελευθερία και για εμάς και για το στενό μας περιβάλλον».

«Ζούμε τη χρονιά της τελευταίας στιγμής. Η εικόνα που έχουμε είναι μέχρι τις 10 Σεπτεμβρίου και είναι θετική», είπε ο υπουργός Τουρισμού για την παράταση της τουριστικής περιόδου και τόνισε πως βρισκόμαστε σε μία μεταβατική περίοδο.

Εντελώς αθόρυβα τη μεγάλη υπέρβαση ψάχνει για ακόμη μια φορά τους τελευταίους μήνες το Χ.Α. και τη διάσπαση των 900 – 910 μονάδων, κάτι το οποίο θα μας έκανε να μιλήσουμε για το μεσοπρόθεσμο στόχο των 945 – 955 μονάδων....

