

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Για νέα έξοδο στις αγορές ετοιμάζεται το Δημόσιο - Στόχοι και τακτική του υ.π. Οικονομικών

Σε εγρήγορση για νέα έξοδο στις διεθνείς αγορές βρίσκεται το οικονομικό επιτελείο, επιδιώκοντας να εκμεταλλευτεί το momentum των αναβαθμίσεων και την ταχύτατη ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας.

Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι η χώρα θα δανειστεί 2 δισ. ευρώ σε χρονική στιγμή πριν από τη συνεδρίαση της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας στις αρχές Δεκεμβρίου.

Όπως γράφει η Σίσσυ Σταυροπιερράκου:

Οι προτεραιότητες αποπληρωμής

Παρά το γεγονός ότι το φετινό δανειακό πρόγραμμα έχει ήδη καλυφθεί, στόχος του ΟΔΔΗΧ είναι μέσω της φθηνής ρευστότητας να ανανεωθούν παλιές ακριβές εκδόσεις με χαμηλότερο κόστος.

Προτεραιότητα, όπως έχει αναφέρει ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας, θα δοθεί στο τελευταίο ανοιχτό γραμμάτιο, ύψους 1,857 δισ. ευρώ, που οφείλει η Ελλάδα προς το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο και το οποίο λήγει μέσα στο 2022, αλλά και στα διακρατικά δάνεια (GLF) που έλαβε η χώρα από το 1ο μνημόνιο. Μέρος αυτών των δανείων, ύψους 2,64 δισ. ευρώ, λήγουν το επόμενο έτος.

Είναι ενδεικτικό ότι και η JPMorgan εκτιμά ότι η Ελλάδα θα βγει ξανά στις αγορές τη φετινή χρονιά, για να δανειστεί περίπου 2 δισ. ευρώ κατά το 8ο τρίμηνο, με την ΕΚΤ να συνεχίζει να υπερκαλύπτει την εκδοτική δραστηριότητα της χώρας. Όπως είναι γνωστό, για τη χώρα μας ισχύει το ειδικό καθεστώς εξαίρεσης για το PEPP, που επιτρέπει την αγορά ελληνικών τίτλων χρέους παρά την non investment grade διαβάθμιση τους χρέους της.

Συνολικά από την έναρξη του έκτακτου προγράμματος PEPP, ο ΟΔΔΗΧ έχει αντλήσει από τις αγορές (μέσω των ομολογιακών εκδόσεων) 23,5 δισ. ευρώ, αναφέρει ο αμερικανικός οίκος.

Παρούσα στις αγορές

Η Ελλάδα διαθέτει αυτή τη στιγμή 40 δισ. ταμειακά διαθέσιμα, αλλά θα συνεχίσει μια έντονη εκδοτική δραστηριότητα, προκειμένου να δηλώνει την παρουσία της στις αγορές και να αναχρηματοδοτεί το χρέος της. Το να είναι παρούσα η χώρα στις αγορές όσο οι συνθήκες είναι ευνοϊκές και παραμένει υψηλό το ενδιαφέρον για απόκτηση κρατικών ομολόγων πολύ υψηλό, αποτελεί προτεραιότητα για το υπουργείο Οικονομικών και τον ΟΔΔΗΧ.

Τον περασμένο Σεπτέμβριο ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους προχώρησε σε μια ακόμη κίνηση στις αγορές, επανεκδίδοντας το 5ετές και το 30ετές ομόλογο. Το ελληνικό Δημόσιο άντλησε 2,5 δισ. ευρώ, εκ των οποίων 1,5 δισ. ευρώ από την επανέκδοση πενταετούς ομολόγου με απόδοση 0,02% και μηδενικό κουπόνι καθώς και 1,0 δισ. ευρώ από την επανέκδοση του τριακονταετούς ομολόγου με απόδοση 1,675% και κουπόνι 1,875%.

Η απόδοση του πενταετούς ήταν μειωμένη από την έκδοση του Μαΐου του 2021 (απόδοση 0,172%) καθώς και του τριακονταετούς σε σχέση με την έκδοση του Μαρτίου του 2021 (απόδοση 1,956%). Οι προσφορές των επενδυτών (που ξεπέρασαν τους 300) ανήλθαν σε επίπεδα υψηλότερα των 18,9 δισ. ευρώ (9,3 δισ. ευρώ για το πενταετές και 9,6 δισ. ευρώ για το τριακονταετές). Από τον Ιούλιο του 2019, όταν η Νέα Δημοκρατία ανέλαβε τη διακυβέρνηση της χώρας, μέχρι σήμερα, η Ελλάδα έχει αντλήσει -συνολικά- 30 δισ. ευρώ από τις αγορές, εκ των οποίων τα 23,5 δισ. ευρώ κατά τη διάρκεια της πανδημίας. Όσο για το πρόγραμμα δανεισμού του 2022, η κατεύθυνση είναι να κινηθεί πάλι στα ίδια επίπεδα και να διαμορφωθεί έως τα 12 δισ. ευρώ.



Καζίνο στο Ελληνικό: Υπογράφει η ΓΕΚ Τέρνα μόνη της – Στο φόντο και η Hard Rock

Μέσα στις επόμενες δύο εβδομάδες, η ΓΕΚ Τέρνα θα υπογράψει ως μοναδικός μέτοχος τη σύμβαση για το καζίνο στο Ελληνικό. Η Mohegan θα συμμετάσχει στο σχήμα με την ιδιότητα του συνεργάτη που φέρει την εμπειρία διαχείρισης καζίνο. Στο «κάδρο» και συνομιλίες της ΓΕΚ Τέρνα με τη Hard Rock.

Όπως γράφει ο Βασίλης Νέδος στο Money Review, ήδη, η κοινοπραξία Inspire Athens, που ξεκίνησε με μετόχους 35% την ΓΕΚ Τέρνα και 65% την Mohegan, και πλέον εκπροσωπείται από την ελληνική κατασκευαστική, φέρεται να υπέβαλε τα σχετικά έγγραφα για να προχωρήσει η υπογραφή της σύμβασης με την Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αναφέρουν πηγές του «MR», και αναμένει την έγκριση και την πρόσκληση για την υπογραφή.

Οι δύο πλευρές, ΓΕΚ Τέρνα και Mohegan, κατέληξαν πρόσφατα σε συμφωνία για τη διαμόρφωση του νέου σχήματος, στο οποίο η αμερικανική εταιρεία αποτελεί απλώς συνεργάτη με εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων συγκροτημάτων, αναφέρουν οι ίδιες πηγές. Ωστόσο, η επόμενη μέρα για την κοινοπραξία Inspire Athens, που επικράτησε στον διαγωνισμό για τη ανάπτυξη και διαχείριση ολοκληρωμένου συγκροτήματος καζίνο στο Ελληνικό, θα έχει και νέο εταίρο, πιθανότατα τη Hard Rock, εφόσον καρποφορήσουν οι σχετικές διαπραγματεύσεις που διεξάγει με την ΓΕΚ Τέρνα.

Η παραπάνω διαδικασία δύο σταδίων φέρεται να προτάθηκε από την πλευρά του δημοσίου προκειμένου να μην καθυστερήσει περαιτέρω η ολοκλήρωση της διαδικασίας απονομής της άδειας καζίνο και η υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και να μπορέσει να προχωρήσει η επένδυση ύψους 1,15 δισ. ευρώ εκ των οποίων τα 150 θα εισπράξει άμεσα το υπουργείο οικονομικών.

Άλλες πηγές αναφέρουν πως εφόσον καταστεί δυνατόν να ολοκληρωθεί η συμφωνία με την Hard Rock τις αμέσως επόμενες ημέρες δεν αποκλείεται η υπογραφή της σύμβασης για την άδεια να γίνει κατευθείαν με το νέο σχήμα. Καθίσταται ωστόσο σαφές πως δεν έχουν οριστικοποιηθεί σημαντικές παράμετροι που αφορούν την προοπτική συνεργασίας της Hard Rock με τη ΓΕΚ Τέρνα. Τόσο η πλευρά της ΓΕΚ Τέρνα και της κοινοπραξίας Inspire Athens όσο και οι εκπρόσωποι της Hard Rock στην Ελλάδα, που ερωτήθηκαν σχετικά από το «MR», αρνήθηκαν να διαψεύσουν ή να επιβεβαιώσουν τις παραπάνω πληροφορίες και απείχαν από τη διατύπωση οιασδήποτε σχολίου.

Θα πρέπει εδώ να προστεθεί πως ορισμένες άλλες πηγές της αγοράς αναφέρουν ως υπαρκτό σενάριο την είσοδο προοπτικά και αλλού, τρίτου εταίρου στην κοινοπραξία ενδεχομένως από τον χώρο των επενδυτικών κεφαλαίων ή και του ξενοδοχειακού κλάδου.

Υπενθυμίζεται πως, σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού, ο leader ή κοινός εκπρόσωπος της κοινοπραξίας, που στην παρούσα φάση είναι πλέον η ΓΕΚ Τέρνα, δεσμεύεται να μη μειώσει το ποσοστό του κάτω από το 35% του σχήματος για τα επόμενα οχτώ χρόνια. Αυτό σημαίνει πως η ΓΕΚ Τέρνα, που φέρεται να ελέγχει σε αυτήν τη φάση το 100%, μπορεί από τώρα να πουλήσει ποσοστό έως και 65% της κοινοπραξίας που αναλαμβάνει το καζίνο. Μοναδική άλλη δέσμευση, εκτός από τη διατήρηση του 35%, είναι η συμμετοχή στο σχήμα, όχι απαραίτητα στο μετοχικό κεφάλαιο, συνεργαζόμενου εταίρου με εμπειρία στη διαχείριση ολοκληρωμένου συγκροτήματος καζίνο (ICR) όπως αυτό που θα αναπτυχθεί στο Ελληνικό. Προϋπόθεση που επί του παρόντος καλύπτει η Mohegan, αλλά μπορεί να υποκατασταθεί από την Hard Rock, ή θεωρητικά και από τρίτο operator που τυχόν ήθελε προκύψει στη συνέχεια.

Σε κάθε περίπτωση, οι εξελίξεις δείχνουν πως το project του καζίνο στο Ελληνικό θα προχωρήσει τελικά, αφού η ανάληψη προσώρας τουλάχιστον του 100% της Inspire Athens από τη ΓΕΚ Τέρνα μαρτυρά την βεβαιότητά της για την ύπαρξη επενδυτικού ενδιαφέροντος συμμετοχής και τη δέσμευσή της να προχωρήσει το έργο, σχολιάζουν κυβερνητικές πηγές.

Υπενθυμίζεται πως η κοινοπραξία Inspire Athens των Mohegan/ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ κέρδισε τον σχετικό διαγωνισμό της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (ΕΕΕΠ) με προσφορά 150 εκατ. ευρώ για την άδεια και τεχνική προσφορά για επένδυση της τάξης του 1 δισ. ευρώ για την κατασκευή ολοκληρωμένου συγκροτήματος καζίνο που αναπτύσσεται εντός και γύρω δύο κύριων πύργων 200 και 100 μέτρων ύψους αντίστοιχα, και περιλαμβάνει ένα υπερπολυτελές ξενοδοχείο 3.450 κλινών, συνεδριακό και εκθεσιακό κέντρο 23.700 τετραγωνικών και χώρο συναθροίσεων κοινού με δυναμικότητα 10.500 ατόμων.



Γ. Στουρνάρας: Έρχεται δεκαετία με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης

Ταχύτερη ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας ακόμη κι από τις κυβερνητικές προβλέψεις, εκτιμά ο Διοικητής της Τραπέζης της Ελλάδος κ. Γιάννης Στουρνάρας, σε συνέντευξη του προς την εφημερίδα "Τα Νέα" και τη δημοσιογράφο Ελένη Στεργίου. Ο κ. Στουρνάρας θεωρεί πιθανή από εφέτος την επιστροφή της ελληνικής οικονομίας στα προ της πανδημίας επίπεδα, ενώ επισημαίνει πως ο συνδυασμός της ισχυρής ανάκαμψης με την υλοποίηση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων θα ανοίξει τον δρόμο για τη συνέχιση της απόκτησης ελληνικών χρεογράφων από την ΕΚΤ, ακόμη και μετά από την λήξη του έκτακτου προγράμματος. Είναι μάλιστα ιδιαίτερα αισιόδοξος για τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας λέγοντας ότι στην επόμενη δεκαετία θα διατηρηθούν υψηλοί ρυθμοί ανάπτυξης - 3,5% κατά μέσο όρο κάθε χρόνο. Οι υψηλοί ρυθμοί ανάπτυξης θα συμβάλουν στη μείωση του λόγου του χρέους ως προς το ΑΕΠ - το χρέος από 200% του ΑΕΠ εφέτος, θα μειωθεί στο 187% το 2022. Σχετικά με τα πρόσφατα κυβερνητικά μέτρα ο κεντρικός τραπεζίτης τα αξιολογεί ως θετικά, σημειώνοντας ότι με τα μέτρα αυτά που κατέστησαν δυνατά λόγω των αυξημένων φορολογικών εσόδων, πρόκειται να διοχευθούν στην οικονομία άλλα 4,4 δισ. ευρώ στο δεύτερο εξάμηνο του 2021.



S&P: Αναβαθμίζει προβλέψεις για την Ευρωζώνη

Σε ανοδική αναθεώρηση των προβλέψεων της για την ανάπτυξη της ευρωπαϊκής οικονομίας, προχώρησε η S&P Global Ratings. Ο διεθνής οίκος εκτιμά ότι ο ρυθμός ανάπτυξης το τρέχον έτος θα διαμορφωθεί στο 5,1%, έναντι προηγούμενης εκτίμησης για 4,4%.

«Η ανάκαμψη της ευρωπαϊκής οικονομίας από την άρση των περιορισμών τον Μάρτιο/Απρίλιο ήταν εκπληκτικά ισχυρή, τόσο από άποψη ΑΕΠ όσο και από πλευράς απασχόλησης», ανέφερε σε έκθεσή του ο διεθνής οίκος. «Αυτή η αύξηση των προβλέψεων για το 2021 σημαίνει ότι το επίπεδο του ΑΕΠ πριν από την κρίση θα μπορούσε να επιτευχθεί πριν από το τέλος αυτού του έτους, ένα τέταρτο πριν από τις προηγούμενες προβλέψεις μας», πρόσθεσε.

Η πρόβλεψη της S&P για την ανάπτυξη του 2022 παρέμεινε αμετάβλητη στο 4,5%.

Σε ό,τι αφορά τον πληθωρισμό εκτιμά ότι θα διαμορφωθεί στο 2,2%, έναντι προηγούμενης πρόβλεψης 1,8% , προσθέτοντας ότι «η δύναμη της ανάκαμψης έχει προκαλέσει ελλείψεις υλικών και αύξηση των τιμών των βασικών προϊόντων».

Ο οίκος δήλωσε ότι αναμένει επιβράδυνση του πληθωρισμού κάτω από τον στόχο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ) το επόμενο έτος, προσθέτοντας ότι η παροδική αύξηση του πληθωρισμού δεν είναι λόγος για την ΕΚΤ να σφίξει ακόμη τη νομισματική της πολιτική.

Στην έκθεση σημειώνεται επίσης ότι το ποσοστό του πλήρως εμβολιασμένου πληθυσμού σχεδόν διπλασιάστηκε τους τελευταίους τρεις μήνες στην ευρωζώνη και έφτασε το 65% μέχρι τα μέσα Σεπτεμβρίου.

Με το Σεπτέμβριο (-6%) να εξελίσσεται στο χειρότερο μήνα του 2021, ανησυχία στο Χ.Α. να μη χαθούν οι στηρίξεις και στις 870 – 875 μονάδες, κάτι το οποίο θα οδηγούσε το Χ.Α. στις καθοριστικές στηρίξεις (με αυτές συνδέεται η μακροπρόθεσμη τάση της αγοράς) στα επίπεδα των 845 – 850 μονάδων...

