

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Χρηματιστήριο Αθηνών: Πρωταθλητής αποδόσεων στο πρώτο δίμηνο του 2023

Το ελληνικό χρηματιστήριο ολοκληρώνει ένα "θερμό" δίμηνο με τον Γενικό Δείκτη Τιμών να αναδεικνύεται σε πρωταγωνιστή των αποδόσεων ανάμεσα στους μεγάλους παγκοσμίους δείκτες. Ο Γενικός Δείκτης Τιμών ολοκληρώνει το πρώτο δίμηνο του 2023 (σ.σ. απομένει η συνεδρίαση της Τρίτης 28ης Φεβρουαρίου) με κέρδη 19,74%, "τρέχοντας" ουσιαστικά ένα ανοδικό σερί πέντε μηνών και από τα χαμηλά του περασμένου Σεπτεμβρίου (788,46 μονάδες στις 29 Σεπτεμβρίου) καταγράφει κέρδη 22,14%. Την ίδια ώρα οι μεγάλοι διεθνείς δείκτες σημειώνουν μικρότερη άνοδο σε σχέση με το Χ.Α.: ο ιταλικός δείκτης κερδίζει 14,12%, ο γαλλικός Cac-40 11,55%, ο γερμανικός DAX-30 ενισχύεται 9,66%, ο βρετανικός FTSE-100 5,64%, ο Nasdaq σημειώνει άνοδο 8,81%, ο S&P-500 3,04%, ενώ ο Dow Jones κινείται σε ελαφρώς χαμηλότερα επίπεδα.

Ο δείκτης της υψηλής κεφαλαιοποίησης από τις αρχές του 2023 σημειώνει άνοδο 20,23% και ο δείκτης της μεσαίας κεφαλαιοποίησης ενισχύεται σε ποσοστό 14,41%. Πρωταγωνιστές του πρώτου διμήνου ήταν οι τραπεζικές μετοχές με τον αντίστοιχο δείκτη να παρουσιάζει υψηλά κέρδη 40,76%. Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς, από τις αρχές του έτους έχει αυξηθεί κατά 10,684 δις. ευρώ.

Ανάκτηση επενδυτικής βαθμίδας μετά από δέκα, και πλέον, χρόνια και επιστροφή του Χ.Α. στις ώριμες αγορές είναι λοιπόν τα δύο κεντρικά στοιχεία στα οποία ποντάρουν θετικά οι επενδυτές. Η επιστροφή της ελληνικής οικονομίας στην επενδυτική βαθμίδα αποτελεί σημαντική παράμετρο και για την πορεία του ελληνικού χρηματιστηρίου. Η απόκτηση επενδυτικής βαθμίδας από την Ελλάδα θα συμβάλει και στην αναβάθμιση του Χρηματιστηρίου και την προσέλκυση νέων κεφαλαίων.

Η είσοδος των ελληνικών ομολόγων στην επενδυτική βαθμίδα θα επιτρέψει επίσης τη συμπερίληψη σε ευρέως χρησιμοποιούμενους δείκτες αναφοράς ομολόγων, ενώ θα επιτρέψει σε πολλούς μεγάλους θεσμικούς επενδυτές να επενδύσουν σε ελληνικά ομόλογα. Η υψηλότερη κρατική διαβάθμιση θα επιτρέψει την αναβάθμιση σημαντικών ελληνικών εταιρειών, όπως οι τράπεζες.

Στήριγμα στην ανοδική κίνηση της αγοράς παρέχει και η αναπτυξιακή προοπτική της ελληνικής οικονομίας, λόγω του τουρισμού και της αύξησης των επενδύσεων εξαιτίας των αυξημένων ροών ευρωπαϊκών κονδυλίων (Ταμείο Ανάκαμψης και ΕΣΠΑ κυρίως).

Η Κομισιόν στις χειμερινές της προβλέψεις ανεβάζει τον πήχη για την εφετινή ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας στο 1,2% φέτος και στο 2,2%, το 2024, σαφώς υψηλότερα από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Υπάρχουν όμως και προβλέψεις διεθνών οίκων - όπως η UBS - που βάζουν τον πήχη υψηλότερα ακόμη και στο 3%.

Επίσης, μετά από πολλά χρόνια οι ελληνικές τράπεζες είναι κερδοφόρες και με μονοψήφιο NPEs, ενώ όπως έδειξε το 9μηνο 2022 οι εισηγμένες επιχειρήσεις έκλεισαν το 2022 με καθαρά κέρδη ρεκόρ, τα μεγαλύτερα από το 2007 (7,9 δις. ευρώ.)

Οι αποδόσεις

Τη μεγαλύτερη άνοδο από τις αρχές του έτους σημειώνουν οι μετοχές: MIG +312,10%, Τρία Άλφα +178,95% και της Attica Bank +139,07%. Αντιθέτως, τη μεγαλύτερη πτώση καταγράφουν οι μετοχές: ΒΙΣ -49,74%, Δούρος -21,26% και της Yalco -19,23%.

Από τις μετοχές της υψηλής κεφαλαιοποίησης τη μεγαλύτερη άνοδο παρουσιάζουν οι μετοχές της Πειραιώς (+63,42%), της Alpha Bank (+43,00%), της Aegean Airlines (+41,78%), της Εθνικής (+37,71%), της Eurobank (+32,70%), της Τιτάν (+30,02%), της ΔΕΗ (+25,10%), της Μυτιληναίος (+23,15%), της Ελλάκτωρ (+21,14%), της Jumbo (+20,34%), του ΟΑΠ (+17,09%), της Viohalco (+14,86%), της ΑΑΜΗΕ (+12,12%) και του ΟΠΑΠ (+11,49%).

Ακολουθούν οι τίτλοι των ΕΑΠΕ (+10,80%), της Elvalhacor (+10,49%), της Lamda Development (+9,40%) της Motor Oil (+9,26%), της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (+8,81%), της Quest Συμμετοχών (+8,49%), της Σαράντης (+8,32%), της Coca Cola HBC (+6,37%) και της ΕΥΑΑΠ (+5,88%).

Πτώση σημειώνουν οι μετοχές της Τέρνα Ενεργειακή (-5,20%) και του ΟΤΕ (-0,69%).



Χρ. Μεγάλου: Χρονιά ορόσημο το 2022 για την Τράπεζα Πειραιώς – Θετική πορεία και το 2023

«Χρονιά ορόσημο για τον Όμιλο» χαρακτήρισε το 2022 ο CEO της Τράπεζας Πειραιώς, Χρήστος Μεγάλου, καθώς οι επιδόσεις υπερέβησαν τους στόχους που είχαν τεθεί, προεξοφλώντας παράλληλα μια επίσης θετική πορεία για το 2023 με βάση και τους νέους στόχους που τέθηκαν από την διοίκηση κατά την πρόσφατη αναθεώρηση των προβλέψεων για την νέα χρονιά.

Υπενθυμίζεται ότι η Τράπεζα Πειραιώς κατέγραψε την προηγούμενη οικονομική χρήση, κέρδη ανά μετοχή στα 0,42 ευρώ, ενισχυμένη κατά 300 μονάδες βάσης κεφαλαιακή επάρκεια, καθαρή αύξηση του χαρτοφυλακίου των εξυπηρετούμενων δανείων κατά 10% ή 2,7 δισ. ευρώ το 2022, σε συνδυασμό με σημαντική μείωση του δείκτη μη εξυπηρετούμενων δανείων στο 6,8% ή στα 2,6 δισ. ευρώ,

Οι θετικές εκτιμήσεις της διοίκησης της τράπεζας Πειραιώς βασίζονται στην καλή παρακολούθηση των εισροών νέων μη εξυπηρετούμενων δανείων, που σύμφωνα με την διοίκηση «δεν δείχνουν σημάδια επιδείνωσης», την σημαντική πιστωτική επέκταση που σε συνδυασμό με την άνοδο των επιτοκίων ενισχύει τα έσοδα από τόκους και στην υψηλή ρευστότητα που διαθέτει ο Όμιλος και η οποία επιτρέπει την «άνετη» χρηματοδότηση της οικονομίας και την έγκαιρη αποπληρωμή της ρευστότητας που έχει εξασφαλίσει η Τράπεζα μέσω του προγράμματος TLTRO από την ΕΚΤ.

Συγκεκριμένα το απόθεμα των μη εξυπηρετούμενων δανείων υποχώρησε στο τέλος Δεκεμβρίου 2022, στα 2,6 δισ. ευρώ – σημαντικά χαμηλότερο από το επίπεδο των 4,9 δισ. ευρώ ένα χρόνο πριν – ενώ το χαρτοφυλάκιο εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων ανήλθε στα 28,6 δισ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 2,7 δισ. ευρώ ετησίως, παρά τις υψηλές αποπληρωμές ύψους 7 δισ. ευρώ. Για το 2023 η διοίκηση έχει θέσει τον στόχο για καθαρή πιστωτική επέκταση 1,7 δισ. ευρώ, υποστηριζόμενη κυρίως από την αύξηση των χορηγήσεων προς μεγάλες, μικρομεσαίες και μικρές επιχειρήσεις. Οι εκταμιεύσεις από το Ταμείο Ανάκαμψης αποτελούν βασικό driver της πιστωτικής επέκτασης και όπως δήλωσε ο κ. Μεγάλου ήδη η Τράπεζα έχει διαθέσει τις δύο πρώτες δόσεις ύψους 900 εκατ. ευρώ, σύντομα αναμένεται να εγκριθεί η 3η δόση ύψους 300 εκατ. ευρώ, ενώ οι στόχοι της Τράπεζας είναι ευθυγραμμισμένοι για την 4η και 5η δόση.

Ο διεθνών συμβούλος του Ομίλου Χρήστος Μεγάλου σημείωσε ότι το 2023 θα αποτελέσει επίσης χρονιά ορόσημο για την τράπεζα Πειραιώς, οι επιδόσεις της οποίας θα υπερκαλύψουν τις εποπτικές απαιτήσεις. Οι βασικοί άξονες για τις χρηματοοικονομικές επιδιώξεις για το έτος 2023 είναι οι εξής:

Περαιτέρω ενίσχυση των αποδόσεων προς τους μετόχους, με εκτίμηση για εξομαλυσμένα κέρδη ανά μετοχή το 2023 άνω των 0,45 ευρώ.

Δημιουργία εποπτικού κεφαλαίου 100 μονάδων βάσης περίπου το 2023, μέσω ισχυρής οργανικής κερδοφορίας, οδηγώντας σε περαιτέρω άνοδο του συνολικού κεφαλαιακού δείκτη CAD, στο 17,3%. Να σημειωθεί ότι ο συνολικός δείκτης κεφαλαίων fully loaded ενισχύθηκε στο 16,4% τον Δεκέμβριο 2022, με δημιουργία κεφαλαίου περίπου 300 μονάδων βάσης σε 12 μήνες, ενώ ο δείκτης CET1 διαμορφώθηκε στο 11,5%

Υψηλή λειτουργική αποτελεσματικότητα, με δείκτη κόστους προς κέρδη έσοδα κάτω του 42%

Περαιτέρω εξυγίανση του ισολογισμού, οδηγώντας σε δείκτη μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων κάτω του 6%, και δείκτη κάλυψης από προβλέψεις άνω του 60%. Η διοίκηση της Τράπεζας έκανε πάντως σαφές ότι δεν θα «κάψει» περαιτέρω κεφάλαια μέσω μιας επιθετικής μείωσης του δείκτη NPEs στο επίπεδο του 3%, καθώς προτεραιότητα αποτελεί η απόδοση αξίας προς τους μετόχους.

Επέκταση του καθαρού επιτοκιακού περιθωρίου άνω του 2%, ως αποτέλεσμα υψηλότερων επιτοκίων σε έναν ενισχυμένο ισολογισμό, με παράλληλη προσαρμογή των επιτοκίων καταθέσεων που σύμφωνα με την διοίκηση της Πειραιώς ακολουθούν με χαμηλότερους ρυθμούς. Να σημειωθεί ότι τα καθαρά έσοδα από τόκους διαμορφώθηκαν στο 1,2 δισ. ευρώ, το 2022, αυξημένα κατά 23% ετησίως, αγγίζοντας το υψηλότερο επίπεδο με αύξηση 30% στα 431 εκατ. το δ' τρίμηνο 2022. Οι προβλέψεις βάσει των οποίων το επιτοκιακό περιθώριο της Τράπεζας αναμένεται να βελτιωθεί πάνω από το 2% βασίζονται σε συντηρητικές προβλέψεις του βασικού επιτοκίου στο επίπεδο του 2,5% και έχουν ήδη υπερκεραστεί από την εξέλιξη των επιτοκίων. Σύμφωνα με τις δηλώσεις της διοίκησης, η Τράπεζα εξετάζει να μεταφέρει μέρος της ανόδου των επιτοκίων στις καταθέσεις, χωρίς ωστόσο αυτό να δημιουργεί συνθήκες ανταγωνισμού ρευστότητας στον κλάδο.

Να σημειωθεί ότι μετά την αποπληρωμή 8,9 δισ. ευρώ της χρηματοδότησης TLTRO τον Δεκέμβριο του 2022, από προηγούμενο υπόλοιπο 14,4 δισ. ευρώ, η χρηματοδότηση του Ομίλου στο πλαίσιο των δημοπρασιών TLTRO διαμορφώθηκε σε 5,5 δισ. ευρώ στα τέλη του έτους, από τα οποία ποσό 2 δισ. ευρώ λίγες για το 2023 και το υπόλοιπο το 2024. Ο δείκτης κάλυψης ρευστότητας (LCR) του Ομίλου Πειραιώς ανήλθε στο υψηλό επίπεδο του 201%. Το ισχυρό προφίλ ρευστότητας του Ομίλου αντικατοπτρίζεται και στον δείκτη δανείων μετά από προβλέψεις προς καταθέσεις, ο οποίος διαμορφώθηκε στο 62% στο τέλος Δεκεμβρίου 2022.

Σε ότι αφορά το στόχο για την κάλυψη των υποχρεώσεων MREL ο κ. Μεγάλου επανέλαβε ότι η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις στις αγορές και ότι δεν βιάζεται για την έκδοση senior preferred τίτλου, ενώπει και της προοπτικής ανάκτησης της επενδυτικής βαθμίδας από την χώρα.



Helleniq Energy: Θετικοί οιωνοί για το 2023 – Ταχεία ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ΑΠΕ

Για ένα ακόμα έτος θετικών αποτελεσμάτων -σε συνέχεια της ιστορικά υψηλής κερδοφορίας του 2022- έκανε λόγο ο Διευθύνων Σύμβουλος της Helleniq Energy Ανδρέας Σιάμισης κατά την τηλεδιάσκεψη με τους αναλυτές που ακολούθησε τη δημοσίευση των αποτελεσμάτων δ' τριμήνου.

Όπως είτε ο κ. Σιάμισης, εάν τα περιθώρια διύλισης θα παραμένουν σε υψηλά επίπεδα (που αποτελεί την βασική υπόθεση εργασίας) και με δεδομένο ότι όλες οι πρωτοβουλίες στο πλαίσιο του προγράμματος μετασχηματισμού Vision 2028 συνεχίζουν να αποδίδουν καρπούς, τότε συνηγορούμε προς ένα πολύ καλό 2023. Προς αυτή την κατεύθυνση δείχνουν άλλωστε ήδη τα έως τώρα στοιχεία για το πρώτο τρίμηνο που δεν θα είναι μεν εξίσου ισχυρό όσο το δ' τρίμηνο του 2022 (EBITDA 465 εκατ. ευρώ και συγκρίσιμα καθαρά κέρδη 261 εκατ. ευρώ), αλλά θα είναι «καλό», όπως τόνισε. Για ολόκληρη τη χρήση του 2022, η Helleniq Energy σημείωσε ρεκόρ κερδοφορίας, με τα EBITDA να υπερβαίνουν τα 1,6 δις. ευρώ και τα συγκρίσιμα καθαρά κέρδη (που ενσωματώνουν και την έκτακτη εισφορά αλληλεγγύης ύψους 304 εκατ. ευρώ) να ανέρχονται στο 1,006 δις. ευρώ. Οι επενδύσεις του Ομίλου ανήλθαν στα 512 εκατ. ευρώ.

Βασικός «μοχλός» της κερδοφορίας ήταν το διεθνές περιβάλλον διύλισης, οι εξαγωγές (49% των συνολικών πωλήσεων πετρελαιοειδών) αλλά και οι επενδύσεις σε ΑΠΕ, με την επιτυχημένη διαχείριση των έκτακτων συνθηκών το 2022 (πόλεμος στην Ουκρανία και οι παρενέργειές του) να αποτελεί σημαντική παράμετρο των υψηλών επιδόσεων. Τονίστηκε μεταξύ άλλων η αντικατάσταση των πετρελαϊκών προϊόντων της Ρωσίας -μετά τις ευρωπαϊκές κυρώσεις κατά της Μόσχας- χωρίς να παρουσιαστεί κανένα πρόβλημα στην ελληνική αγορά. Σύμφωνα με τον κ. Σιάμιση, το περασμένο έτος η Helleniq Energy κατάφερε να αντεπεξέλθει στις πολλαπλές προκλήσεις και γι αυτό παρουσίασε ισχυρά βελτιωμένες επιδόσεις σε όλους τους κλάδους που δραστηριοποιείται.

Αναφορικά με τις έρευνες για φυσικό αέριο στις 6 θαλάσσιες παραχωρήσεις στις οποίες συμμετέχει η Helleniq Energy, ο κ. Σιάμισης είτε ότι «έχουν ολοκληρωθεί οι σεισμικές έρευνες. Βρισκόμαστε σε θέση όπου θα λάβουμε την απόφαση για ερευνητική γεώτρηση μέσα στους επόμενους 18-24 μήνες Σημειώνεται ότι ο όμιλος διαθέτει άδειες εξερεύνησης σε τέσσερα οικόπεδα στο Ιόνιο και την περιοχή Δυτικά και Νοτιοδυτικά της Κρήτης.

Ταχεία ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου ΑΠΕ

Αναφερόμενος στην ενίσχυση της παρουσίας της Helleniq Energy στον κλάδο των ΑΠΕ, ο κ. Σιάμισης επισήμανε ότι ο Όμιλος διαθέτει πλέον μονάδες ΑΠΕ συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 341 MW. Μάλιστα, αυτή τη στιγμή κατέχει το μεγαλύτερο χαρτοφυλάκιο φωτοβολταϊκών στην Ελλάδα. Εντός του 2022 «μπήκε στην πρίζα» το μεγάλο φωτοβολταϊκό 204 MW στην Κοζάνη, ενώ εξαγοράστηκε και αιολικό χαρτοφυλάκιο 55 MW στη Μάνη. Τα «πράσινα» EBITDA ανήλθαν σε 29 εκατ. ευρώ το 2022 (από μόλις 3 το 2021) με την ετησιοποιημένη συνεισφορά τους να «τρέχει» με ρυθμό 45 εκατ. ευρώ.

Όσον αφορά τα επόμενα βήματα για την επίτευξη του στόχου αύξησης της εγκατεστημένης ισχύος πάνω από τα 1.500 MW έως το 2025, στελέχη του Ομίλου υπογράμμισαν πως αναμένεται η χορήγηση οριστικών όρων σύνδεσης για το μεγαλύτερο μέρος ενός χαρτοφυλακίου έργων 600-700 MW, για το οποίο έχουν κατατεθεί αιτήσεις σύνδεσης. Με βάση αυτό το χαρτοφυλάκιο, και άλλες κινήσεις που βρίσκονται στα σκαριά, εκτιμάται πως σε 12-18 μήνες ο Όμιλος θα έχει σχεδόν διπλασιάσει την πράσινη εγκατεστημένη ισχύ, που θα ανέλθει στα 600 MW ενός αυτού του χρονικού ορίζοντα. Στόχος είναι η ανάπτυξη του εν λειτουργία χαρτοφυλακίου ΑΠΕ σε 1 GW έως το 2025 και άνω των 2 GW έως το 2030, στη βάση δεξαμενής υπό ωρίμανση έργων συνολικής ισχύος άνω των 2,5 GW.

Στα 304 εκατ. η έκτακτη εισφορά

Κατά τη τηλεδιάσκεψη με τους αναλυτές επισημάνθηκε η επίπτωση στα αποτελέσματα του Ομίλου από την επιβολή της έκτακτης εισφοράς στα καθαρά προ φόρων κέρδη, στο πλαίσιο του μέτρου που υιοθετήθηκε σε επίπεδο ΕΕ για την έκτακτη φορολόγηση των εταιρειών ορυκτών καυσίμων. Η Helleniq Energy έχει εγγράψει στο δ' τρίμηνο πρόβλεψη ύψους 304 εκατ. ευρώ, με την απόδοση του ποσού να αναμένεται έως τον Ιούνιο. Το ποσό αυτό έρχεται να προστεθεί στην τακτική φορολόγηση, με συνέπεια τα έσοδα του Δημοσίου από τον Όμιλο να ξεπεράσουν τα 500 εκατ. ευρώ για το 2022.

Σχολιάζοντας την ευρωπαϊκή απόφαση για την επιβολή έκτακτης εισφοράς, ο κ. Σιάμισης επισήμανε ότι το μέτρο δεν επηρέασε στον ίδιο βαθμό όλες τις εταιρείες, καθώς οι κύριοι υπόχρεοι ήταν οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται εντός Ευρώπης στη διύλιση και στο downstream, και όχι οι μεγαλύτεροι Όμιλοι που έχουν σημαντική επιχειρηματική παρουσία εκτός των ευρωπαϊκών συνόρων, είτε στην εξόρυξη υδρογονανθράκων είτε στο midstream.

Σημείωσε πως η θέση του Ομίλου είναι πως δεν θα πρέπει να «ποινικοποιείται» η υλοποίηση επενδύσεων, στο πλαίσιο μάλιστα μίας ενεργειακής κρίσης που προήλθε κυρίως από το φυσικό αέριο και όχι από τον κλάδο των υγρών υδρογονανθράκων. Από την άλλη πλευρά, όπως συμπλήρωσε, δεν παραγνωρίζεται η αναγκαιότητα ανακούφισης της κοινωνίας μέσα στις αντίξοες συνθήκες που διαμόρφωσε η κρίση, προσθέτοντας ότι η Helleniq Energy προχώρησε εντός του 2022 σε μία σειρά πρωτοβουλιών για τη στήριξη ευάλωτων νοικοκυριών.

Ο κ. Σιάμισης υπογράμμισε τέλος ότι μεταξύ των μεγάλων προκλήσεων για το τρέχον έτος είναι η αύξηση των επιτοκίων, η οποία ξεκίνησε ήδη να επηρεάζει αρνητικά τα αποτελέσματα κατά το δ' τρίμηνο του έτους. Να σημειωθεί ότι ο καθαρός δανεισμός της Helleniq Energy στο τέλος του 2022 ανερχόταν σε 1,94 δις. ευρώ, με τον δείκτη δανειακής μόχλευσης (καθαρός δανεισμός προς συνολικά κεφάλαια) να διαμορφώνεται στο 42% από 48% το 2021. Η εταιρεία ολοκλήρωσε κατά το περασμένο έτος με επιτυχία την αναχρηματοδότηση τραπεζικών δανείων ύψους 1,2 δις. ευρώ με βελτίωση αφενός των εμπορικών όρων, αφετέρου του προφίλ ωρίμανσης των πιστωτικών γραμμών.



Ηλεκτρικό ρεύμα: Μεγάλη βουτιά στην κατανάλωση τον Ιανουάριο

Μεγάλη βουτιά σημείωσε η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος τον Ιανουάριο.

Πρόκειται για ένα από τα υψηλότερα ποσοστά μείωσης από την εποχή που ξέσπασε ο πόλεμος στην Ουκρανία και η ενεργειακή κρίση φούντωσε για τα καλά τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας και του φυσικού αερίου.

Σύμφωνα με το μηνιαίο δελτίο ενέργειας του Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ), η συνολική ζήτηση ηλεκτρικού ρεύματος έπεσε κατά 13,24% τον Ιανουάριο έναντι του αντίστοιχου περσινού μήνα.

Όπως γράφει και ο Χ. Κολώνας στον Ο.Τ.:

Πέντε εργοστάσια

Για την ακρίβεια, η ζήτηση κατακλύησε στις 4.235 GWh (Γιγαβατώρες) από 4.881 GWh τον Ιανουάριο του 2022.

Το «ψαλίδι» των 646 GWh ισοδυναμεί με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας του Ιανουαρίου από πέντε μονάδες που λειτουργούν με καύσιμο το φυσικό αέριο. Με πιο απλά λόγια τα νοικοκυριά και οι επιχειρήσεις έσβησαν... πέντε εργοστάσια.

Η πτώση της κατανάλωσης σχετίζεται προφανέστατα με την απόπειρα των οικιακών καταναλωτών και των επιχειρήσεων να ξεφουσκώσουν τους λογαριασμούς ρεύματος.

Παρά τις επιδοτήσεις που λαμβάνουν από το Ταμείο Ενεργειακής Μετάβασης, εντούτοις οι τιμές παραμένουν σε υψηλά επίπεδα.

Ποιοι έκοψαν την κατανάλωση

Ανά κατηγορία καταναλωτών ρεύματος, τις μεγαλύτερες περικοπές έκαναν τα νοικοκυριά και οι επιχειρήσεις που ηλεκτροδοτούνται από το δίκτυο διανομής της μέσης και χαμηλής τάσης.

Η πτώση τον περασμένο μήνα έναντι του Ιανουαρίου του 2022 ήταν της τάξης του 15%.

Μεγάλη είναι και η μείωση που έκανε η βαριά βιομηχανία. Τα εργοστάσια που ηλεκτροδοτούνται από την υψηλή τάση έκοψαν την κατανάλωση κατά 7,8% συγκριτικά με τον περσινό Ιανουάριο.

Επίσης κατά 8% χαμηλότερη ήταν η ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας από τα ορυχεία της ΔΕΗ.

Η παραγωγή

Από το μηνιαίο δελτίο ενέργειας του ΑΔΜΗΕ προκύπτει επίσης και η μεγάλη πτώση της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Τον Ιανουάριο κατακλύησε κατά 25,75% σε σχέση με τον αντίστοιχο περσινό μήνα.

Το δελτίο του ΑΔΜΗΕ έχει και ένα δεδομένο που γεμίζει αισιοδοξία ως προς το ενεργειακό κόστος και την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Τον Ιανουάριο στο μείγμα της παραγωγής ρεύματος οι ΑΠΕ και τα υδροηλεκτρικά ήταν κυρίαρχες με μερίδιο 53,6%. Το φυσικό αέριο και ο λιγνίτης απέσπασαν το 30,5%, ενώ οι εισαγωγές αντυπροσώπευαν το 24,7% του συνόλου.

Εκπομπές CO2

Το μεγάλο ψαλίδι στη ζήτηση ηλεκτρικού ρεύματος είχε μία θετική επίπτωση στο περιβάλλον.

Οι εκπομπές CO2 που αντιστοιχούν στο μέγεθος της ψαλιδισμένης ζήτησης, ήταν λιγότερες κατά περίπου 265.000 τόνους.



Ελληνικό: «Τρέχουν» τέσσερις διαγωνισμοί αξίας 800 εκατ.

Πληθαίνουν οι διαγωνισμοί για τα διάφορα κτιριακά και άλλα έργα που σχεδιάζονται από τη Lamda Development στο πλαίσιο της πρώτης φάσης ανάπτυξης του ακινήτου του Ελληνικού. Αυτή την περίοδο «τρέχουν» διαγωνιστικές διαδικασίες για τέσσερα σημαντικά έργα, συνολικού εκτιμώμενου ύψους 800 εκατ. ευρώ. Αφορούν την κατασκευή του εμπορικού κέντρου Vouliagmeni Mall Complex, όπου θα περιλαμβάνονται και χρήσεις γραφείων, του πύργου μεικτής χρήσης, των αθλητικών εγκαταστάσεων και της πρώτης φάσης του πάρκου του Ελληνικού.

Στο πλαίσιο αυτό έχουν ήδη υποβληθεί δεσμευτικές οικονομικές προσφορές από τους ενδιαφερόμενους κατασκευαστές για το Vouliagmeni Mall Complex, που αποτελεί και το μεγαλύτερο μεμονωμένο έργο, εκτιμώμενου ύψους 400 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με πληροφορίες, προσφορές για το συγκεκριμένο έργο έχουν υποβάλει τα σχήματα Αβαξ – Rizzani, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ – ACC και Ακτωρ – Besix. Αντιθέτως, στον συγκεκριμένο διαγωνισμό δεν έχει συμμετάσχει η κοινοπραξία Intrakat – Bouygues, η οποία όμως αναμένεται να υπογράψει την τελική σύμβαση για την κατασκευή του πύργου κατοικιών Riviera Tower, ένα έργο της τάξεως των 350 εκατ. ευρώ.

Όπως αναφέρει η Καθημερινή σε σχετικό της δημοσίευμα, το Vouliagmeni Mall Complex προβλέπει την κατασκευή του εμπορικού κέντρου Vouliagmeni Mall, αλλά και των νέων κεντρικών γραφείων του ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, τα οποία θα φιλοξενούνται στους υψηλότερους ορόφους του κτιρίου. Θα πρόκειται για ένα συγκρότημα συνολικής επιφανείας 130.000 τ.μ., εκ των οποίων τα 85.000 τ.μ. θα αφορούν την εκμισθώσιμη επιφάνεια του εμπορικού κέντρου, ενώ επιπλέον 40.000 τ.μ. θα αφορούν τους χώρους γραφείων. Η διαγωνιστική διαδικασία είναι ανάλογη με εκείνη που ακολουθήθηκε για την ανάδειξη του αναδόχου για τον πύργο κατοικιών Riviera Tower στην περιοχή του Αγ. Κοσμά. Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος θα έχει αρχικά τον ρόλο του συμβούλου του έργου, συμμετέχοντας στην προετοιμασία της κατασκευής και στη συνέχεια θα υπογραφεί το οριστικό συμβόλαιο κατασκευής.

Παράλληλα, οι εταιρείες αναμένουν την απόφαση της Lamda Development και για το έργο των αθλητικών εγκαταστάσεων, ύψους 120 εκατ. ευρώ, για το οποίο επίσης έχουν υποβληθεί προσφορές. Το έργο διεκδικείται από την Αβαξ, την Ακτωρ, τη ΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ και την κοινοπραξία Μυτιληναίος -Intrakat. Στόχος είναι η υπογραφή της σύμβασης πριν εκπνεύσει το πρώτο τρίμηνο, ενώ το έργο θα έχει ολοκληρωθεί προς το τέλος του 2024. Υπενθυμίζεται ότι οι νέες αθλητικές εγκαταστάσεις θα αποτελούν μέρος του πάρκου και όχι κάποιο ενιαίο συγκρότημα. Θα ενσωματώνονται δηλαδή αρμονικά εντός του πάρκου. Περιλαμβάνουν ένα κέντρο κολύμβησης με τρεις πισίνες, μια στεγασμένη και δύο υπαίθριες, ένα κλειστό προπονητήριο ενόργανης και ρυθμικής γυμναστικής, εγκαταστάσεις στίβου, ακαδημία καλαθοσφαίρισης με κλειστό γήπεδο και επιπλέον έξι κλειστά προπονητήρια, ακαδημία ποδοσφαίρου με ένα γήπεδο (με διαγράμμιση γηπέδου χόκεϊ και συνθετικό χλοοτάπητα), δύο γήπεδα 7Χ7, εγκαταστάσεις επαγγελματικού ποδοσφαίρου με κτίριο αποδυτηρίων και διοίκησης, καθώς και τρία γήπεδα ποδοσφαίρου, τέσσερα υπαίθρια γήπεδα μπιτς-βόλεϊ, τρία υπαίθρια γήπεδα καλαθοσφαίρισης, όπως επίσης και ακαδημία αντισφαίρισης με 20 γήπεδα. Επίσης οι νέες αθλητικές εγκαταστάσεις στο Ελληνικό περιλαμβάνουν ξενώνες διαμονής αθλητών με 272 κλίνες (121 κλειδιών). Παράλληλα, έχει ξεκινήσει και η διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος και εν συνεχεία υποβολή προσφορών για δύο ακόμη σημαντικά έργα. Το πρώτο εξ αυτών αφορά την κατασκευή του πύργου μεικτής χρήσης, που χωροθετείται στην περιοχή του εμπορικού και επιχειρηματικού πόλου της έκτασης, δηλαδή πλησίον της Λ. Βουλιαγμένης και του εμπορικού κέντρου. Το συγκεκριμένο κτίριο θα είναι μια επένδυση της τάξεως των 200 εκατ. ευρώ. Πρόκειται για ένα κτίριο, ύψους 150 μέτρων, στο οποίο προβλέπεται να φιλοξενούνται ένα πολυτελές ξενοδοχείο, γραφεία και κατοικίες. Η συνολική επιφάνεια θα είναι 60.000 τ.μ.