

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



ΔΝΤ: Υπάρχουν πολλές μορφές προληπτικής στήριξης

«Η προληπτική στήριξη θα μπορούσε να λάβει πολλές μορφές» υποστήριξε σήμερα ο εκπρόσωπος του ΔΝΤ Τζέρι Ράις, απαντώντας σε σχετική ερώτηση, κατά την καθιερωμένη συνέντευξη Τύπου στα γραφεία του Ταμείου στην Ουάσιγκτον, επαναλαμβάνοντας ότι «η Ελλάδα θα αποφασίσει».

Σε ερώτημα για το πότε θα επιστρέψει στην Αθήνα η αποστολή του ΔΝΤ και κατά προέκταση της τρόικας, ο κ. Ράις επεσήμανε ότι αναμένουν από τις (ελληνικές) αρχές «το πλήρες σύνολο των προτάσεων πολιτικής».

Ερωτηθείς πότε θα σταλούν οι θέσεις της Ελλάδας, ανέφερε πως δεν υπάρχει συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.

Σε ερωτήσεις για την άποψη που είχε παρουσιάσει η επικεφαλής του ΔΝΤ Κριστίν Λαγκάρντ, γύρω από το θέμα της «προληπτικής πιστωτικής γραμμής» ο κ. Ράις επανέλαβε τη θέση του Ταμείου, τονίζοντας ότι «αυτό είναι κάτι που η Ελλάδα θα αποφασίσει», σημειώνοντας παράλληλα την πρόοδο που έχει πετύχει η χώρα και την «πρόσβασή της στις αγορές».

Σε άλλο ερώτημα αν «ήταν καλύτερα» για την Ελλάδα να αποταθεί για «προληπτική στήριξη» στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης, ο εκπρόσωπος του ΔΝΤ τόνισε ότι «η προληπτική στήριξη θα μπορούσε να λάβει πολλές μορφές».



«Οι πιστωτές θα εξακολουθούν να έχουν μογλούς πίεσης»

Σε συνέντευξη του στη Deutsche Welle ο έλληνας υπουργός Οικονομικών Γκίκας Χαρδούβελης αναφέρεται στη συνομιλία του με τον Βόλφγκανγκ Σόιμπλε στο Βερολίνο αλλά και στους φόβους των πιστωτών. Η σχέση της Ελλάδας με τους πιστωτές βρίσκεται σε μια κρίσιμη φάση. Το δεύτερο πρόγραμμα στήριξης ολοκληρώνεται, η τρόικα προετοιμάζει την τελική αξιολόγηση και η Ελλάδα θα πρέπει να διαπραγματευτεί με τους εταίρους της το τι μέλλει γενέσθαι. Η μελλοντική οικονομική πορεία της χώρας ήταν και το αντικείμενο της συνάντησης στο Βερολίνο του έλληνα υπουργού Οικονομικών, Γκίκα Χαρδούβελη, με το γερμανό ομόλογο του Βόλφγκανγκ Σόιμπλε.

Θα πρέπει να πειστούν οι πολίτες

Όχι, δεν συζήτησαν για την αξιολόγηση της τρόικα διευκρίνισε σε συνέντευξή του με τη Deutsche Welle ο κ. Χαρδούβελης.

Συνέχεια...

Έγινε όμως μια αναδρομή στην πορεία του μεταρρυθμιστικού προγράμματος από τότε που έχει συμφωνηθεί μέχρι σήμερα. Σύμφωνα με τον κ. Χαρδούβελη, εστίασε την προσοχή του συνομιλητή του σε ένα θέμα που αποτέλεσε και το «κομβικό σημείο» της όλης συζήτησης: η αποδοχή των μεταρρυθμίσεων από τον ελληνικό λαό. Μπορεί κανείς να τις ξεκινήσει, υποστήριξε ο κ. Χαρδούβελης, αλλά για να έχουν συνέχεια θα πρέπει να γίνουν «κτήμα» του. Το ζητούμενο είναι, πως κανείς το πετυχαίνει.

«Θα γίνουν κτήμα εάν ο κόσμος δει λεφτά στη τσέπη του και επιτέλους καταλάβει ότι όλη αυτή η προσπάθεια είχε ένα αίσιο τέλος. Θα συνδέσει την πορεία αυτή και τις μεταρρυθμίσεις με το αίσιο τέλος και το γεγονός ότι η χώρα αναπτύσσεται και η ανεργία μειώνεται. Και σιγά σιγά θα θέλει να φτιάξει το κράτος του, να φτιάξει τους θεσμούς. Θα θέλει να βλέπει την εφορία να λειτουργεί, θα θέλει να βλέπει τη δικαστική εξουσία να απονέμει δικαιοσύνη γρήγορα, θα θέλει να βλέπει διαφάνεια, να πάψει να υπάρχει το μαζίσισι στις υπηρεσίες, να δουλεύει σωστά το δημόσιο. Όλα αυτά όλοι τα θέλουμε αλλά ποτέ δεν τα προσπαθήσαμε να τα καταφέρουμε. Τώρα σιγά σιγά τα καταφέρνουμε.»

Μια τέτοια εξέλιξη θα αποτελούσε κατά τον κ. Χαρδούβελη την καλύτερη εγγύηση για την επιτυχία του μεταρρυθμιστικού προγράμματος. Όπως χαρακτηριστικά δήλωσε:

«Μόνον όταν οι Έλληνες πολίτες πουν οι ίδιοι ότι θέλουμε τις μεταρρυθμίσεις τότε μπορούμε να κοιμόμαστε ήσυχα ότι οι μεταρρυθμίσεις δεν θα παρθούν πίσω, ότι δεν θα επανέρθουμε στα προηγούμενα».

Η έξωθεν πίεση θα διατηρηθεί

Όσο βάσιμη να είναι αυτή η εκτίμηση, η ιδέα ότι η Ελλάδα θα βγει από το καθεστώς του μνημονίου και δεν θα υφίσταται πλέον τον έλεγχο αλλά και την έξωθεν πίεση να υλοποιεί μεταρρυθμίσεις, προκαλεί μάλλον εφιάλτες στους πιστωτές. Αυτός είναι και ο λόγος για τον οποίο η Γερμανία θα προτιμούσε τη συνέχιση της καταβολής δόσεων από το ΔΝΤ για το 2015 και 2016, και σε περίπτωση ανάγκης, ένα τρίτο δανειακό πακέτο για την Ελλάδα. Πάντως, όπως διαβεβαίωσε ο κ. Χαρδούβελης...

«...δεν τέθηκε θέμα στη συζήτηση μας για τρίτο πακέτο. Η κουβέντα ήταν για το περιεχόμενο της (προληπτικής) γραμμής στήριξης και το τι συνάδει αυτή τη γραμμή στήριξης».

Σε αυτό το πλαίσιο συζητήθηκαν και οι φόβοι των πιστωτών ότι σε περίπτωση που αποδεχτούν την ελληνική πρόταση αυξάνεται ο κίνδυνος να ατονήσει το ενδιαφέρον για μεταρρυθμίσεις. Ο κ. Χαρδούβελης αντιμετώπισε αυτούς τους ενδοιασμούς αναδεικνύοντας σειρά από μοχλούς πίεσης που αντικειμενικά θα εξακολουθούν να βρίσκονται στα χέρια των πιστωτών. Ένας από αυτούς αφορά τα κέρδη που έχουν οι Κεντρικές Τράπεζες της ευρωζώνης από έσοδα του προγράμματος "Securities Markets Programme" της ΕΚΤ για τα ελληνικά ομόλογα.

«Είναι αρκετά δισεκατομμύρια, είναι πάνω από 6 δισεκατομμύρια τα επόμενα χρόνια. Για αυτά μπορούν να πουν: αφού δεν συνεχίζεις τις μεταρρυθμίσεις δεν σου τα δίνουμε. Άρα είναι ένας μοχλός πίεσης. Υπάρχουν και αντίστοιχοι μοχλοί πίεσης. Έναν από αυτούς ανέφερε στον κ. Σόιμπλε. Δεν θα ήθελα να πω τις λεπτομέρειες επειδή δεν είναι κάτι που έχει συζητηθεί ευρέως.»

«Οι Έλληνες ζητούν επιβράβευση»

Τέλος, ο Έλληνας υπουργός Οικονομικών ανέφερε στον ομόλογο του και το ζήτημα των ελαφρύνσεων για το ελληνικό χρέος. Στην ερώτηση της Deutsche Welle αν ο κ. Σόιμπλε έδειξε κατανόηση για αυτό το ελληνικό αίτημα ο κ. Χαρδούβελης απάντησε:

«Φυσικά και θέλει να βοηθήσει. Κατάλαβε και αυτός, πιστεύω, του το ανέφερε, ότι και η Ελλάδα, τώρα που τελειώνει το πρόγραμμα και τελειώνει επιτυχώς, θέλει μια επιβράβευση για την όλη προσπάθεια. Και οι πιστωτές μας και οι αγορές θέλουν να κλείσει το θέμα του χρέους. Εάν κλείσει το θέμα του χρέους και δεν υπάρξει αβεβαιότητα, εγώ πιστεύω ότι και τα σπρεντ, τα επιτόκια που πληρώνει η ελληνική κυβέρνηση στην αγορά, θα μειωθούν».

Πάντως, η συζήτηση για τη μετά-μνημόνιο εποχή βρίσκεται ακόμη στην αρχή. Το σίγουρο είναι ότι η ελληνική πλευρά θα πρέπει να καταβάλει μεγάλες προσπάθειες ώστε να προσεγγίσουν οι εταίροι τις θέσεις της για μια προληπτική γραμμή στήριξης. Αυτή η προσπάθεια αφορά κυρίως τη Γερμανία.



Αποκαλύψεις για την αυτοκτονία συνεργάτη του Στρος-Καν (WSJ)

Σε δημοσίευμα του στη Wall Street, επιχειρεί να φωτίσει σε σημερινό της δημοσίευμα η Wall Street Journal, το παρασκήνιο της αυτοκτονίας του γάλλο ισραηλινού διαχειριστή κεφαλαίων Τιερί Λεν στις 23 Οκτωβρίου στο Τελ Αβίβ, συνεργάτη του Ντομινίκ Στρος-Καν στο χρηματοπιστωτικό οίκο Leyne Strauss-Kahn & Partners. Στο δημοσίευμα της η WSJ κάνει λόγο για μια «προφανή αυτοκτονία» και εστιάζει στην διαμάχη του αποβιώσαντος Λεν, πολιτικού μηχανικού και μέλους της Ένωσης Χρηματοπιστωτικών Αναλυτών της Γαλλίας, με την ελβετική επενδυτική εταιρεία Insch Capital Management SA, η οποία υποστηρίζει πως η LSK & Partners έκανε «εντελώς μη εξουσιοδοτημένες συναλλαγές» με τα χρήματα της. Σύμφωνα με την ελβετική εταιρεία και τις Ελβετικές οικονομικές ρυθμιστικές αρχές η LSK & Partners χρησιμοποίησε χρήματα που βρίσκονταν σε τραπεζικό λογαριασμό της Insch για να αγοράσει μετοχές της μικρής ελβετικής ασφαλιστικής εταιρείας Firstcaution -που ανήκει κατά πλειοψηφία στην LSK- χωρίς τη γνώση της Insch. Το δημοσίευμα σημειώνει πως ο Ντομινίκ Στρος-Καν είχε εγκαταλείψει στις 20 Οκτωβρίου την προεδρία της Leyne Strauss-Kahn & Partners με σκοπό να αφοσιωθεί σε άλλες δραστηριότητες. Ακολούθησε στις 23 Οκτωβρίου η αυτοκτονία του Τιερί Λεν στο Τελ Αβίβ, ενώ στις 24 Οκτωβρίου μία από τις μονάδες της Leyne Strauss-Kahn & Partners, η Assya Asset Management Luxembourg, υπέβαλε αίτηση αναστολής πληρωμών σε δικαστήριο του Λουξεμβούργου. Ο Στρος-Καν φέρεται να έχει ακόμη στην κατοχή του το 20% του μετοχικού κεφαλαίου της LSK & Partners, ωστόσο η διαπραγμάτευση της μετοχής της εταιρείας στο Χρηματιστήριο του Παρισιού έχει ανασταλεί από τις 23 Οκτωβρίου (μετά το θάνατο του Λεν). Η LSK & Partners είχε δηλώσει ότι σχεδίαζε να χρησιμοποιήσει την οικονομική και πολιτική εμπειρία του Ντομινίκ Στρος-Καν για να δημιουργήσει ένα hedge fund 2 δις. δολαρίων κάτι που πλέον φαίνεται πως ο Στρος-Καν επιδιώκει να πετύχει αυτόνομα, εκτός της Leyne Strauss-Kahn & Partners.



Κίνα: Πτώση έως 10% στις τιμές των ακινήτων το 2014

Την εκτίμηση ότι οι τιμές των ακινήτων στην Κίνα μπορούν να μειωθούν μέχρι και 10% το 2014 με την πτώση να επεκτείνεται και στο 2015, διατύπωσε ο Βίνσεντ Μο, ιδρυτής της SouFun Holdings, του μεγαλύτερου δικτυακού τόπου πληροφοριών ακινήτων της χώρας, σε συνέντευξή που παραχώρησε στην τηλεόραση του Bloomberg.

Συνέχεια.....

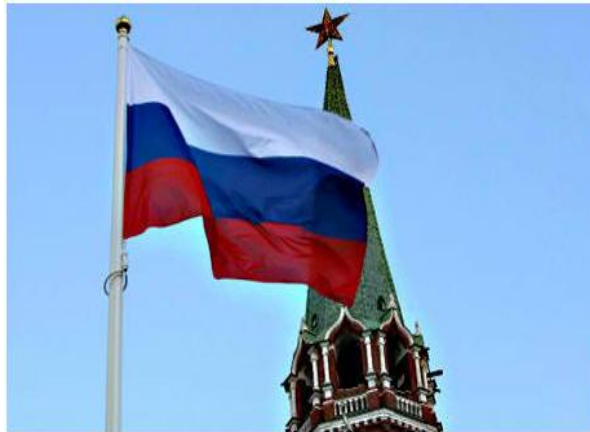
Ο Μο τόνισε πως οι τιμές των ακινήτων στην Κίνα διορθώνουν μετά τη ραγδαία αύξηση των τελευταίων δύο ετών και πως θα σταθεροποιηθούν από τα μέσα του 2015.

Σημειώνεται πως και το Σεπτέμβριο καταγράφηκε σε ετήσια βάση υποχώρηση στον μέσο όρο τιμών νεόδμητων κατοικιών σε 70 κινεζικές πόλεις, καθώς οι ιδιοκτήτες κατοικιών συνεχίζουν να περικόπτουν τις τιμές προκειμένου να προσελκύσουν αγοραστές.

Ο μέσος όρος τιμών για νεόδμητες κατοικίες υποχώρησε κατά 1,1% τον Σεπτέμβριο εν συγκρίσει με αύξηση 0,5% τον Αύγουστο, που αποτελεί την πρώτη πτώση από τον Δεκέμβριο του 2012, όταν οι τιμές είχαν υποχωρήσει κατά 0,1%.

Η πτώση αυτή αποτελεί σημάδι χαλάρωσης στην αγορά ακινήτων, που αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους κινδύνους για την επιβράδυνση της κινεζικής οικονομίας. Πολλοί οικονομολόγοι και επενδυτές εκφράζουν ανησυχία ότι η επιδείνωση στην αγορά ακινήτων της Κίνας θα μπορούσε να προκαλέσει μεγαλύτερη του αναμενόμενου επιβράδυνση στη δεύτερη μεγαλύτερη οικονομία του κόσμου.

Για τον λόγο αυτό η Λαϊκή Τράπεζα της Κίνας θέσπισε νέους κανόνες που δίνουν αυξημένα κίνητρα στους ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν αποπληρώσει ήδη την υποθήκη για την πρώτη τους κατοικία, ώστε να αποκτήσουν και δεύτερο ακίνητο.



Κρεμλίνο: Προχωρά στην κατάσχεση των μετοχών του Γιεφτουσένκοφ στη Bashneft

Την κατάσχεση των μετοχών που κατείχε ο Ρώσος δισεκατομμυριούχος, Βλαντιμίρ Γιεφτουσένκοφ, στην πετρελαϊκή Bashneft αποφάσισε το Διαιτητικό Δικαστήριο της Μόσχας. Σύμφωνα με το δημοσίευμα του Euronews, το Δικαστήριο έκρινε ότι οι τοπικές αρχές της δημοκρατίας του Μπασκορτοστάν, που έδωσαν «πράσινο φως» στην ιδιωτικοποίηση, δεν είχαν αυτή την αρμοδιότητα και δεν πήραν έγκριση από τις ομοσπονδιακές αρχές. Η απόφαση οριστικοποιήθηκε στην ακρόαση που όρισε στις 9 Οκτωβρίου το Διαιτητικό Δικαστήριο της Μόσχας, μετά από σχετική απόφαση της ρωσικής δικαιοσύνης. Ο Γιεφτουσένκοφ έχει περιθώριο ενός μήνα για να υποβάλει έφεση. Ο ίδιος ο Βλαντιμίρ Γιεφτουσένκοφ βρίσκεται σε κατ' οίκον περιορισμό μετά τη δίωξή του για ξέπλυμα χρήματος κατά την απόκτηση της Bashneft. Όπως δήλωσε η δικαστής Olga Alexandrova, οι μετοχές του πρώην ολιγάρχη θα μεταβιβαστούν στο κρατικό ταμείο Rosimushchestvo. Η όλη υπόθεση θυμίζει σε πολλά τη δίωξη του έτερου πρώην ολιγάρχη Μιχαήλ Χοντορκόφσκι, που έχασε την πετρελαϊκή Yukos και αποφυλακίστηκε το Δεκέμβριο του 2013.