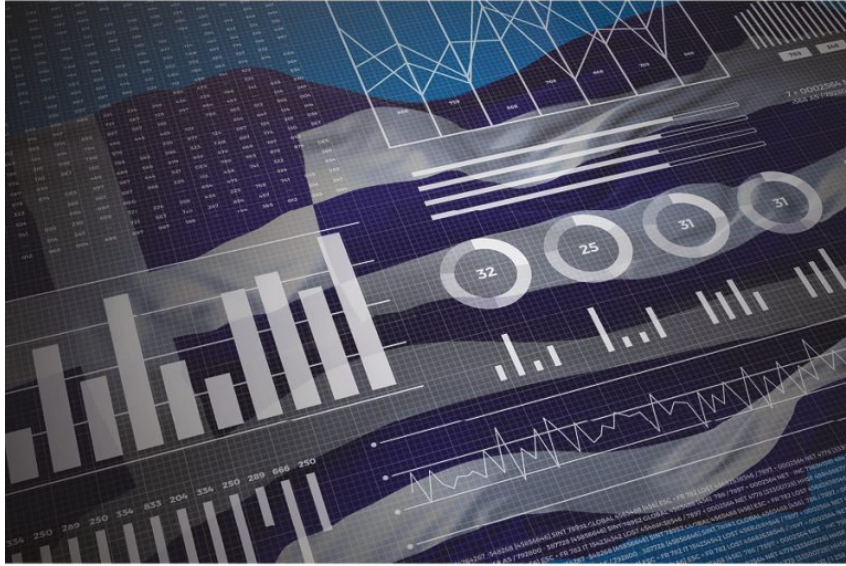


## Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



### Πρόβλεψη για ύφεση το 2023 στην Ελλάδα από 3 οίκους - Τι απαντά το οικονομικό επιτελείο

Μπορεί τα σύννεφα της ύφεσης να απειλούν με καταγίδα την Ευρωζώνη το 2023 και η επικεφαλής της ΕΚΤ Κριστίν Λαγκάρντ να δηλώνει ότι έχει αυξηθεί η πιθανότητα επιβράδυνσης της ευρωπαϊκής οικονομίας, αλλά οι προβλέψεις του οικονομικού επιτελείου με τα έως τώρα δεδομένα είναι ότι η ελληνική οικονομία δεν θα τεθεί σε υφεσιακή τροχιά.

Όπως γράφει η Σίσσυ Σταυροπιερράκου στην Ημερησία:

Με τον πόλεμο στην Ουκρανία να κλιμακώνεται και την ενεργειακή κρίση να εντείνεται, φαίνεται ότι το 2023 οι υψηλοί αναπτυξιακοί ρυθμοί με τους οποίους τρέχει η οικονομία την εφετινή χρονιά δεν θα διατηρηθούν, καθώς θα υπάρξει σημαντική επιβράδυνση χωρίς όμως να διολισθησει σε ύφεση.

Ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών, Θεόδωρος Σκυλακάκης έχει τονίσει πως η ελληνική οικονομία θα συνεχίσει στην ίδια ρότα και το χειμώνα, παρότι - θα έχουμε πίεση με τα επιτόκια και την υψηλή τιμή των καυσίμων. «Η Ελλάδα θα περάσει αυτόν τον δύσκολο χειμώνα χωρίς να μπει σε τροχιά ύφεσης» υποστηρίζει. Σημαντικό εργαλείο στη διατήρηση της οικονομία σε τροχιά ανάπτυξης, θα είναι η επιτάχυνση της υλοποίησης ενταγμένων έργων και επενδύσεων του Ταμείου Ανάκαμψης. Ο προγραμματισμός προβλέπει να εισρεύσουν μέσα στον επόμενο χρόνο 5,3 δισ. ευρώ από επιχορηγήσεις και δάνεια του Ταμείου.

Υφεση προβλέπουν 3 οίκοι

Ωστόσο, τρεις οίκοι μέχρι στιγμής, Fitch, ING και DZ bank βλέπουν ότι το 2023 η Ελλάδα δεν θα ξεφύγει από τη συρρίκνωση του ΑΕΠ με έναν πολύ δύσκολο χειμώνα να περιμένει τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. Πρόκειται για τους μοναδικούς οίκους που προβλέπουν ότι η χώρα απειλείται με ύφεση το 2023 ως απόρροια του πολέμου στην Ουκρανία και της ενεργειακής κρίσης, αφού όλοι οι υπόλοιποι, ακόμα και το ΔΝΤ, με τα σημερινά δεδομένα εκτιμούν ότι θα υπάρξει σημαντική επιβράδυνση της ανάπτυξης αλλά όχι ύφεση.

Η Fitch -σε αντίθεση με άλλους οίκους αξιολόγησης αλλά και με το οικονομικό επιτελείο- προβλέπει για την Ελλάδα αρνητικό ρυθμό ανάπτυξης -0,2% το 2023, εκτιμώντας ότι η ελληνική οικονομία θα παραμείνει στάσιμη στο πρώτο εξάμηνο και θα ξαναπάρει μπροστά το δεύτερο. Η ανάκαμψη αναμένεται να παγιωθεί περισσότερο το 2024, με σταθερή ανάπτυξη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, που συνεπάγεται ετήσια αύξηση του ΑΕΠ της τάξεως του 1,8%.

Ταυτόχρονα, η χώρα μας θα συνεχίσει να εμφανίζει πρωτογενές έλλειμμα και το 2023, για να επιστρέψει σε μικρό πλεόνασμα το 2024. Μάλιστα, αποδίδει το έλλειμμα στις αυξημένες επιδοτήσεις που θα αναγκαστεί να δώσει προεκλογικά η κυβέρνηση, για να καλύψει την αυξανόμενη ακρίβεια, κυρίως ενεργειακή.

Συνέχεια...

Ο αμερικανικός οίκος αναμένει μεγάλη επιβράδυνση του πληθωρισμού το 2024. Οι υψηλές τιμές της εισαγόμενης ενέργειας θα οδηγήσουν σε επιδείνωση του ελλείμματος του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών φέτος, παρά τη θετική επίδραση της τουριστικής περιόδου στο ισοζύγιο υπηρεσιών. Το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών ανήλθε σε 9,7 δισ. ευρώ στο επτάμηνο, έναντι 6,8 δισ. ευρώ πέρυσι. Για ολόκληρο το έτος, ο οίκος εξακολουθεί να αναμένει έλλειμμα 6,5% του ΑΕΠ, υψηλότερα από τη μέση εκτίμηση για τις χώρες που βρίσκονται στη βαθμίδα "BB" (έλλειμμα 4%). Το έλλειμμα αναμένεται να συρρικνωθεί στο 3,5% του ΑΕΠ έως το 2024.

Τι προβλέπει η ING

Η οικονομία της Ευρωζώνη οδεύει αναμφίβολα προς την ύφεση και η ελληνική θα ακολουθήσει, εκτιμά τη ING αναθεωρώντας επί τα χείρω τις προηγούμενες προβλέψεις της για ανάπτυξη 0,7% στην Ελλάδα το 2023, σε ύφεση 0,2%.

Σύμφωνα με τον ολλανδικό οίκο, το πρώτο και το δεύτερο τρίμηνο του 2023 η συρρίκνωση θα είναι ξεκάθαρη στην ελληνική οικονομία, με το ΑΕΠ στο -0,9% και στο -1,6% αντίστοιχα, ενώ στο γ' τρίμηνο η ανάπτυξη θα είναι μηδενική πριν επιστρέψει στο 1,7% στο δ' τρίμηνο. Στο πλαίσιο αυτό, ο πληθωρισμός στην Ελλάδα αναμένεται να κορυφώσει στο 11,2% το τρίτο τρίμηνο του 2022 και να κλείσει τη χρονιά στο 9,7% κατά μέσο όρο. Στην πορεία, θα πέσει στο 5,2% το 2023 και στο 2% το 2024.

Κατά τις νέες εκτιμήσεις του ολλανδικού επενδυτικού οίκου από 2,9% ανάπτυξη φέτος η Ευρωζώνη θα καταγράψει ύφεση 0,8% το 2023, με τα τρίτα πρώτα τρίμηνα του επόμενου έτους να είναι τρίμηνα συνεχούς συρρίκνωσης του ΑΕΠ. Άλλωστε μόνο η Ιταλία, η Ισπανία, η Ολλανδία και η Ιρλανδία εκτιμά ότι θα καταφέρουν να αποφύγουν την ύφεση το 2023 – καταγράφοντας πάντως πολύ χαμηλή ανάπτυξη, με τη μεγαλύτερη συρρίκνωση να σημειώνει η γερμανική οικονομία στο 1,3%.

Συρρίκνωση βλέπει και η DZ Bank

Συρρίκνωση της ελληνικής οικονομίας κατά 0,7% το 2023 προβλέπει η DZ Bank καθώς η ύφεση στην Ευρώπη δεν θα αφήσει ανεπηρέαστη τη χώρα μας. Οι αναλυτές του γερμανικού επενδυτικού οίκου χαρακτηρίζουν την τάση της πιστοληπτικής αξιολόγησης της Ελλάδας ως ανοδική και τονίζουν ότι η Αθήνα έχει ήδη επιτύχει σημαντικούς στόχους φέτος, όπως η πλήρης αποπληρωμή των δανείων του ΔΝΤ, η αναβάθμιση σε BB+ από πιστοληπτικό οίκο, η επιτυχής ολοκλήρωση της ενισχυμένης εποπτείας και η έναρξη της αποπληρωμής των διμερών δανείων διασώσεως από το 2010. Το επόμενο ορόσημο θα είναι η επιστροφή στην επενδυτική βαθμίδα, επισημαίνουν. Ωστόσο, αναγνωρίζουν ότι η οικονομία επιβραδύνει ήδη, καθώς το δεύτερο τρίμηνο, η ανάπτυξη διαμορφώθηκε στο 1,2% σε τριμηνιαία βάση, από 2,9% που ήταν το πρώτο τρίμηνο. Σε ετήσια βάση, το ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 8% στα μέσα του έτους, κάτι που σημαίνει ότι η χώρα είναι καλά τοποθετημένη για να επιτύχει ρυθμούς σχεδόν 7% στο σύνολο του 2022, παρά την επιβράδυνση.



## Μαγνήτης για εγχώριους και ξένους επενδυτές η αγορά ακινήτων στην Ελλάδα

Στο επίκεντρο του ευρωπαϊκού και του διεθνούς ενδιαφέροντος, βρίσκεται η αγορά ακινήτων στην χώρα μας, με επενδυτές να αναζητούν ευκαιρίες για κάθε είδους ακίνητα από κατοικίες, γραφεία, αποθηκευτικούς χώρους μέχρι και εκτάσεις προς αξιοποίηση και ανάπτυξη για εμπορικούς και ψυχαγωγικούς σκοπούς. Παρά τις νέες προκλήσεις, η αγορά ακινήτων στην χώρα μας δείχνει εξαιρετικές αντοχές, σύμφωνα με συγκλίνουσες εκτιμήσεις που διατυπώθηκαν στο ετήσιο συνέδριο της Prodexpo στη διάρκεια του οποίου παρουσιάστηκε η συνολική εικόνα της αγοράς.

Μαγνήτης οι κατοικίες στην Ελλάδα από κατοίκους του εξωτερικού Σύμφωνα με έρευνα που παρουσιάστηκε στη διάρκεια του συνεδρίου της Prodexpo ολοένα και μεγαλύτερος αριθμός πολιτών από διάφορες χώρες του εξωτερικού αναζητά κατοικίες στην Ελλάδα με την Αθήνα, τις Κυκλάδες και τη Χαλκιδική να βρίσκονται στην κορυφή των προτιμήσεων.

Ειδικότερα σύμφωνα με την έρευνα του Spitogatos Insights, το ένα πέμπτο των συνολικών αναζητήσεων στην πλατφόρμα της εταιρείας προέρχεται από το εξωτερικό. Το μεγαλύτερο ενδιαφέρον προέρχεται από τους Γερμανούς, οι οποίοι ψάχνουν ακίνητα σε ολόκληρη την χώρα, κυρίως στην ηπειρωτική Ελλάδα, με τη Θεσσαλονίκη και την Χαλκιδική να αποτελούν τις κορυφαίες προτιμήσεις τους. Δεύτερες στις αναζητήσεις είναι οι ΗΠΑ, τόσο από Έλληνες της διασποράς όσο και από Αμερικανούς, που ενδιαφέρονται για την αγορά θερινής κατοικίας σε ακριβές περιοχές, όπως οι Κυκλάδες και τα νότια προάστια της Αθήνας. Στην τρίτη θέση συναντάμε το Ηνωμένο Βασίλειο, όπου επίσης οι αναζητήσεις είναι μοιρασμένες μεταξύ Ελλήνων και Βρετανών. Στο επίκεντρο κατοικίες στο κέντρο της Αθήνας, τα νότια και τα βόρεια προάστια και τις Κυκλάδες. Ακολουθούν οι Ισπανοί, οι Κύπριοι και οι Γάλλοι, με τους τελευταίους να επιδεικνύουν το τελευταίο διάστημα αυξημένο ενδιαφέρον, ιδίως για την Πάρο, τις υπόλοιπες Κυκλάδες και το κέντρο των Αθηνών. Από τις υπόλοιπες χώρες ξεχωρίζει το ενδιαφέρον των Βούλγαρων για σχετικά φθηνά ακίνητα στην Καβάλα και τη Χαλκιδική, όπως και των Ισραηλινών, που εισήλθαν για πρώτη φορά στη λίστα των κορυφαίων υποψήφιων αγοραστών. Το ενδιαφέρον από το Ισραήλ μεγαλώνει χρόνο με τον χρόνο στο κέντρο της Αθήνας, τα νότια και βόρεια προάστια και τις Κυκλάδες.

Σύμφωνα με στοιχεία που παρουσιάστηκαν επίσης στο συνέδριο σημαντική ζήτηση για αστικά ακίνητα προέρχεται και ψηφιακούς νομάδες καθώς και από φοιτητές, με την ζήτηση να υπολείπεται της προσφοράς καθώς μεγάλο απόθεμα ακινήτων έχει ανάγκη αναβάθμισης. Γεγονός όμως που ενισχύει τις προοπτικές ανάπτυξης των επιμέρους κλάδους της οικονομίας, όπως ο κατασκευαστικός που συνδέονται με τους τομείς του real estate.

Οι διεθνείς αλυσίδες ξενοδοχείων δίνουν ψήφο εμπιστοσύνης στην αγορά ακινήτων στην Ελλάδα Δεν είναι μόνον όμως οι απλοί ιδιώτες επενδυτές από χώρες του εξωτερικού που αναζητούν ακίνητα στην Ελλάδα προκειμένου να επενδύσουν. Κορυφαίες διεθνείς τουριστικές επωνυμίες έρχονται στην χώρα μας ή ενισχύουν την παρουσία τους επενδύοντας στην αγορά ακινήτων ή αναλαμβάνοντας τη διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων.

Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε ο Νίκος Χάντζος, Founder & MD, Hotellect Consultant, Marriott International «γυρίσαμε στην Ελλάδα γιατί υπάρχουν ευκαιρίες». Από την πλευρά του ο Leon Avigad, Founder & Co-Owner, Brown Hotels είπε ότι ο όμιλος ξεκίνησε την δραστηριότητα στην χώρα μας από αγάπη για την Ελλάδα και μετά έγινε μια επιχειρηματική επιλογή. Έχουμε μια ξεκάθαρη στρατηγική με ιδιόκτητα ξενοδοχεία που τα δουλεύουμε οι ίδιοι δεν τα μισθώνουμε σε τρίτους. Δεν πηγαίνουμε σε περιοχές "φιλέτα". Μας ενδιαφέρει για παράδειγμα η ευρύτερη περιοχή της Ομόνοιας καθώς έχει ευκαιρίες, πιο χαμηλές τιμές σε σχέση για παράδειγμα με το Σύνταγμα, και είναι μια περιοχή που απέχει 10 λεπτά από το κέντρο. Εδώ στην Ελλάδα έχετε τα πάντα».... Συνέχεια...

## Αστικές αναπλάσεις παντού

Μεγάλες επενδύσεις πραγματοποιούνται και στον τομέα αναπλάσεων, μικρών και μεγάλων σε μέγεθος, από ελληνικές και ξένες εταιρείες. Σε εξέλιξη βρίσκεται και επαναχρησιμοποίηση παλιών βιομηχανικών χώρων μετά από αναπλάσεις για οικιστικούς, εμπορικούς και ψυχαγωγικούς σκοπούς. Όπως χαρακτηριστικά δήλωσε ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της Dimand Δημήτρης Ανδριόπουλος «η Ελλάδα είναι από μόνη της μία ευκαιρία». Όπως ανέφερε ο Αντώνιος Ροβολής, αναπληρωτής καθηγητής στο Πάντειο Πανεπιστήμιο μεγαλώνοντας οι πόλεις καταπίνουν τις πρώτες βιομηχανικές περιοχές, με αποτέλεσμα πλέον αυτές οι περιοχές να είναι μέσα στην πόλη και οι βιομηχανίες να φεύγουν προς τα έξω.

Ο Δημήτρης Μανουσάκης, Managing Partner, KENTRIKI and International Associate of Savills, ανέφερε ως πετυχημένο παράδειγμα την επαναχρησιμοποίηση των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων του Παπαστράτου στον Πειραιά, λέγοντας ότι η επίδραση στην περιοχή είναι πολύ θετική, με την ανάπτυξη πολλών νέων χρήσεων.

Το Ελληνικό οδηγεί τις εξελίξεις και συγκεντρώνει το ενδιαφέρον και ισχυρών διεθνών κοινοπραξιών. Η μεγαλύτερη πάντως αστική ανάπλαση όχι μόνον στην χώρα μας αλλά και στην Ευρώπη που οδηγεί τις εξελίξεις στον κλάδο των ακινήτων και γενικότερα των αναπλάσεων βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη στο Ελληνικό, καθώς τα εργοτάξια ανοίγουν το ένα μετά το άλλο δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας που στην πλήρη ανάπτυξη του έργου θα φθάσουν τις 75.000. Συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό και στην επιστροφή ταλαντούχων συμπολιτών μας από όλους τους κλάδους της οικονομίας και των επιστημών που έχουν φύγει από την χώρα μας.

Όπως έχει αναφέρει ο διευθύνων σύμβουλος της Lamda Development, Οδυσσέας Αθανασίου, δημιουργείται από τα θεμέλια η πρώτη πράσινη, έξυπνη πόλη στον κόσμο, υπόδειγμα σε διεθνές επίπεδο, αναδεικνύοντας νέα τοπόσημα που φιλοδοξούν να τραβήξουν το παγκόσμιο ενδιαφέρον, με το Μητροπολιτικό Πάρκο να ξεχωρίζει, καθώς θα είναι το μεγαλύτερο παράκτιο πάρκο στην Ευρώπη. Ήδη όπως έχει ανακοινωθεί ελληνικές και ξένες εταιρείες και κοινοπραξίες διεθνούς βεληγεκούς έχουν επιλέγει μετά από σχετικούς διαγωνισμούς για τα επιμέρους έργα. Ένα έργο, που όπως είπε ο Dr Σπύρος Λάτσης, στα πρόσφατα εγκαίνια του έργου παρουσία και του πρωθυπουργού απευθύνεται σε όλους τους Έλληνες.

Οι αβεβαιότητες στο επίκεντρο της προσοχής και στον τομέα των ακινήτων

Η ενεργειακή κρίση, τα αυξανόμενα επιτόκια, οι προκλήσεις του ESG, το αυξημένο κόστος κατασκευής και μια σειρά άλλων προκλήσεων σε καμία περίπτωση όμως δεν αφήνουν αδιάφορους τους επενδυτές στον τομέα των ακινήτων. Οι πιο αισιόδοξοι όμως βλέπουν κάθε νέα πρόκληση ως ευκαιρία και τονίζουν ότι τα ακίνητα και οι αναπλάσεις που πραγματικά έχουν προστιθέμενη αξία θα αντέξουν. Όπως αναφέρθηκε και στο συνέδριο της Prodexpo η αγορά, όχι μόνον σε εγχώριο αλλά και σε διεθνές επίπεδο, θα διαφοροποιηθεί σε ακίνητα ποιοτικά ακίνητα και δεύτερης ταχύτητας. Οι επενδυτές σταδιακά θα στέφονται σε ακίνητα και μεγάλες αναπλάσεις σίγουρης επένδυσης με πιο στοχευμένες τοποθετήσεις σε συγκεκριμένα ακίνητα όπως τα πράσινα κτίρια αλλά και αναπλάσεις που έχουν ως επίκεντρο την βιωσιμότητα, τις νέες τεχνολογίες και το επίπεδο ζωής.



### **«Καμπανακι» για τα αποθέματα χαλκού**

Τα παγκόσμια αποθέματα χαλκού έχουν πέσει σε επικίνδυνα χαμηλά επίπεδα, όπως προειδοποιεί η Trafigura, ένας από τους μεγαλύτερους traders εμπορευμάτων στον κόσμο. Μιλώντας στο Mining Summit των Financial Times, ο Κώστας Μπίντας, εκ των επικεφαλής του τμήματος εμπορίας μετάλλων και ορυκτών της Trafigura, είπε ότι η αγορά χαλκού «τρέχει» σήμερα με αποθέματα που καλύπτουν 4,9 ημέρες παγκόσμιας κατανάλωσης και το επίπεδο αυτό αναμένεται να πέσει στις 2,7 ημέρες έως το τέλος του έτους.

Ο χαλκός έχει ίσως την πιο ευρεία χρήση μεταξύ των βασικών μετάλλων -από τις ανεμογεννήτριες και τα ηλεκτρικά καλώδια έως τα ηλεκτρικά οχήματα και η τιμή του σήμερα βρίσκεται στο επίπεδο των 7.400 δολαρίων ο τόνος. Πρόκειται για επίπεδο περίπου 30% χαμηλότερο συγκριτικά με τις αρχές Μαρτίου και το ιστορικό ρεκόρ πάνω από τα 10.000 δολάρια ο τόνος. Παρά την πτώση αυτή, όμως, πολλοί αναλυτές τονίζουν ότι τα περιορισμένα αποθέματα αυξάνουν τον κίνδυνο ξαφνικής ανόδου των τιμών σε περίπτωση που υπάρξει απόσυρση μεγάλων ποσοτήτων του βασικού μετάλλου από την πλευρά των εμπόρων, ώστε να καλυφθεί η ζήτηση.

Είναι αλήθεια, επίσης, ότι τους τελευταίους μήνες η ενίσχυση του δολαρίου και οι φόβοι για παγκόσμια ύφεση πιέζουν τις τιμές του χαλκού. Παράγοντες, όμως, της παγκόσμιας μεταλλευτικής βιομηχανίας προειδοποίησαν στο συνέδριο των FT ότι στην αγορά εξακολουθεί να υπάρχει στενότητα προσφοράς που στηρίζει δομικά τις τιμές.

«Η προσοχή μπορεί να είναι στραμμένη στην κάμψη του κατασκευαστικού κλάδου στην Κίνα, αλλά αθόρυβα η ζήτηση αυξάνεται και κυρίως η ζήτηση χαλκού για χρήση στα ηλεκτρικά οχήματα» είπε ο Μπίντας. «Στην πραγματικότητα», πρόσθεσε, «η ζήτηση αυτή όχι μόνο αντισταθμίζει εντελώς την κάμψη στην αγορά ακινήτων, αλλά αυξάνει την τελική κατανάλωση του μετάλλου». Ο ίδιος επεσήμανε ότι αντίστοιχη είναι η εικόνα και στην Ευρώπη, όπου η προσπάθεια απεξάρτησης από το ρωσικό φυσικό αέριο επιταχύνει τη μετάβαση στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η τάση αυτή οδηγεί σε αύξηση της ζήτησης χαλκού.

Στον αντίποδα, πάντως, άλλοι ειδικοί της αγοράς εξακολουθούν να εστιάζουν στην κάμψη της αγοράς ακινήτων της Κίνας, εκτιμώντας ότι σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση στην Ευρώπη η κάμψη αυτή θα περιορίσει τη ζήτηση χαλκού.

Ο Μάρκος Γκάρβεϊ, μάλιστα, επικεφαλής στρατηγικής εμπορευμάτων στη Macquarie, εκτιμά ότι η αγορά χαλκού μπορεί να εμφανίσει πλεόνασμα 600.000 τόνων το επόμενο έτος, καθώς η προσφορά αυξάνεται τόσο από τη Λατινική Αμερική όσο και από άλλες περιοχές. «Όλα τα βιομηχανικά μέταλλα θα κινηθούν σε πλεόνασμα το επόμενο έτος», δήλωσε. «Σίγουρα δεν έχουμε κανένα πρόβλημα να πουλήσουμε χαλκό» είπε ο διευθύνων σύμβουλος της Freeport, Ρίτσαρντ Αντκερσον, σε πρόσφατη τηλεδιάσκεψη με επενδυτές, σημειώνοντας: «Είναι απλά εντυπωσιακό το πόσο αρνητικές είναι οι χρηματοπιστωτικές αγορές γι' αυτόν τον κλάδο, τη στιγμή που η φυσική αγορά είναι τόσο σφιχτή».

Ο Μπίντας, ο οποίος πέρυσι είχε προβλέψει ότι οι τιμές του χαλκού θα έφταναν τα 15.000 δολάρια ο τόνος, είπε ότι ο χαλκός πωλείται λόγω φόβων ύφεσης, αλλά αναμένει να δει «πολύ γρήγορα» μια «διαρθρωτική ανατίμηση» μόλις υποχωρήσουν οι οικονομικές ανησυχίες. «Νομίζω ότι είναι δίκαιο να αναμένουμε υψηλότερη τιμή απ' αυτήν που έχουμε σήμερα, λαμβάνοντας υπόψη την υπαρκτή έλλειψη χαλκού», είπε και κατέληξε: «Θα είναι πάνω από 15.000 δολάρια; Νομίζω ότι ο χρόνος θα δείξει».